

**9/16** **パウ・パトロール** シェルラリー  
〜チカレッタをさがせ!〜 **参加無料**

11:00am~5:00pm  
第1会場 先着100名

選り出したチカレッタを見つける  
ミッションをクリアしよう!

**START** スタートでラリーシートと  
シールをGET!

**GOAL** ミッションをクリアして  
オリジナル部(ワッペン)を  
GET!

※各館30分前に整理券を配布します。

**パウ・パトロール**  
の  
**チェイスがやってくる!**  
チェイス撮影会

※カメラはご持参ください。

11:30am~  
1:30pm~  
3:30pm~  
各館先着40組

**9/8** **五穀豊穡! 新米まつり2024** **参加無料**

11:00am~5:00pm(最終受付4:30pm) 第1会場 第2会場

①お米が置れる! 合餅のウッドバーニング体験  
お米1合が置れる1合餅に電熱ペンを使用して文字や模様を入れられます。  
先着25名

②世界に一つだけの  
オリジナルふりかけ作り体験  
ご用意した様々な具材を組み合わせて、世界に一つだけのオリジナルふりかけを作ってください。作ったふりかけは、お持ち帰りいただけます。

③お米クイズラリー de  
ブランド新米プレゼント抽選会  
米重量さ当てクイズなどの3問のクイズラリーをクリアして抽選会に参加していただけます。  
※写真はイメージです

先着50名 ※1組様1回

**9/14** **マジカルワークショップフェスタ2024** **参加無料**

11:00am~5:00pm(最終受付4:30pm) 第1会場 第2会場 各先着25名

①魔法石せっけんづくり体験  
魔力を秘めているといわれているクリスタル風の見た目にもきれいな魔法石のせっけんを好きな色と香りで手作りしてみよう!

②魔法のマジカルバルーンステッキづくり  
カラフルなバルーンを組み合わせて、魔法のステッキのバルーンアート作品を作ってみよう!

