

住宅 取得のことなら 家が見たい!と思ったら いつでも気軽に展示場見学へ

モデルハウス 全12棟

# 鹿島住宅公園へ!

災害に負けない構造や耐震性を備えた“安心の住まい”を今こそ考えてみませんか。

ご予約がなくても当日でもいつでも気軽にご来場ください!

鹿島住宅公園

2024年の優遇制度&低金利を活かして家づくり!

NEW 子育てエコホーム支援事業 補助金最大100万円!

住宅ローン減税 13年間の税額控除

フラット35 2024年8月金利 1.85% NEW [フラット35] 子育てプラス登場!

※金利は返済期間21年以上35年以下の場合の最優金利(融資率9割以下・新規借付)。

※当記事は2024年8月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

モデルハウスは当日でも見学できますが 事前予約が便利でオススメ!

予約特典 9/7(土)~30(月) (平日含む)

当会場ホームページまたはお電話にて見学予約された方に もれなく「生活雑貨」をプレゼント!

※2棟以上ご見学でも1家族おひとり限り。

※商品はなくなり次第別商品に変更。 ※期間中に見学予約をしてご見学いただいた方対象。

さらに 1組様 後日抽選で当たる! JTB旅行券 ナイストリップ30,000円分

※当選者へはセンターハウスよりお電話させていただきます。数回かけて繋がらない場合や折り返しが無い場合は当選無効となります。※ギフトカードのお渡しはセンターハウスに直接取りにきていただける方に限ります。お渡しの際は身分証をご提示いただきます。※写真はイメージです。

## 家づくりご相談キャンペーン

9/7(土)~23(休)の毎日開催

上記期間中、各モデルハウスで家づくりの具体的なご相談をされた方に「QUOカード1,000円分」をプレゼントいたします!

(期間中、1家族1回限り)

各モデルハウス先着10組様

※敷地プラン、資金計画、土地情報収集など一定の参加条件を満たした方。

補助金や減税について知りたい!

二世帯住宅を建てるときの注意点は? 展示場(モデルハウス)でこんなことを聞きたい!

鹿嶋市 市有地販売中!

詳しい情報は <<こちらから>> または

鹿嶋市都市整備都市計画課 TEL.0299-82-2911まで

LINE友だち新規登録プレゼント

当会場のLINE友だちに新規登録された方に もれなく粗品進呈します!

### 住まいのアンケートプレゼント

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えの方にもれなくプレゼントします!

※期間中、一世界1名様(20歳以上の方)1回限り。住宅関係者はご遠慮ください。

パンだ佐 ミルクのパンだ。

缶入りのパンをおいしく5年長期保存!

9/14(土) 9/15(日) クイズラリー+dcスイーツ抽選会

10:30~17:00 場内3ヶ所でクイズに答えて絶品スイーツをゲットしよう!

先着30組様

チケット制

※1家族1回限り。 ※賞品がなくなり次第終了。

何が当たるかお楽しみに!

### チョコパフェスタンド作り

9/15(日)

①10:30~②11:30~③13:00~④14:00~⑤15:00~

チケット制 各回先着6組様

※10:15からイベントにて各組分の参加券を配布いたします。 ※ご参加は1家族1名様1回限り。 ※写真はイメージです。

見た目もスイーツなアイススタンドを作ろう!

# Sweet My Home Fair

9/7(土) 9/23(休) 16会場合同

## 行楽シーズン家族でお出かけ!

モデルハウスをご見学の方に

お出かけ満喫アイテムPRESENT!

右記期間中モデルハウスをご見学の上、モデルハウスアンケートにお答えの方にプレゼント!

※ご参加は期間中1家族1回限り。 ※なくなり次第別賞品に変更となります。 ※写真はイメージです。

2棟ご見学で 賞品A①どちらか1品、 3棟ご見学で 賞品B①②どちらかもプレゼント!

賞品A MAISON KAYSER ※いずれか1個。 コンパクトジュートバッグ1個

賞品B 森永 お菓子セット

千葉・茨城 16会場合同

9/7(土) 9/23(休) 10:00~17:00 10:30~17:00

イベント参加方法 チケット制

千葉・茨城16会場合同「行楽シーズン家族でお出かけ」キャンペーンにご参加の方に イベント参加チケットをさしあげます。

詳しい情報はコチラ!

