

# DINOSAUR PARK

10/5±6日

●11:00~17:00  
※雨天時は中断するアイテムもございます。  
※景品がなくなり次第終了いたします。  
迫力満点の恐竜たちが大集合!  
恐竜の射的や絵付け、  
エアーマスレチックなど  
遊べるイベントもいっぱい!



恐竜ロボット  
ヴェロキラストル

恐竜ロボット  
トリケラトプス

エアーマスレチック  
フラキオザウルス

恐竜  
ペーパークラフト作り  
●各日先着30名様

ふわふわ  
ティノワールド  
●各日先着50名様

恐竜緑日  
遊ぼう!  
●各日先着50名様

恐竜スーパ  
ボールすくい

恐竜釣り

恐竜射的

恐竜絵付け

恐竜グッズが  
いっぱい! 緑日ひるば!  
お気に入りのアイテムを  
ゲットできるかな!  
レッツチャレンジ!

松本住宅公園内に  
**常設展示**  
しています!

デザイン不凍水栓柱  
**Ice Rouge**  
アイスルージュ

新築をご検討中の方、せっかくなら、  
お庭の水道も選んでみませんか?  
お気に入りの水道で、個性をプラス!  
もっとステキな空間に!

株式会社 外村製作所

期間中 両会場で開催 **Welcome Present** 10:00~17:30

ご来場アンケートプレゼント

モデルハウススタンプラリー

いずれかの会場でご  
来場アンケートにお  
答えいただいた方に、  
もれなくプレゼント!

もれなく  
TKM  
たまごかけ  
2食組

もれなく  
クオカード 500円分

※お客様ご自身の携帯電話を使用してご回答いただきますようお願いいたします。※プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。住宅関係者の方はご遠慮ください。期間中一日一名様(20歳以上の方)1回限りとなります。

# My Style Housing

Find Your Lifestyle!

見つけよう!  
理想のライフスタイル!

MY HOME  
DREAM FAIR  
10.5sat 6sun

未来も日々の暮らしも  
快適な住まい

住まいと生活をじっくり家探みなんで考える月間!  
10月は住生活月間

WEBから簡単!  
モデルハウスへお越しの際は  
見学予約が便利でおトク!  
見学事前予約で、安心!スムーズ!効率的!

事前予約だから待ち時間もなし!  
ゆっくりとご見学いただけます。  
ご希望のプランや資料なども  
ご用意できるので打ち合わせもス  
ムーズに進みます!

【ご予約方法】  
上のQRコードを読み取るか、ウェブサイトから各会場の「見学予約申し込み」にアクセス!

LINE QRコード  
Instagram QRコード

住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

子育てエコホーム支援事業

新制度 補助金 最大100万円!  
高い省エネ性能を有する  
新築・リフォームに補助金給付!

【新築住宅】 子育て世帯・若者夫婦  
世帯を対象に最大100万円  
【リフォーム】 子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円  
(既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)

【対象】 2023年11月2日以降に  
「対象工事」に着手し、申請した方  
【期間】 予算上限に達するまで ※2024年12月31日まで

住宅ローン減税

今が  
お得  
13年間の税額控除

住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得し  
た場合、年末のローン残高の0.7%が所得  
税(一部寡年の住民税)から最大13年間控除  
されます。

POINT  
住宅の環境性能等によって  
借入限度額・適用期間・最大控除額  
が異なります。(長期優良住宅・低炭素住宅・ZEHなど)  
※2024年1月以降に建築確認を受けた新築住宅の場合、省  
エネ基準に適合することが必要要件となります。

【対象】 2025年12月末日までに入居した方

住宅資金の贈与税

期間  
延長  
非課税枠  
最大1,000万円

両親等から住宅取得資金の援助  
を受けた際、本来かかるはずの贈  
与税に「非課税措置」が適用され、  
最大1,000万円まで非課税枠の  
対象になります。

【対象】 2026年12月末日まで  
贈与を受けた方

※当記事の内容は2024年9月現在の情報です。※今後の政策等により変更される場合があります。また各制度には適用条件等があります。

松本南住宅公園

# HAPPY HALLOWEEN PARTY

ハロウィンパーティー

全国で多くの店舗を展開している  
キャンディーショータイムが松本南住宅公園にやって来る!  
その他にも楽しいゲームが盛りだくさん!  
ご家族みなでハッピーハロウィン!