③魔法のバタービールを作ろう!  
魔法使いが好んで飲んでいるという「バタービール」作って飲んでみよう。

**9/15** **キッズ本格お仕事体験** **参加無料**

11:00am~4:00pm  
(最終受付3:30pm) ※チケットは10:30より総合受付にて配布します。

**警察官体験** 第1会場  
警察官になって現場を捜索しよう! 制服を身に付けてかっこいいポーズをとってみよう!

**スポーツ選手体験** 第1会場  
NEIS体験教室  
指導者先生に教えてもらいながら体験してみよう! 握り出せるかな? ※雨天の場合は室内練習になります。

**災害ボランティア体験** 第2会場  
災害ボランティアってどんな仕事をするの? いざという時に備えて知識を身につけよう!

**鉱石博士体験** 第2会場  
砂の中から鉱石を掘り出して、観察してみよう! 掘り出した鉱石はふるいを通して持ち帰ることができる!

HOUSING PLAZA MITAKA

2024 / SEPTEMBER 9

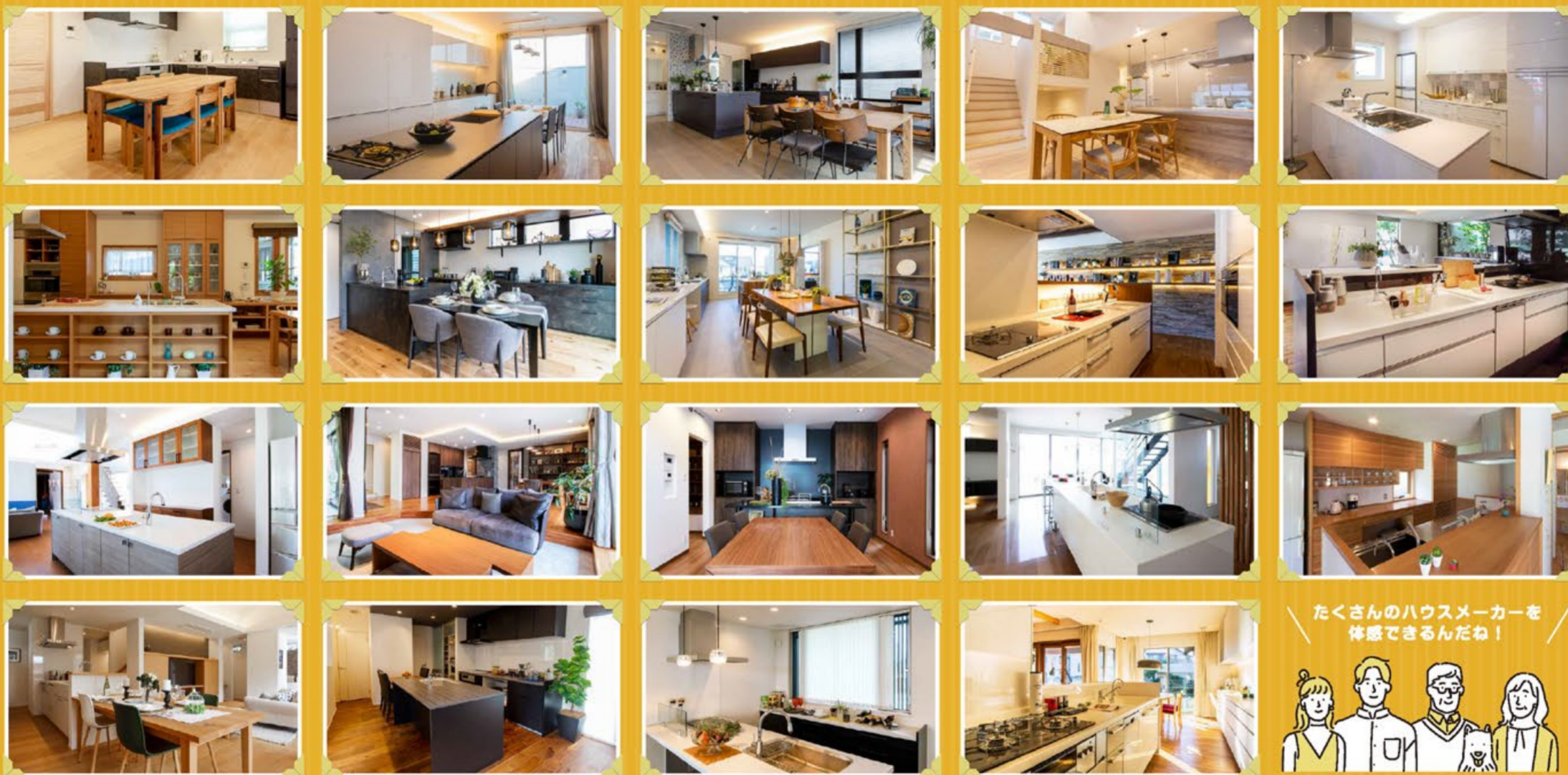
人気エリア三鷹に構えて39年  
物価高騰・金利上昇の今だからこそ「住宅会社選び」は展示場へ。  
カタログやネット情報ではわからない「本物」を見に行こう。  
土地のご紹介、遊休地活用も承っております。

当日ふらっと来てOK!  
アンケート不要 営業なし 事前予約不要

自分のペースで  
お気軽見学!

9月21日(土)~23日(日)  
10:30am~5:00pm [事前予約不要]

※当日の予約状況により見学不可のモデルハウスがございます。



**キャンペーン実施中! 9/7 [土] ~ 9/23 [休]** 平日のご来場もお待ちしております

**お得なキャンペーン実施中! 9/7 [土] ~ 9/23 [休] 10:00am~5:00pm 期間中平日も実施**

**モデルハウスアンケートでプレゼント!**  
モデルハウスでアンケートにお答えいただいた方に抽選券を差し上げます。

**ご来場アンケートプレゼント!**  
モデルハウスをご見学の際、アンケートで「ご来場アンケート」にご記入いただいた方に

**スタンプラリープレゼント**  
モデルハウスを見学してスタンプを3つ集めると「MAISON KAYSER 蓋付きポウル」をプレゼント!

**見学予約 4つのメリット**

- サクサク見学できる: 持ち帰り可能なサクサク見学できる!
- 効率よく見学できる: 複数のモデルハウスをまとめて見学できる!
- 当日のやりとりがスムーズ: 整理している資料やプランを事前に準備して65分!
- 専門性の高いスタッフ: 質問に答えてくれるスタッフが揃っています!

