

住まいと生活をいっしょに考える人々で考える月間  
10月は住生活月間

全国一斉  
10月10日は  
総合住宅展示場の日!  
「住宅展示場協会」制定

住宅 取得のことなら

家が見たい!と思ったら  
いつでも気軽に展示場見学へ

# 鹿島住宅公園へ!

モデルハウス  
全12棟

ACCEL JAPAN  
松村沙友理  
※松村沙友理さんは  
出演しません。



災害に負けない構造や耐震性を備えた“安心の住まい”を今こそ考えてみませんか。  
ご予約がなくても当日でもいつでも気軽にご来場ください!

# Happy Housing Festa! 10/5(土) 10/6(日) 10/12(土) 10/13(日) 10/14(祝)

## 料理をもっとワクワク & ラクする 食欲の秋!

モデルハウスもご見学のちに!  
便利キッチンツールPRESENT!

右記期間中、モデルハウスをご見学の上、モデルハウスアンケートにお答えください。2棟ご見学の方に抽選でもれなく下記賞品をプレゼントいたします!  
※ご参加は期間中1家族1回限り。※なくなり次第別賞品に変更。※写真はイメージです。

10/5(土)~14(祝)の土・日・祝 10:30~17:00

千葉・茨城 18会場合同

特賞 電子レンジ Modere 1台6役  
調理器 Modere

いずれか1品! 炊き込みご飯の素 国産具材 炊き込みご飯  
or ペジタブルチョッパー  
or スープメーカー

後日抽選で当たる! 味の選科 3組様  
グルメカタログ 47都道府県 選べる47都道府県

※当選者へはセンターハウスよりお電話させていただきます。数回かけて繋がらない場合や折り返しがこない場合は当該無効となります。※味覚選科のお渡しはセンターハウスに直接取りに来ていただく方に限りです。お渡しの際は身分証をご提示いただきます。※写真はイメージです。

イベント参加方法 チケット制  
千葉・茨城18会場合同「料理をもっとワクワク & ラクする食欲の秋!」キャンペーンにご参加の方にイベント参加チケットをさしあげます。

## ジャンボお菓子抽選会

10/5(土) 10/12(土) 10:00~17:00  
チケット制 先着30組様

※1家族1回限り。※賞品がなくなり次第終了。  
※子供のみの大人のみのご参加はできません。

人気のお菓子がスケールアップ!  
何が当たるかお楽しみは!?

LOTTE 50周年記念 50周年記念  
PITTA 50周年記念 50周年記念  
PITTA 50周年記念 50周年記念

## ふわふわフロウの森

10/5(土) 10/6(日) 10/12(土) 10:00~17:00  
※12:00~13:00は休憩。

ふわふわフロウの森  
のんびり遊ぼう!

## 2024年の優遇制度&低金利を活かして家づくり!

NEW 子育てエコホーム支援事業 補助金最大100万円!  
住宅ローン減税 13年間の税額控除

フラット35 2024年9月金利 1.82% NEW [フラット35]子育てプラス登場!  
※金利は返済期間2年以上35年以下の場合の優遇金利(融資率9割以下・新築専用優待)。  
※当記事は2024年9月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

## 家づくりご相談キャンペーン

10/5(土)~14(祝)の土・日・祝

上記期間中、各モデルハウスで家づくりの具体的なご相談をされた方に「QUOカード2,000円分」をプレゼントいたします!  
(期間中、1家族1回限り)  
各モデルハウス先着10組様

※敷地プラン、資金計画、土地情報収集など一定の参加条件を満たした方。

家づくり、何から始めたらいいの?  
二世帯住宅を建てる時の注意点は?  
補助金や減税について知りたい!  
展示場(モデルハウス)でどんなことを聞きたいの?

## モデルハウスは当日でも見学できますが 事前予約が便利でオススメ!

予約特典 10/5(土)~31(木)(平日含む)  
当会場ホームページまたはお電話にて見学予約された方に  
もれなく「生活雑貨」をプレゼント!  
(初回のみ) ※2棟以上ご見学でも1家族おひとつ限り。

QRを読み取りWEBサイトへ  
または「鹿島住宅公園」でお電話でもOK!

## 鹿嶋市市有地販売中!

詳しい情報は「こちらから」  
または  
鹿嶋市都市整備都市計画課  
TEL.0299-82-2911 まで

LINE友だち新規登録プレゼント  
当会場のLINE友だちに新規登録された方に  
もれなく粗品進呈します!

## 住まいのアンケートプレゼント

期間中 10:30~17:00  
住まいのアンケートにお答えの方にもれなくプレゼントします!

※いずれが1枚。抽選は各週1回に1枚ずつ。  
※期間中、一世帯1名様(20歳以上の方)1回限り。住宅関係者のご遠慮ください。

トイ・キャラクターブランケット

## シルバニアファミリーの仲間たちがやってくるよ!

10/6(日) 10:30~17:00 チケット制

フリー撮影コーナー  
大きなお人形のフォトスポットで記念撮影! ※カメラはご持参ください。

シルバニアファミリーの仲間たちがやってくるよ!