さらに 1組様 後日抽選で当たる! JTB旅行券 ナイストリップ30,000円分

※当選者へはセンターハウスよりお電話させていただきます。数回かけて繋がらない場合や折り返しが無い場合は当選無効となります。※ギフトカードのお渡しはセンターハウスに直接取りにきていただける方に限ります。お渡しの際は身分証をご提示いただきます。※写真はイメージです。

### ふわふわキャンディ

9/7(土) 9/14(土) 9/21(土) 10:00~17:00

※12:00~13:00は休場。

スイーツな世界へとびこめ!

### わんだふるぷりきゅあ! ショー

9/8(日) 観覧無料

11:00~ 14:00~

かわいいショーを観に行こう♡

※観覧の事情により内容の変更または中止の場合がございます。 ※雨天の場合は観覧無となります。 ※観覧スペースは先着順となります。

Wonderful Precures!

CABC-A・東映アニメーション

### それいけ! アンパンマン ショー

観覧無料

「お芝居の主役は ぼいきんまん!?!」

9/16(日) ①11:00~ ②14:00~

アンパンマンとなかまたちの楽しいショーだよ!

※観覧の事情により内容の変更または中止する場合がございます。 ※雨天の場合は観覧無となります。 ※観覧スペースは先着順となります。

©やなせたかし/ブルーベア・TMS・NTV

### お祭り気分を楽しもう!

10:00~17:00 12:00~13:00は休場。 チケット制

#### 秋の金魚まつり

9/22(日) 先着60組様

金魚すくいチャレンジ!

すくえた金魚はお持ち帰りDOK!

金魚ハーバリウム作り

①10:30~②11:30~③13:00~④14:00~⑤15:00~

各回先着6組様

シールと植物を小瓶に飾れば完成!

※当日10:15から各組分の参加券を配布いたします(1家族1枚)。

#### はじめてのおかいもの! かしま馬菓子屋さん

9/22(日) 9/23(休)

好きな駄菓子をお好きなだけ10個選べる!

※先着順。商品がなくなり次第終了。

### SpongeBob SquarePants スポンジ・ボブ

9/23(休) 10:30~17:00

おなまえホルダーワークショップ

参加無料 先着100名様

じぶんだけのオリジナルおなまえホルダーが作れる工作コーナー! (全2種)

※写真はイメージです。

© 2024 Viacom International Inc. All Rights Reserved. SpongeBob SquarePants created by Stephen Hillenburg.

# KASHIMA JUTAKUKOEN

モデルハウスに見どころが凝縮された全12棟の新築プランが一堂に集結。その場でしか確かめられない「住宅提案」の数々を鹿島住宅公園で自由にご覧ください。

## 住友林業 My Forest BF ビッグフレーム構法(木質梁ラダー構造)

木を育て森を育み三百年。木を知り尽くし自然素材である木を最大限に活かした住友林業のビッグフレーム構法の家をご体感ください。

**見どころポイント**  
世界三大銘木であるチークやウォルナットの無垢フローアを中心に当社オリジナルの内装材を採用し木質感のある上質な空間となっております。平屋のイメージやビッグパッドによるショールーム体感ができるエリア初のモデルハウスとなっております。



CONTACT TEL. 0299-93-8700 住友林業 検索

## ノーブルホーム FREEDIA (フリーディア) SE構法

家族の想い、たくさんの理想をカタチにする「25の暮らしが見える家」。次世代を見据えた性能、より住みやすいプラン、そしていつまでも誇りに思える美しいデザインで世界でひとつだけの家族のために、その暮らし方に合う家を提案いたします。

**見どころポイント**  
あなたの理想がここに。ハイスタイルを具現化した3ライフデザイン。1F 毎日を貴族に暮らす「Prime time」2F 未来の性能に暮らす「NEO STANDARD」3F 大人の憧れと暮らす「Luxe style」3フロアで見せる「25の暮らし」すべてを展示場でぜひご体感ください。



CONTACT TEL. 0299-95-5227 ノーブルホーム 検索

## ワールドハウス 片づけが楽になる家 木造軸組+外断熱パネル工法

従来の外断熱工法の弱点を克服し、進化させたKJP外断熱壁断熱工法に加え、外壁のメンテナンスフリー性能を飛躍的に向上させた総タイル張りを全棟に標準採用。大切な家族の笑顔を守り、永く住み継がれる理想の住まいをお届けします。

