

# 夢叶う住空間巡りは 市原住宅公園へ!

新築・建て替えから二世帯住宅、土地探し、リフォーム、  
資産活用まで!住まいのことなら各モデルハウスで  
何でもお気軽にご相談ください。

災害に負けない構造や耐震性を備えた“安心の住まい”を今こそ考えてみませんか。

最新モデルハウス  
全13棟展示!



## 料理をもっとワクワク & ラクする 食欲の秋!

モデルハウスもご見学の中に!  
**便利キッチンツールPRESENT!**

右記期間中、モデルハウスをご見学の上、モデルハウスアンケートにお答えください。2棟ご見学の方に抽選でもれなく下記賞品をプレゼントいたします!  
※ご参加は期間中1家族1回限り、※なくなり次第別賞品に変更、※写真はイメージです。

10/12(土) 10/19(土) 10/20(日) 祝  
10:30~17:00

千葉・茨城 18会場合同

特典 **電子レンジ調理器 Modere** (1台6役) **炊き込みご飯の素** OR **ベジタブルチヨッパー** OR **スープメーカー**

いずれか1品! **もれなく**

後日抽選で当たる!  
**味覚選科 選べる47都道府県**

※当選者へはインフォメーションハウスよりお電話させていただきます。数量が足りなくなる場合があります。抽選は当選無効となります。※味覚選科のお賞品はインフォメーションハウスに直接取り寄せていただく方に限り、お渡しの際は身分をご提示いただけます。※写真はイメージです。

## Autumn Housing Fair

10/12(土) 10/13(日) 10/14(祝) 10/19(土) 10/20(日)

※一部のイベントに途中休憩が入ります。  
※各イベント画像は一部イメージです。



秋のイベントを  
楽しもう!

エア遊具で遊ぼう!  
**ふわふわカメさん**

10/12(土) 10/19(土)  
10:30~17:00  
元気にジャンプ!



将来の夢かなえる!  
**キッズ本格お仕事体験!**

10/14(祝) 11:00~16:00  
(最終受付15:30)  
好きなお仕事を体験してみよう!



全国一斉  
**10月10日は  
総合住宅展示場の日!**

「住宅展示場協議会」制定  
住まいと生活をじっくり家探しみんなで考える月間!  
**10月は住生活月間**

ハロウィンの飾り付け!  
**ジャック・オランタン作り**

10/18(日) 10:30~15:00  
各回先着6組様



みんな大好き!カレーフェア  
**カレーの野菜掘り体験!**

10/20(日) 10:30~17:00  
(最終受付16:30) 先着80名様



優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!

**子育てエコホーム支援事業**  
子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に **補助金100万円**

**住宅ローン減税 控除期間13年!**  
**住宅資金の贈与 非課税枠1,000万円!**

**低金利の今がチャンス!**  
**フラット35 子育てプラス 24年9%金利 1.82%**

もれなくプレゼント!  
**ご来場感謝PRESENT**

期間中 10:30~17:00  
住まいのアンケートにお答えの方にもれなく **ご当地ラーメン 味の要3食組をプレゼント!**

**WEB 見学予約 de プレゼント!**

モデルハウス見学は **事前予約がオススメ!**

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、事前にご予約いただくことも可能です!

ご予約なしでもご見学いただけます!  
※見学所要時間の目安:120分

メリット1: 見学までの待ち時間がない!  
メリット2: 希望の資料を事前に準備してもらえる!  
メリット3: 1日の予定が立てやすい!

牛たん角煮

※ご参加は1家族1回限り

**LINE 新規登録 プレゼント!**

友だち登録で選べるプレゼント! 新規限定

※プレゼントは初回のみ1家族1品。賞品は予告なく変更する場合があります。※画像はイメージです。

アリオ市原からのお知らせ

アイシングクリームでデザインして作る! **ハロウィンオリジナルクッキー**

10/19(土) 参加費 税込500円  
場所 サンシャインコート(屋内)付近

①10:30~ ②11:30~  
③13:00~ ④14:00~  
⑤15:00~ ⑥16:00~  
各回15名様 [参加券配布]

Halloween!

