

**快適 安心 安全 な住まいづくりは**  
**日立ハウジングステーションへ!**



総合住宅  
 展示場  
**日立ハウジングステーション**

●10:30~17:00  
 フェア期間中の土日祝  
**住まいのアンケートプレゼント**  
 インフォメーションハウスにて住まいのアンケートにお答えの方に、抽選でもれなくプレゼント!  
**A賞 PayPayポイント 5,000円分**  
 ※PayPayギフトカードで付与。出金・譲渡不可。  
**B賞 日用品**  
 ※プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。※期間中一世帯1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。また、住宅関係者はご遠慮ください。

高萩市・北茨城市  
 在住の方限定  
**QUOカード PRESENT!**  
 モデルハウスを1棟ご見学いただくとQUOカードをさしあげます。詳しくはスタッフまで。  
 ●高萩市 500円分  
 ●北茨城市 1,000円分  
 ※身分証明書をご提示頂きます。

フェア期間中の  
 土日祝  
**ふわふわホース**  
 ●10:30~17:00 飛んだり跳ねたり  
 ※12:00~13:00は 自由に遊んじゃおう!  
 休憩が入ります。

期間中  
 5名様に  
 当たる!

くわしい情報は  
 コチラ!



**10/5 土 オリジナルキャップ作り**  
 ●10:30~16:30 ●先着30名様  
 ※途中休憩が入ります。  
**チケット制**  
 アルファベット、働く車や恐竜のワッペンでオリジナルのキャップを作ってみよう!  
 チケット制  
 アルファベット、働く車や恐竜のワッペンでオリジナルのキャップを作ってみよう!

**スキップダンス**  
 なんでも こころも おどるんだ  
**ダンスフェス! in 日立ハウジングステーション**  
 ほろチキン、スキップガエル先生が遊びにくるよ!  
**10/6 日 参加無料**  
 ダンスショー ①11:00~ ②15:00~ ※各回約20分  
 撮影会 13:00~ ※先着40組、当日朝整理券配布。  
 シールラリー 11:00~16:00 ※先着100名様

**10/12 土 おみせやさんごっこ**  
 (第1部)10:30~12:30  
 (第2部)14:00~16:00  
 ●定員:各部10名程度  
 ●対象年齢:4~10歳  
 おみせやさんごっこで楽しくお金の勉強をしてみよう!  
 キッズマネースクール  
 Kid's Money School  
 詳細はこちら  
 お申し込みはこちら  
 ※空きのある場合に限り当日ご参加いただけます。お問い合わせ:TEL.0120-631-071

**料理をもっとワクワク 食欲の秋!**  
 & ラクする  
**便利キッチンツールPRESENT!**  
 モデルハウスもご見学のうちに! ※松村沙友理さんは来場しません。  
 右記期間中、モデルハウスをご見学の上、モデルハウスアンケートにお答えください。2棟ご見学の間に抽選でもれなく下記賞品をプレゼントいたします!  
 ※ご参加は期間中1家族1回限り。※なくなり次第別賞品に変更。※写真はイメージです。  
 特賞 電子レンジ 調理器 Modere  
 1台6役  
 魚の調理もレンジで楽々!  
 もれなく1品! 炊き込みご飯の素  
 OR ベジタブルチョッパー  
 OR スープメーカー  
 松村沙友理 アクセルパン  
**後日抽選で当たる!**  
**味覚選科 選べる47都道府県**  
 1組様  
 ※当選者へはインフォメーションハウスよりお電話させていただきます。数回かけて繋がらない場合や折り返しが無い場合は当選無効になります。※味覚選科のお渡しはインフォメーションハウスに直接取りにきていただける方に限ります。お渡しの際は身分証をご提示いただきます。※写真はイメージです。