**見どころポイント**  
趣味を思いっきり楽しむスタイルのある暮らし「片づけが楽になる家」。アウトドアグッズやサーフボードが置ける土間スペースや、図書コーナーなど見どころがいっぱい住まう人の価値観や生活パターンに合わせて暮らしやすい間取りと収納にこだわったモデルハウスです。



CONTACT TEL. 0299-91-0880 ワールドハウス 検索

## アイ工務店 Ees 木造軸組工法

「新熱性能」x「空間創造」をコンセプトにした間取りや収納のアイデアが満載。「じつは、家はこんなに楽しく広くなる。」その秘訣をモデルハウスでぜひご覧ください。



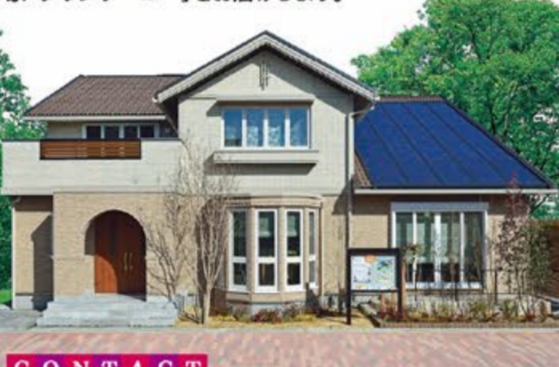
CONTACT TEL. 0299-94-7253 アイ工務店 検索

**見どころポイント**  
「たぐいま〜」が聞こえてくるチャリン庫土間空間をはじめ、キッズの遊び場に変わるハーフ収納やスタディコーナー、シアタールームなど2.5階建てのアイデア空間が家族それぞれの時間を演出します。



## セキスイハイム グランツーユー ツーバイシックス工法

グランツーユーは、ココロとカラダにやさしく、また、どんなときも安心できる強さがあります。いつも、いつまでも心地良く過ごしたいと願うすべての家族へ、「2x6工法の木の家・グランツーユー」をお届けします。



CONTACT TEL. 0299-92-8585 セキスイハイム 検索

**見どころポイント**  
自然の中で暮らしているかのような、暖か心地良きを感じさせるインテリアと、家中に上質な空気が流れる展示場です。家中いつでも、どこにいても、温度差のない快適な空間。木の優しさに包まれた、穏やかな温もりをご体感ください。



## 一条工務店 GRAND SMART 外内ダブル断熱構法

洗練されたデザインと独自の構造による強靭さ。そのどちらもハイレベルで兼ね備えた「グラン・スマート」。選べる4つのインテリアスタイルを軸に、理想の暮らしを実現します。



CONTACT TEL. 0299-90-0301 一条工務店 検索

**見どころポイント**  
オリジナルでデザイン・設計された「グレイスシリーズ」のキッチンやドレッサー。使いやすさを追求しながらも、空間を彩るインテリアとして木目同調の高品質なテクスチャーを採用しました。上質で洗練された印象の数々の設備をご覧ください。



## セキスイハイム ドマーニ 鉄骨ユニット工法

家づくりの80%を屋根のある工場で生産し、60年以上安心して快適に住み続けることのできるセキスイハイムの鉄骨住宅、そして、エネルギー自給自足を実現したスマートハイムを是非ご体感ください。



CONTACT TEL. 0299-94-2551 セキスイハイム 検索

**見どころポイント**  
風と光が心地よい「広縁のある暮らし」を現代の住まいに取り入れ、ゆったりとした空間の中、上質な和モダンな居住空間を演出。自宅のエンターテインメント性にも対応した多様化した「家での過ごし方」を軸に、個々のライフイベントや時間と空間も大切にすることをぜひご体感ください。



## ウイザースホーム Limoges (リモージュ) ツーバイシックス住宅

耐震性はもちろん、超・高断熱仕様の2x6工法をベースに、自由設計でご家族の夢のマイホームを実現いたします。もちろん、海岸エリア特有の塩害や風雪、湿気に強い仕様様の住まいもご提案いたしますので、ご検討中の皆様、ぜひモデルハウスへお気軽にご来場ください。



CONTACT TEL. 0299-93-0211 ウイザースホーム 検索

**見どころポイント**  
外壁タイルや木調の縦格子など、日本の伝統と現代的な感性をミックスした個性豊かな外観デザインが魅力。内観は、開放感あふれるLDKや使い勝手を考慮した充実の水まわり、スムーズな家事を実現する回遊性の高い間取りなど見どころ満載です。