●会場/〒290-0050 市原市更級1-6-9 ●営業時間/午前10時~午後6時  
●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●年中無休 モデルハウスにより休みがありますのでインフォメーションハウスにお問い合わせください。  
インフォメーションハウス TEL0436-24-3973

上総更級公園前、ケースデンキむかい。 総合住宅展示場 **市原住宅公園**

●お子様だけのご来場並びにイベントへのご参加はお断りさせていただきます。●飲酒後の見学はお断りさせていただきます。ご了承ください。



# 国内有数のハウスメーカー全13棟一斉公開！ 各社の建築技術と住み心地を比較・体感、 多種多彩なモデルハウス見学へ。

工法をチェック！ 各社の「工法」を色分けしております

木造軸組工法	鉄骨系工法	ツーバイフォー工法 ツーバイシックス工法	木質パネル工法	ユニット工法
--------	-------	-------------------------	---------	--------

### 住宅ローン「フラット35S」金利優遇！

【当初10年間の金利】最新の金利情報は  
**▲0.25%引き下げ!**「フラット35」WEBサイトへ  
www.flat35.com

長期固定金利の住宅ローン「フラット35」の金利が1%前後の低金利が続いて  
います。さらに、対象となる住宅が省エネなどの条件を満たすと「フラット35S」が  
適用され、当初10年間の金利が0.25%引き下げられます！

**新制度**「フラット35」子育てプラスとの併用可能！子どもの人数等  
に応じて金利引下げ幅が最大▲1.0%に拡大されます！

▼返済額に差が出る！金利変動による返済額シミュレーション  
【借入額3,000万円、頭金ボーナス返済なし、35年固定型ローンで返済する場合】

金利	毎月返済額(35年)	35年総返済額の差
2.0%	99,378円	0円(基準値)
1.5%	91,855円	▲約321万円
1.0%	84,685円	▲約627万円

金利が1%下がるとこんなにお得に！**低金利の今がチャンス!** ※返済額は返済のため実際の  
金額とは異なります。

### 土地情報コーナー

不動産屋さんに行かなくても  
市原住宅公園で土地探しが  
できます。ぜひご利用ください！

開催無料



## 総合住宅展示場 市原住宅公園

上総更級公園前、ケースデンキむかい。

●所在地/〒290-0050 千葉県市原市更級1-6-9  
●営業時間/午前10:00～午後6:00 ●企画・運営/(株)サンフジ企画  
インフォメーションハウス  
TEL.0436-24-3973 市原住宅公園 快報

### アイ工務店

本物の高断熱・高気密の家  
「N-ees」新発売!!

TEL 0436-37-5477

新商品「N-ees」は2050年カーボンニュートラル社会の実現に向け「W新断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」等を標準装備した、より省エネ性能を高めた住宅です。UA値0.4以下という性能により、真夏でも真冬でも快適にお過ごしいただけるお住まいを提供いたします。

### Ees

木造軸組パネル併用工法

TEL 0436-37-5477

新商品「N-ees」は2050年カーボンニュートラル社会の実現に向け「W新断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」等を標準装備した、より省エネ性能を高めた住宅です。UA値0.4以下という性能により、真夏でも真冬でも快適にお過ごしいただけるお住まいを提供いたします。

### ACTIVE HOUSE

全館断熱 住友住宅 アクティブハウス

コストが良く!性能面の充実の  
住まいをご提案

TEL 043-400-3003

理想の住まいを手に入れたいけれどお金はなるべくかけたくない。ご家族それぞれの大切な趣味や嗜好は、家づくりをした後もそのまま楽しんでいただける理想の住まいづくりをお手伝いいたします。

### アクティブハウス

木造軸組工法

TEL 043-400-3003

理想の住まいを手に入れたいけれどお金はなるべくかけたくない。ご家族それぞれの大切な趣味や嗜好は、家づくりをした後もそのまま楽しんでいただける理想の住まいづくりをお手伝いいたします。

### ヘーベルハウス

ロングライフ住宅。

災害に強く、資産価値が  
永く続く家。

TEL 0436-23-8321

「百聞は一見に如かず」後悔させません!ぜひ一度ご来場ください!!