**10/12 土 ハロウィン 似顔絵サービス**  
 ●10:30~17:00 ●先着40名様 **チケット制**  
 ※12:00~13:00は休憩が入ります。  
 ハロウィン 似顔絵サービス

**10/13 日 マカロン石鹸作り**  
 ●10:30~16:30 ●先着30名様  
**チケット制** ※お一人様2個作れます。  
 マカロン型のカラフルな石鹸を作ってみよう!  
 マカロン型のカラフルな石鹸を作ってみよう!

**10/14 祝 海の生き物 クイズラリー**  
 ●10:30~17:00  
 海の生き物のクイズに挑戦して、全問正解したら抽選会に参加できるよ!  
**特賞 3組様** アクアワールド 茨城県大洗水族館の年間パスポート(3名様分)  
**参加賞** お好きなぬいぐるみ(1家族お一つ)  
 先着40名様



# 先進技術を結集した最新鋭モデルハウス全11棟

## アイ工務店 N-ees

木造組立+モノコック構造+断熱アイダンパー工法

住宅売上成長率、11年間連続1位！  
選ばれる理由があります。



延床面積/299.49㎡ (90.60坪) (1F:164.10㎡/2F:135.39㎡)

1mm単位の自由設計で要望を実現！天井高3mのハーブ吹き抜け&スキップ収納でワクワク空間に！ダブル断熱+トリプルガラスでUA値0.4以下も実現します。



CONTACT ▶ tel.0294-85-8654 アイ工務店

## 一条工務店 GRAND SMART

木造枠組壁工法(外内ダブル断熱構法)

「家は性能」を掲げてきた一条工務店。  
30年後の住まいが今ここに。



延床面積/353.94㎡ (107.06坪) (1F:181.37㎡/2F:172.57㎡)

重厚感あふれる住宅設備！それに加え、日本の住まいの頂点に立つ圧倒的な性能！30年後の当たり前の住まいをぜひ展示場で体感くださいませ！



CONTACT ▶ tel.0294-25-6771 一条工務店

## 住友林業 THE Forest BF

BF構法(木質炭素蓄積ラメン構造)

木を植え、育て、活かし、住まう事で、  
木が巡り社会と繋がる。



延床面積/224.20㎡ (67.81坪) (1F:119.86㎡/2F:104.34㎡)

国産ナラのリビングに大きな窓を設け、庭と繋ぎ、気持ち良い空間を作りました。理想の家が見つかるギャラリー創造の森で、様々な事例に触れてください。



CONTACT ▶ tel.0294-35-5577 住友林業

## セキスイハイム グランツユーV

2×6構造(ユニット工法)

県内初！  
セキスイハイムの平屋展示場



延床面積/168.11㎡ (50.85坪)

セキスイハイムが作る木の家が平屋にてグランドオープン！平屋ならではの家事動線に加え、遊び心のある小屋裏をぜひ体感ください。



CONTACT ▶ tel.0294-36-5517 セキスイハイム

### 会場ガイドマップ



- 1 住友林業
- 2 ノーブルホーム
- 3 ヤマダホームズ
- 4 パパまるハウス
- 5 タマホーム
- 6 セキスイハイム (Domani)
- 7 アイ工務店
- 8 桜家住宅
- 9 セキスイハイム (グランツユーV)
- 10 一条工務店
- 11 積水ハウス
- 12 インフォメーションハウス

## セキスイハイム Domani

鉄骨系ユニット住宅

ペットと一緒に暮らす  
快適な二世帯住宅



延床面積/294.02㎡ (88.94坪) (1F:152.96㎡/2F:141.06㎡)

多世代の共生を実現する広々空間、ペットとの暮らしを楽しむ設備など、快適な二世帯住宅とペットライフの魅力が詰まった見どころ満載の展示場です。



CONTACT ▶ tel.0294-35-7792 セキスイハイム

## 積水ハウス IS

ダイナミックフレーム・システム

時間と共に  
愛着を積み込む住まい。



延床面積/238.01㎡ (71.99坪) (1F:146.74㎡/2F:91.27㎡)