シルバニアファミリーの仲間たちがやってくるよ!

シルバニアファミリーの仲間たちがやってくるよ!

シルバニアファミリーの仲間たちがやってくるよ!

## Happy Halloween! 10:00~17:00

10/12(土) 10/13(日) 10/14(祝)

ハロウィンキャンディすくいどり  
先着30組様 ※1家族1回限り。

ハロウィンお菓子バッグ作り  
10/13(日) ①10:30~②11:30~③13:00~④14:00~⑤15:00~  
チケット制 各回先着6組様  
※10:15からイベントにて各部分の参加券を配布いたします。※1家族おひとつ限り。※写真はイメージです。

ハロウィン似顔絵サービス  
10/13(日) チケット制 先着40名様(お子様分)  
※12:00~13:00は休憩。※9:45からイベントにて参加券を配布いたします。※1家族おひとつ限り。※写真はイメージです。

ハロウィントレインに乗ろう  
10/14(祝) 先着50名様(お子様先着50名様にハロウィンお菓子をプレゼント!)  
※12:00~13:00は休憩。※写真はイメージです。

パンプキンクレープサービス  
10/14(祝) チケット制 先着100名様



# KASHIMA JUTAKUKOEN

モデルハウスに見どころが凝縮された全12棟の新築プランが一堂に集結。その場でしか確かめられない「住宅提案」の数々を鹿島住宅公園で自由にご覧ください。

## 住友林業 My Forest BF ビッグフレーム構法(木質梁筋ラーメン構法)

木を育て森を育み三百年。木を知り尽くし自然素材である木を最大限に活かした住友林業のビッグフレーム構法の家をご体感ください。



CONTACT  
TEL. 0299-93-8700

**見どころポイント**  
世界三大銘木であるオークやウォールナットの無垢フローラを中心に当社オリジナルの内装材を採用し木質感のある上質な空間となっております。平屋のイメージやビッグパッドによるショールーム体感ができるエリア初のモデルハウスとなっております。



住友林業 検索

## ノーブルホーム FREEDIA (フリーディア) SE構法

家族の想い、たくさんの理想をカタチにする「25の暮らしが見える家。」次世代を見据えた性能、より住みやすいプラン、そしていつまでも誇りに思える美しいデザインで世界でひとつだけの家族のために、その暮らし方に合う家を提案いたします。



CONTACT  
TEL. 0299-95-5227

**見どころポイント**  
あなたの理想がここに、ハイスタイルを具現化した3ライフデザイン。1F 毎日を贅沢に暮らす「Prime time」2F 未来の性能に暮らす「NEO STANDARD」3F 大人の憧れと暮らす「Luxe style」3フロアで見せる「25の暮らし」すべてを展示場でぜひご体感ください。



ノーブルホーム 検索

## ワールドハウス 片づけが楽になる家 木造軸組+外断熱パネル工法

従来の外断熱工法の弱点を克服し、進化させたKJP外張壁断熱工法に加え、外壁のメンテナンスフリー性能を飛躍的に向上させた総タイル張りを全棟に標準採用。大切な家族の笑顔を守り、永く住み継がれる理想の住まいをお届けします。



CONTACT  
TEL. 0299-91-0880

**見どころポイント**  
趣味を思いっきり楽しむスタイルのある暮らし「片づけが楽になる家」。アウトドアグッズやサーフボードが置ける土間スペースや、図書コーナーなど見どころがいっぱい住まう人の価値観や生活パターンに合わせて暮らしやすい間取りと収納にこだわったモデルハウスです。



ワールドハウス 検索

## アイ工務店 Ees 木造軸組工法

「断熱性能」×「空間創造」をコンセプトにした間取りや収納のアイデアが満載。「じつは、家はこんなに楽しく広がる。」その秘訣をモデルハウスでぜひご覧ください。



CONTACT  
TEL. 0299-94-7253

**見どころポイント**  
「ただいま〜」が聞こえてくるチャリン庫土間空間をはじめ、キッズの遊び場に変身するハーフ収納やスタディコーナー、シアタールームなど2.5階建てのアイデア空間が家族それぞれの時間を演出します。



アイ工務店 検索

## 一条工務店 GRAND SMART 外内ダブル断熱構法

洗練されたデザインと独自の構造による強靱さ。そのどちらもハイレベルで兼ね備えた「グラン・スマート」。選べる4つのインテリアスタイルを軸に、理想の暮らしを実現します。



CONTACT  
TEL. 0299-90-0301

**見どころポイント**  
オリジナルでデザイン・設計された「グレイスシリーズ」のキッチンやドレッサー。使いやすさを追求しながらも、空間を彩るインテリアとして木目調の高品質なテラスチェアを採用しました。上質で洗練された印象の数々の設備をご覧ください。



一条工務店 検索

## ウィザースホーム Limoges (リモージュ) ツーバイシックス住宅

耐震性はもちろん、超・高断熱仕様の2×6工法をベースに、自由設計でご家族の夢のマイホームを実現いたします。もちろん、海岸エリア特有の塩害や風害、湿気に強い仕様様の住まいもご提案いたしますので、ご検討中の皆様、ぜひモデルハウスへお気軽にご来場ください。