### CUBIC(キュービック)

鉄骨+ALC住宅

TEL 0436-23-8321

「百聞は一見に如かず」後悔させません!ぜひ一度ご来場ください!!

### 一条工務店

家は、性能。  
快適で安心な暮らしを叶える  
高性能な住まい

TEL 0436-23-8711

無垢材をふんだんに使った上質な室内空間。業界トップクラスの住宅性能を備え、一年中快適で省エネの暮らしを叶えます。さらに、耐水雷住宅や2倍耐震など、しもの時でも安心な、災害に強い住まいもご提案しています。

### 洋館ゼン 265V

木造軸組工法

TEL 0436-23-8711

無垢材をふんだんに使った上質な室内空間。業界トップクラスの住宅性能を備え、一年中快適で省エネの暮らしを叶えます。さらに、耐水雷住宅や2倍耐震など、しもの時でも安心な、災害に強い住まいもご提案しています。

### 一条工務店

家は、性能。  
一生で一番いる場所

TEL 0436-26-7421

大切な人達が集う大切な場所だからこそ住み心地、安全性を中心に考えながら設計していただく、そんな想いで走り続けている会社です。「そんな想い」のお家を実体験してみませんか。

### I-smart

ツーバイシックス工法

TEL 0436-26-7421

大切な人達が集う大切な場所だからこそ住み心地、安全性を中心に考えながら設計していただく、そんな想いで走り続けている会社です。「そんな想い」のお家を実体験してみませんか。

### WITHEARTH HOME

ウィザースホーム

太陽光発電全棟標準搭載  
記念キャンペーン実施中!

TEL 0436-22-8888

ウィザースホームの家づくり。それは「暮らしのコストを抑える」「住む人の命を守る」「建てた時の美しさが続く」「環境にも家計にも優しく」「ずっと安心をお届け」「モロっと取り戻せる」これらを満足価格でお届けします。

### Custom(カスタム)

ツーバイシックス工法

TEL 0436-22-8888

ウィザースホームの家づくり。それは「暮らしのコストを抑える」「住む人の命を守る」「建てた時の美しさが続く」「環境にも家計にも優しく」「ずっと安心をお届け」「モロっと取り戻せる」これらを満足価格でお届けします。

### 住友林業

家族を守る家 住友林業の  
ビッグフレーム構法

TEL 0436-23-1671

家を建てる。そこには、ご家族ごとにとくさんの想いがあります。その一つ一つの想いに耳を傾け、最適な住まいを設計し提案します。住友林業がお手伝いするのは、一部一部、ご家族の夢をかたちにすることです。

### The Forest BF

ビッグフレーム構法

TEL 0436-23-1671

家を建てる。そこには、ご家族ごとにとくさんの想いがあります。その一つ一つの想いに耳を傾け、最適な住まいを設計し提案します。住友林業がお手伝いするのは、一部一部、ご家族の夢をかたちにすることです。

### SEKISUI HEIM

強さ、品質、自由度を求めた  
ユニット工法のセキスイハイムです。

TEL 0436-24-3171

あらゆる災害に圧倒的な強さを誇る工場生産の高品質な住まい。人生100年時代だからこそ大事な「住まいごころ」の良さが長続きする住宅。「メンテナンス費用」を抑えた住宅とは?目から鱗の情報をお伝えいたします!