10/5±6日  
●11:00~17:00  
※雨天時は中断するアイテムがございます。  
※景品がなくなり次第終了いたします。  
※画像はイメージです。

チャレンジ  
カーニバルゲーム

●景品は各日先着  
100名様

ゲームをクリアして  
景品をゲットしよう!

CANDY SHOW TIME  
がやって来る!

●11:00~  
(ロックキャンディー)  
●先着50名様

●13:00~  
(ロリポップ)  
●先着30名様

●15:00~  
(ロリポップ)  
●先着30名様

※プレゼントする物は各回1種類となります。  
※お1人1つ(お1家族2つまで)  
※各国30分前から参加券を配布いたします。  
※モデルハウスをご覧ください。

みんなが笑顔になるお店  
それがキャンディーショータイム!  
キャンディーづくりが広がるショーを  
見ているかのように目の前で盛り上げられます!

ふわふわ  
スプーキ  
スライダー

今年手作りの  
ランタンを飾ろう?

ハロウィン  
ランタン作り

●各日先着50名様

月刊イグジマつもと  
12月号表紙のキッズモデル  
オーディションを兼ねた  
撮影会を開催します。

松本南住宅公園 × イグジ コラボ企画

参加無料 イグジ表紙モデルオーディション

# キッズ撮影会

開催日 10月6日(日)

撮影時間 午前の部 10:30~12:30 30名  
午後の部 13:00~15:00 30名

場所 松本南住宅公園(国道19号沿い、JR平田駅そば)

当日受付 午前の部 5名(先着順) 午後の部 5名(先着順)

※当日の会場受付は、  
午前の部 10:00~、午後の部 12:30~(整理券配布)

撮影対象 中低エリア在住の方で、撮影日に未就学児(0歳~5歳児)のお子さん

●撮影させていただいたお写真は、イグジ11月号(10月28日発行)に掲載予定です。  
●この撮影会は、イグジ12月号の表紙モデルエントリーを兼ねます。撮影後に撮影写真と  
表紙モデルをお1人1名選考させていただきます。選考させていただいた方のみ、こちらからご  
連絡し、表紙撮影の日程など打ち合わせさせていただきます。

撮影当日、同時開催のスタンプラリーにご参加いた  
だきますと、撮影したデータ(数枚分)をCDにてプレ  
ゼント! (後日、松本南住宅公園でお渡しとなります。)

# 松本住宅公園

信州の家づくりを知り尽くした先進住宅 全15棟

# 松本南住宅公園

全工法対応、先進技術を結集した 全12棟

**一条工務店**  
TEL:0263-88-6541

i-smart 外内ダブル断熱構法



業界最高レベルの快適性能に機能美をプラスしたスマートデザイン住宅。エクステリアから、設備、インテリアまで、住まいの隅々まで美しさと機能性を両立した住まいをご覧ください。

**一条工務店**  
TEL:0263-37-5211

GRAND SMART (グランスマート) 外内ダブル断熱構法



洗練された上質なデザインと業界最高クラスの性能。そのどちらも兼ね備えた最新のラインナップ「グランスマート」4つのスタイルで、理想の暮らしを実現します。

**建築工房 檜家**  
TEL:0263-86-1011

木貫ひのき・むくり屋根の家 トリプル断熱組工法



暖やかな風をまわくり屋根の美しいデザインが特徴のモデルハウスです。すべての柱に樹齢80年以上の木貫ひのき4寸角を使用。断熱性能も国の基準をはるかに超えた驚きの空間を是非ご体感ください。

**工房信州の家** (フォレストコーポレーション)  
TEL:0263-40-5002

工房信州の家 エアバスソーラー工法



趣の異なる3つの土間サロンや、ヌックのようなラウンジなど、つるぎの居場所をあちこちに設けています。おうち時間をいっそう豊かに彩る、工房信州の家の新しい提案をどうぞお楽しみに！

**一条工務店**  
TEL:0263-85-4111

i-smart 外内ダブル断熱構法



一条の家は、一年中とっても省エネ、そして快適。そのヒミツは、標準設備の高性能な断熱材や樹脂サッシ、控えめな冷暖房でも快適な暮らしを提供します。ぜひ展示場でご体感ください。