モデルハウス「見学予約」は下記コードからお申し込みください

スマホでもQRコードを読みとってWEBサイトへアクセス  
または会場名で検索

ハウジングプラザ三鷹

※見学予約のうえご来場いただきご成約された方の中から抽選で3名様にJCBギフトカード50,000円プレゼント!

**9/22** **ウルトラマンアーク撮影会** **参加無料**

第1会場 第2会場  
各館40組

11:00am~1:00pm  
3:00pm~

テレビ東京系にて毎週土曜  
あさ9時放送中!

※キャラクターショーではご遠慮ください。  
※カメラはご持参ください。  
※撮影を避けるため、各館30分前に整理券を配布させていただきます。

ウルトラヒーローズミッション  
11:00am~5:00pm(最終受付4:30pm) 先着100名

お父さんお母さんと協力して会場内に隠されたヒーローや怪獣の人形を探し出して、素敵な賞品をGETしよう!

ミッションをコンプリートされた方先着100名様に  
イベント限定  
ウルトラマンアーク人形  
クリアバージョン

**9/21** **こだキッズタウンがやってくる!** **参加無料**

11:00am~5:00pm ※雨天中止 第1会場 第2会場

こだキッズタウン  
モデルハウス見学の  
こだキッズタウンで使える  
500円券(2枚)をプレゼント!

こども店長はじめ、大人店長のキッチンカーやワークショップコーナーも大集合!

地域戦隊コダレンジャーのショーもあるよ! 11:00~14:00

**9/23** **かけっこ教室** **参加無料**

10:30am~11:30am  
1:30pm~2:30pm  
3:30pm~4:30pm

各館先着25名 完全予約制 第1会場

「速く走るためのポイント」を  
楽しみながら一緒に学ぼう!

ご予約はこちら

biima Sports

**9/23** **建替え・リフォームセミナー & 相談会** **参加無料**

※ご予約は各会場センターハウスTELまで(11:00~17:00)

講師: 山本 倫子 (住まいのナビゲーター)

(セミナー) 11:00am~ 先着100名  
(相談会) 1:00pm~ 2:00pm~ 3:00pm~ 4:00pm~ 各館1組様

**9/7・8・14・15・16** **ふわふわネッシー** **参加無料**

11:00am~5:00pm

お子様に大人気!  
ふわふわで遊ぼう!

※雨天の場合は、運営を見合わせる場合がございます。

※展示にご案内するため、お待ちいただく場合がございます。ご了承ください。  
※写真はイメージです。※イベントなど主催者の都合で予告なく中止することがあります。  
※天候等により内容を変更する場合があります。※イベントにより休館をいただく場合がございます。

**LINE**でお友達登録  
キャンペーン!

キャンペーン期間: 9月2日(月)~23日(休)

新たに友達登録のうえ期間中にご来場  
いただいた方に「アンリ・シャルパンティエ  
フィナンシェ3コ入り」をプレゼント。  
抽選で5人に1人「セレクション・ザ・グリコ」  
が当たります。

LINE

格調高い三鷹に構えて39年の信頼と実績  
朝日新聞 **ハウジングプラザ三鷹**  
総合住宅展示場

※平日もご見学いただけます。※各館メーカーの都合により、日時の変更をさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

第1会場: 三鷹市北2-29-37 / センターハウスTEL: 0422-31-3578 ●第2会場: 三鷹市北3-27-30 / センターハウスTEL: 0422-33-8778 ●時間: 10:00am~6:00pm

ハウジングプラザ三鷹 検索  
https://www.asahi.com/event/hp/mitaka/  
主催/朝日新聞社 企画・運営/サンフジ企画

# マイホームの新築・建替え・リフォームから二世帯住宅・賃貸併用住宅のご相談まで、安心・安全の家づくりをサポートします。

## 第1会場 全13棟

見学予約はこちらから



**01 小嶋工務店** 多摩産材 モデルハウス 外断熱工法

“東京の家と森を育てる。” グッドデザイン賞受賞。

私達は、東京に住む人々の暮らしに合ったメイドイントーキョーの家づくりで東京の森、東京の木、東京の家を育みます。

TEL.0422-30-5641

**02 TOYOTA HOME** ESPACIO EF 軽量鉄骨系工法

三鷹展示場限定3棟! 解体無料キャンペーン実施中

建替応援企画! 3棟限定の特別キャンペーンです。先着順となりますのでご検討の際は早めにご来店ください!