### パルフェJX

鉄骨ユニット工法

TEL 0436-24-3171

あらゆる災害に圧倒的な強さを誇る工場生産の高品質な住まい。人生100年時代だからこそ大事な「住まいごころ」の良さが長続きする住宅。「メンテナンス費用」を抑えた住宅とは?目から鱗の情報をお伝えいたします!

### 積水ハウス

建築実績No.1の  
積水ハウスです。

TEL 0436-21-3120

日本一多くのお客様に選ばれ、創業以来地震において全壊、半壊0棟と「安全・安心」の住宅をご提供し続けています。スムーズなご案内にはお見積りもお済みです。(お見積りなしでもご見学いただけます!)

### イズ

鉄骨系住宅

TEL 0436-21-3120

日本一多くのお客様に選ばれ、創業以来地震において全壊、半壊0棟と「安全・安心」の住宅をご提供し続けています。スムーズなご案内にはお見積りもお済みです。(お見積りなしでもご見学いただけます!)

### TOYOTA HOME

信頼と実績。  
60年長期保証の住まい。

TEL 0436-24-1170

世界に信頼される、高い技術力。人生100年時代を迎え、将来のメンテナンスを軽減する優れた耐久性。日本を代表するトヨタブランドが培った企業力。トヨタホームは生涯安心なお住まいをお届けいたします。

### シンセスマートステージ

鉄骨系ユニット住宅

TEL 0436-24-1170

世界に信頼される、高い技術力。人生100年時代を迎え、将来のメンテナンスを軽減する優れた耐久性。日本を代表するトヨタブランドが培った企業力。トヨタホームは生涯安心なお住まいをお届けいたします。

### HINOKIYA

検家住宅

人類には、  
全館空調の家がある。

TEL 0436-26-9010

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

### スマート・ワン アトリエ

木造軸組工法

TEL 0436-26-9010

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

### Information House

総合案内所 体験所

出展住宅メーカーからの新着情報をはじめ、減税や補助金、土地探しまで住宅情報を幅広くご紹介!無料のキッズコーナーや最新住宅設備の展示もごさいますので、モデルハウス見学の合間にぜひご利用ください。

「太陽光発電」展示コーナー 協力:串田商事  
自然エネルギーである太陽光を使う太陽光発電なら、エネルギー問題や環境問題に家族みんなで貢献できます。

住まいの防犯対策 協力:全日警  
皆様の「安全」と「安心」を守り続けます!  
あなたの家を守るセンサー・カメラを展示。

### セナリオハウス

地域に根差した家づくり  
安心な制震住宅

TEL 0436-63-3321

繰り返す地震から家を守る制震装置「MIRAI」を標準搭載。年間を通して快適に過ごせる断熱性と、開放的な吹き抜けを体感していただけです。土地と建物の予算が明確で安心な、建築条件付き分譲地も好評販売中!

### セナリオ warm vita

木造軸組工法

TEL 0436-63-3321

繰り返す地震から家を守る制震装置「MIRAI」を標準搭載。年間を通して快適に過ごせる断熱性と、開放的な吹き抜けを体感していただけです。土地と建物の予算が明確で安心な、建築条件付き分譲地も好評販売中!

### MISAWA ミサワホーム

快適な住まいの基本は、  
採光と通風にあります。

TEL 0436-24-5505

「暖のある家」は高天井空間のハイサッシや高窓からの採光。さらに「風」を生かした独自の微気候デザインにより、風通しの良い住まいを設計します。他には無い空間デザインをぜひご体感ください。

### GENIUS Qualie(クオリエ)

木質パネル接着工法

TEL 0436-24-5505

「暖のある家」は高天井空間のハイサッシや高窓からの採光。さらに「風」を生かした独自の微気候デザインにより、風通しの良い住まいを設計します。他には無い空間デザインをぜひご体感ください。



13 WONDERFUL  
MODEL HOUSE PLAN  
ICHIHARA HOUSING PARK