**工房信州の家** (フォレストコーポレーション)  
TEL:0263-40-5002

工房信州の家 エアバスソーラー工法



庭と一体のハーブアウトドアキッチンや、太鼓築を生かしたキャットステップなど、家族や仲間と過ごす時間をもっと自由に。大きな土間サロンで遊ぶように暮らす家。ぜひご体感ください。

**住友林業**  
TEL:0263-59-7777

BF-SI ビッグフレーム構法



耐震性に優れたビッグフレーム構法の住まいです。世界3大産木で築く上質な木質。ZEH基準を大幅に超える高い断熱性能とCO2排出量を削減する環境に優しいLCCM住宅を発売しました。

**セキスイハイム信越**  
TEL:0120-006-816

Parfait (パリファ) 鉄骨ユニット工法



こだわりの書斎や収納、パパママ嬉しいくらくら家事動線。家族でお家の時間を楽しく過ごす工夫がいっぱいの、「新しい生活スタイル」のかたちを体感できる展示場です。

**サンプロ建築設計**  
TEL:0263-85-4636

Gran Nyx (グランニクス) ダブルストロング工法



サンプロ史上、最もラグジュアリーなモデルハウス。デザイン性能の展示はもちろん、くらし方のヒントとなる展示も豊富に取り揃え、一流のスタッフがお客様の家づくりをエスコートします。

**JUST PIA HOUSE**  
TEL:0120-915-802

JUST PIA HOUSE (ジャストピアハウス) 木造軸組ハイブリッド工法



吹き抜けを中心に家全体が明るく驚がる30坪3LDKの等身モデルハウス。イメージだけのモデルハウスでは分からない「そのまま建てられる等身大のお家」を、ぜひご覧ください！(完全予約制)

**住友林業**  
TEL:0263-37-5118

My Forest BF BF (ビッグフレーム) 工法



木と生きる幸福。共働き家族を応援する家事楽な住まいです。集中力とリラックス効果を引き出す「木の風合い」を活かし、家族との時間を大切に過ごせる、心やさしい木の住まいをご体感ください。

**セキスイハイム信越**  
TEL:0120-006-816

Parfait (パリファ) 鉄骨ユニット工法



天然素材の心地よさと温かさが感じられるコンフォートデザインに輝かせるリビングテラス。空を独り占めできる屋上バルコニーを取り入れた気持ち良い明るさと、心地よい空間をご体感ください。

**積水ハウス**  
TEL:0263-59-6150

イズ 経費鉄骨造



外部からの視線をさえぎる壁の内側は、プライバシーを確保した安心感と開放感のある空間デザインになっています。暖水ハウスが提案する、上質な住空間を展示場でご体感ください。

**タマホーム**  
TEL:0263-85-7005

大安心の家 [暖] 在来木造軸組工法



実物大の4LDKプランで、標準仕様の家づくりが分かるモデルハウスです。家づくりに関わる、土地住宅ローンなど様々な相談を承ります。また大安心の名の通り、新基準の長期優良住宅仕様にも対応した家づくりも行ってまいります。

**トヨタホーム信州**  
TEL:0263-59-6888

SINCÉ Smart Stage 鉄骨ラーメンユニット工法



トヨタホームは工場生産による高い品質、高い耐震性とリフォームもしやすい構造体、業界トップクラスの60年長期保証。トヨタホームは人生のパートナーとしてご家族を見守り続けます。

**パナソニックホームズ信州**  
TEL:0263-59-7373

カサート・プレミアム 新製鉄骨軸組工法



心地よさを高めるため、空気の質にまでこだわるプレミアムな住まい。「快適・新空間エアロパス」により空気の質まで上質にデザインし、心地よさを叶える時間を刻みます。

**積水ハウス**  
TEL:0263-38-3105

The Gravis (ザグラヴィス) シャーウッド工法/木造軸組構法



シャーウッドが目指したのは、より安全で確かな性能を備えた、木の住まいです。現代の暮らしにあった快適さとシャールターとしての機能性を兼ね備えた積水ハウスの木造住宅をぜひご体感ください。

**ダイワハウス**  
TEL:0263-88-7363

xevoΣ PREMIUM 経費鉄骨造



【美しさに上質なゆとり】時の移ろいを感じながら表現する彫刻的インテリアの豊かな造形。高天井、大開口により空間の広がりを出す。上質で居心地のよい空間がここにあります。