CONTACT  
TEL. 0299-93-0211

**見どころポイント**  
外壁タイルや木調の縦格子など、日本の伝統と現代的な感性をミックスした個性豊かな外観デザインが魅力。内観は、開放感あふれるLDKや使い勝手を考慮した充実の水まわり、スムーズな家事を実現する回遊性の高い間取りなど見どころ満載です。



ウィザースホーム 検索

## セキスイハイム グランツユー ツーバイシックス工法

グランツユーは、ココロとカラダにやさしく、また、どんなときも安心できる強さがあります。いつも、いつまでも心地良く過ごしたいと願うすべての家族へ、「2×6工法の木の家・グランツユー」をお届けします。



CONTACT  
TEL. 0299-92-8585

**見どころポイント**  
自然の中で暮らしているかのような、暖かな心地良さを感じさせるインテリアと、家中に上質な空気が流れる展示場です。家中いつでも、どこにいても、温度差のない快適な空間。木の優しさに包まれた、穏やかな温もりをご体感ください。



セキスイハイム 検索

## セキスイハイム ドマーニ 鉄骨ユニット工法

家づくりの80%を屋根のある工場で生産し、60年以上安心して快適に住み続ける事のできるセキスイハイムの鉄骨住宅、そして、エネルギー自給自足を実現したスマートハイムを是非ご体感ください。



CONTACT  
TEL. 0299-94-2551

**見どころポイント**  
風と光が心地よい「広縁」のある暮らしを現代の住まいに取り入れ、ゆったりとした空間の中、上質な和モダンな居住空間を演出。自宅でのエンターテインメント性にも対応した多様化した「家での過ごし方」を軸に、個々のプライベートな時間と空間も大切に暮らしをご体感ください。



セキスイハイム 検索

## 積水ハウス イズ 鉄骨系工法

重厚な表情を演出する「ダインコンクリート」外壁。メンテナンスサイクル30年を実現する高耐久塗装。居心地の良いスローリビングとメンテナンスの軽減を実現しました。



CONTACT  
TEL. 0299-92-8641

**見どころポイント**  
地震に強く、家族に優しい「イズ」は制震システム「シーカス」を標準装備し、地震による家の歪みを約1/3に抑えます。また化学物質の室内濃度を低減し、影響を受けやすい子供を基準に考え、厚生労働省指針値の1/2以下を実現しました。



積水ハウス 検索

## 桧家住宅 スマート・ワン カスタム 木造軸組工法

リアルサイズ40坪のモデルハウスに全館空調「Z空調」が搭載されて内装も最新!タミダイニング、スタディールーム、開放感たっぷりの吹き抜けのある広タリビングなど見所たっぷりです。是非この機会にZ空調の快適空間をご体感ください。



CONTACT  
TEL. 0299-90-1514

**見どころポイント**  
家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1\*の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!これからの家づくりには欠かせない必須アイテムです。  
※当専科株式会社 富士総研「EVAC」機器・高断熱システム市場の占有率2023「2021年」アンケートシェア 種別全体を調査可能なシステムとして



ひのきや 検索

## マツシタホーム M-style 木造軸組工法

M-styleはトリプルガラス樹脂サッシ+W断熱でUA値0.23の「超断熱」、ルンバ・浴室床・浴槽など自動清掃機能等満載「超家事楽」、建設費+水道光熱費+修繕費等の合計で業界最安を目指す「超低LCC」が3大コンセプト。



CONTACT  
TEL. 0299-91-0111

**見どころポイント**  
マツシタホームは、まだ平屋が少なかった2013年にこの平屋展示場をオープンして以降、地域の平屋市場を常にリード、鹿島エリア近郊は全国トップレベルの平屋率となりました。平屋を生かす勾配天井と間接照明、床や天井の無垢板、塗り壁など自然素材の多用も特徴です。



マツシタホーム 検索

## ヤマダホームズ él-Felidia (エルフェルディア) 木造軸組工法

「高品質・安全・適正価格」に地震に強い制振構造をプラス。豪華設備が標準装備の自由設計で、ご家族の理想の住まいを、ご提案しています。



CONTACT  
TEL. 0299-95-4155

**見どころポイント**  
木造軸組に耐力面材をプラスした頑丈な構造に選べる2つの制振システムが標準装備。当社は、見えないところにこだわっています。大切な家族を守る安心構造が、モデルハウスで実際に確認いただけます。ぜひ、ご来場ください。



ヤマダホームズ 検索



## INFORMATION

住所 〒314-0135 茨城県神栖市堀切1-2-32  
営業時間 午前10時～午後6時  
休日 年中無休 (ご来店のあるモデルハウスも異なります)  
駐車場 完備  
TEL 鹿島住宅公園センターハウス  
**0299(92)6511**  
●企画・運営：(株)サンフジ企画

ご来場前に最新おトク情報をチェック!  
鹿島住宅公園 検索