外観ではダイコンクリート外壁と石張りで重量感と高級感を演出。インテリアでは自然素材にこだわり落ち着いた空間にしました。ご来場お待ちしております。



CONTACT ▶ tel.0294-34-4015 積水ハウス

## タマホーム 大安心の家

木造軸組在来工法

豊かな暮らしと幸せを、もっと身近に。  
The TamaHome



延床面積/233.62㎡ (70.67坪) (1F:121.31㎡/2F:112.31㎡)

タマホームは、こだわりに応える自由設計の家をコスト削減によって実現した安心価格で提供することにより、ご家族の幸せづくりを応援します。



CONTACT ▶ tel.0120-923-590 タマホーム

## ノーブルホーム フリーディア

J-WOOD工法

暮らしをちょっと贅沢に。  
おうち時間を愉しむ住まい、誕生。



延床面積/215.91㎡ (65.30坪) (1F:128.55㎡/2F:87.36㎡)

〈土間のあるリビング〉や〈スキップフロア〉〈窓ベンチ〉など、ほどよい距離感で家族が繋がる住まい。記念イベントも準備中！ぜひ、ご体感ください。



CONTACT ▶ tel.0294-29-7700 ノーブルホーム

## パパまるハウス ラグジュアリー平屋・SMILE

木造軸組工法

Z空調を搭載した大人気の平屋と  
2階建てを同時に見学できます。



延床面積/239.46㎡ (72.44坪) (1F:154.02㎡/2F:85.44㎡)

ZEHを超える全館空調「Z空調」で一年中ホテルライクな生活を送りませんか？家を建てた後に人生を楽しむ余裕がある。それがパパまるハウス。



CONTACT ▶ tel.0294-29-7880 パパまるハウス

## 桜家住宅 スマート・ワン

木造軸組工法

青空リビングと繋がるアトリエで  
クリエイティブな時間を愉しむ。



延床面積/170.99㎡ (51.62坪) (1F:72.87㎡/2F:98.12㎡)

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら更に経済的！



CONTACT ▶ tel.0294-25-6323 ひのきや

## ヤマダホームズ C-GATE by Felidia

ティンバーメタル工法

住む人を包み込み、安心と心地よさを  
もたらす住まいC-GATE



延床面積/218.74㎡ (66.17坪) (1F:155.80㎡/2F:62.94㎡)

マッシブな門型ファサードをリズムよく配置し、佇まいに透明感と広がりをもたせ、また素材や色を対比させる事により、印象的なデザインとしました。



CONTACT ▶ tel.0294-28-4646 ヤマダホームズ

## 住宅取得4つの支援策

住宅優遇制度を活用して **お得に家づくり**

**子育てエコホーム支援事業**  
補助金最大100万円

(新築住宅の場合)子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に  
●長期優良住宅は100万円 ●ZEH住宅は80万円

**住宅ローン減税**  
13年間の税額控除 子育て世帯・若者夫婦世帯は最大で年間35万円控除

**贈与税非課税枠**  
最大1,000万円

**【フラット35】子育てプラス**  
金利最大年1.0%引き下げ

子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に、【フラット35】から住宅資金を借り入れた場合、子供の人数等に応じて金利を一定期間最大年1.0%引き下げます。

※2024年9月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。また各制度のご利用には諸条件があります。

詳しくは展示場の各モデルハウスまでご相談ください。

### アクセスマップ



LINE登録 または Instagram フォロワーでプレゼントキャンペーン！  
※1家族1回限り ※なくなり次第終了

国道6号沿い(茨城県自動車学校日立校 跡地)

- 会場/〒316-0022 茨城県日立市大沼町1-6-3
- 営業時間 10:00~18:00 ●駐車場完備
- 主催/株式会社茨城新聞 ●企画・運営 株式会社サンフジ企画

お問い合わせは  
インフォメーションハウス tel.0294-33-2275