**日本ハウスHD**  
TEL:0263-40-5503

日本の家・檜の家「極」 新木造ストロング工法(木造軸組)



最高級建築材「檜」を使用し、地震に強く丈夫で長持ちする家。雨しのけづくりの和風モダンデザインです。業界トップクラスの断熱性能で環境にやさしい脱炭素社会の住宅です。

**パナソニックホームズ信州**  
TEL:0263-87-1122

カサート・プレミアム 新製鉄骨軸組工法



パナソニックの最新設備を取り入れた先進の住まいです。全館空調が夏も冬も家中快適な温度に保ちます。モダンなグレーと木質テイストの2つのインテリアも見学できる2世帯住宅です。

**パナホーム長野中央**  
TEL:0263-59-6663

カサート 新製鉄骨軸組工法



繰り返す大地震から家族を守る構造、メンテナンスの手間を省く美しさを保つ外壁、家族の健康を守る空気質など来て見ていただければ家づくりのヒントがきっと見つかります。

**検家住宅**  
TEL:0263-31-0785

スマート・ワン 木造軸組工法



家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的！※出典：株式会社 富士総研「HVAC設備・賢道ビジネス市場の全容2023」2021年ベンダーシェア 断熱性能・空間管理システムとして

**ミサワホーム甲信**  
TEL:0263-29-1330

GENIUS Qualia (ジェニアス クオリア) 木質パネル工法



リビングルーム、スキップフロア、収納など様々な空間が広がるデザインは、新しい住まいを提案しています。住まいを快適にするゆとりと天井高とゆとりと収納力をぜひご体感ください。

**三井ホーム**  
TEL:0263-57-0311

GRAN FREE プレミアム・モノコック構法



水平ラインが特徴的なモダンデザイン。半戸外空間「ラナイ」は自然と繋がる癒しの空間を提案。全館空調スマートプリーズによる極上の空気品質もご体感いただけます。

**検家住宅**  
TEL:0263-87-0434

スマート・ワン 木造軸組工法



家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的！※出典：株式会社 富士総研「HVAC設備・賢道ビジネス市場の全容2023」2021年ベンダーシェア 断熱性能・空間管理システムとして

**ミサワホーム甲信**  
TEL:0120-029-330

THE CENTURY 木質パネル接合工法



伝統を尊重し、心のゆとりをデザインします。増えたテクノロジーは快適さを提供。「CENTURY」は、真の意味で人生を豊かにする、ワンランク上の住まいを実現します。宅地情報から住まいの相談まで、お気軽にお申しください。

**三井ホーム**  
TEL:0263-87-1875

Lascène (ラスェン) プレミアム・モノコック構法



CLASSIC x NEW LIFE クラシックデザインの伝統と新しいライフスタイルをフィットさせた「ラスェン」。全館空調搭載で家中涼しく快適な住まいになっております。ぜひご体感ください。

詳しい最新情報は、お近くの住宅公園モデルハウスで！

多様なご要望にお応えする、最新モデルハウスのインナップ。信州の家づくりを知り尽くしたスタッフが、ベストプランをご提案いたします。

ハウジング Messe

会場周辺マップ



あがたの森公園そば、イオンモール松本向かい

- 会場/〒390-0012 長野県松本市1-1-7
- 営業時間/午前10時～午後6時 ●駐車場完備
- 年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください)
- 企画・運営/(株)サンフジ企画

◆お問い合わせは インフォメーション TEL.0263-88-0500

松本住宅公園



松本南住宅公園

会場周辺マップ



国道19号沿いJR平田駅そば、松本南郵便局並び

- 会場/〒399-0035 長野県松本市村井町1-1-15
- 営業時間/午前10時～午後6時 ●駐車場完備
- 年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください)
- 主催/長野県プレハブ建築協会
- 企画・運営/(株)サンフジ企画

◆お問い合わせは インフォメーション TEL.0263-85-4647

## 最新モデル 2会場で全27タイプ。

住宅展示場は家づくりの「ヒント」がいっぱい！ 先進メーカーが提案するマイホームプランの数々をじっくり体感できます。見て、触れて、くらべて発見！ 理想のマイホームを見つけてください！

松本住宅公園

松本南住宅公園