## マツシタホーム M-style 木造軸組工法

M-styleはトリプルガラス樹脂サッシ+W断熱でUA値0.23の「超高断熱」、ルンバ・浴室床・浴槽など自動清掃機能等満載「超家事楽」、建設費+水道光熱費+修繕費等の合計で業界最安を目指す「超低LCC」が3大コンセプト。

**見どころポイント**  
マツシタホームは、まだ平屋が少なかった2013年にこの平屋展示場をオープンして以降、地域の平屋市場を常にリード。鹿島エリア近郊は全国トップレベルの平屋率となりました。平屋を生かす勾配天井と間接照明、床や天井の無垢板、塗り壁など自然素材の多用も特徴です。



CONTACT TEL. 0299-91-0111 マツシタホーム 検索

## 桧家住宅 スマート・ワン カスタム 木造軸組工法

リアルサイズ40坪のモデルハウスに全館空調「Z空調」が搭載されて内装も一新! タタミダイニング、スタディールーム、開放感たっぷりの吹き抜けのある広々リビングなど見所たっぷりです。是非この機会にZ空調の快適空間をご体感ください。



CONTACT TEL. 0299-90-1514 ひのきや 検索

**見どころポイント**  
寝苦しさで夜中に何度も目が覚める。そんな夏の悩みをシェアNo.1の全館空調「Z空調」でスッキリ解消!家中どこからでも熱中症リスクを軽減します。実際の効果を体感できるオーナー様宅見学会を開催!詳細はスタッフにお問合せ下さい。  
※奈良県株式会社 富士建設「IIVAC」提携 高断熱システム専場の全館2023、2021年ベンダーシェア 優良企業認定可能なシステムとして



## ヤマダホームズ éI-Felidia (エルフェリディア) 木造軸組工法

「高品質・安全・適正価格」に地震に強い制振構造をプラス。豪華設備が標準装備の自由設計で、ご家族の理想の住まいを、ご提案しています。

**見どころポイント**  
木造軸組に耐力面材をプラスした頑丈な構造に選べる2つの制振システムが標準装備。当社は、見えないうちにこだわっています。大切な家族を守る安心構造が、モデルハウスで実際に確認いただけます。ぜひ、ご来場ください。



CONTACT TEL. 0299-95-4155 ヤマダホームズ 検索

## ワールドハウス 片づけが楽になる家 木造軸組+外断熱パネル工法

従来の外断熱工法の弱点を克服し、進化させたKJP外断熱壁断熱工法に加え、外壁のメンテナンスフリー性能を飛躍的に向上させた総タイル張りを全棟に標準採用。大切な家族の笑顔を守り、永く住み継がれる理想の住まいをお届けします。

**見どころポイント**  
趣味を思いっきり楽しむスタイルのある暮らし「片づけが楽になる家」。アウトドアグッズやサーフボードが置ける土間スペースや、図書コーナーなど見どころがいっぱい住まう人の価値観や生活パターンに合わせて暮らしやすい間取りと収納にこだわったモデルハウスです。



CONTACT TEL. 0299-91-0880 ワールドハウス 検索

## ワールドハウス 片づけが楽になる家 木造軸組+外断熱パネル工法

従来の外断熱工法の弱点を克服し、進化させたKJP外断熱壁断熱工法に加え、外壁のメンテナンスフリー性能を飛躍的に向上させた総タイル張りを全棟に標準採用。大切な家族の笑顔を守り、永く住み継がれる理想の住まいをお届けします。

**見どころポイント**  
趣味を思いっきり楽しむスタイルのある暮らし「片づけが楽になる家」。アウトドアグッズやサーフボードが置ける土間スペースや、図書コーナーなど見どころがいっぱい住まう人の価値観や生活パターンに合わせて暮らしやすい間取りと収納にこだわったモデルハウスです。



CONTACT TEL. 0299-91-0880 ワールドハウス 検索



### INFORMATION

住所 〒314-0135 茨城県神栖市堀割1-2-32

営業時間 午前10時〜午後6時

休日 年中無休(※休日のあるモデルハウスもあります。ご確認の上でご来場ください。)

駐車場 完備

TEL 鹿島住宅公園センターハウス 0299(92)6511

●企画・運営:(株)サンフジ企画

ご来場前に最新おトク情報をチェック!

鹿島住宅公園 検索