TEL.0422-32-0641

**04 ヘーベルハウス**

新大地 軽量鉄骨系工法

住まいながら満足が高まる家。ロングライフ住宅。

■和風の黒板系ヘーベルハウス  
■2種類のアウトドアリビング  
■光が差込む吹抜けとロフト空間  
■多様な収納空間

TEL.0422-39-1201

**05 アイ工務店**

N-ees(ニース) 木造軸組ハイブリッド工法

家族に愛を、住まいにアイを

お客様に寄り添う家づくりを大切に、新商品N-eesにより適価格で夢のマイホームづくりをお手伝いいたします。

TEL.0422-26-1752

**06 一条工務店**

i-smart 内外ダブル断熱構法

私たちがこだわり、それは「家は、性能」です。

「高い性能が叶える理想的な暮らし」と「納得してお求め頂ける価格」の両方を満たす住まいをご提供を目指しています。

TEL.0422-34-4641

**07 Sweden House** グラン スウェーデンハウス 木質系工法

オリコン顧客満足度10年連続第一位受賞

スウェーデンハウスは、おかげで創業40周年を迎えました。これからは、快適で健康に暮らせる住まいをご提供します。

TEL.0422-30-7353

**09 arr gallery** アールギャラリー 木造軸組工法

家づくり+土地探し 想いを描く、自由発想の家づくり

別荘ダンパー「evoltz」体験実施中! 専属設計士とつくる、デザイン性の高い高性能な住まいをご提案します。

フリーダイヤル.0120-213-017

**10 三井ホーム** FREE 木造軸組工法 (プレミアム・モコック構法)

慣れを、かたに。三井ホームの「m設計」でかなえる慣れの住まいづくり

二世帯住宅モデルの当モデルでは新しい暮らし方提案や全館空調、固定階段小屋裏収納が体感できます。ぜひご来店下さい。

フリーダイヤル.0120-98-8631

**11 SEKISUI HOUSE** ゼウハウス 木造軸組工法

進化する木造住宅シャーウッドを体感して下さい

当展示場では、開放的かつ落ち着いた空間をご覧いただけます。皆様のご来場を心よりお待ちしております。

TEL.0422-33-4121

**12 住友林業** BF-el 木質梁筋ちラーメン構法

9月は「防災月間」!一緒に考えませんか?

巨大地震に備えた家づくりを一緒に考えませんか。耐震性に優れたレジリエンスオリジナル仕様限定3棟用意しました。

TEL.0422-31-7075

**13 木下工務店** リベルテ 木造軸組工法

確かな設計力と施工力が、夢をカタチにします。

優れた気密・断熱性を発揮する「発泡断熱システム」、創製システム「DUOフレーム工法」による完全自由設計をご提案。

TEL.0422-39-3151

**14 Panasonic Homes** CASART 軽量鉄骨系工法

選ぶならZEH対応可能な全館空調「エアロハス」を!

エアロハスは高い省エネ性が評価され2019年度省エネ大賞を受賞。これからは省エネの家を選ぶ時代。夏も冬も快適です。

TEL.0422-32-3521

**15 HINOKIYA** スマート・ワン カスタム 木造軸組工法

人類には、全館空調の家がある。

全館空調は夏の輻射不足や熱中症リスクを軽減!「シェアNa」の「Z空調」なら更に導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

TEL.0422-26-1222

## 第2会場 全5棟

見学予約はこちらから



**02 四季工房** エアバス工法「四季の家」 木造軸組工法

住むほどに愛着が深まる家だけを

私たちはどんなに時間や手間がかかっても本質を真つぐに見つめた「本物の木の家づくり」を追求し続けて参ります。

TEL.0422-30-8145

**04 AGURA HOME** 新木造「超空間の家」 木造軸組工法

全館空調&太陽光発電搭載で快適な暮らしをご提案。

安心安全に永く住み続けられる家づくりを。高品質、適正価格が魅力のアキュラホームの秘密は「カンナ社長」で検索!!

TEL.0422-39-7688

**05 TamaHome** 大安心の家 木造軸組工法

モデルハウス、リニューアルオープンいたしました。

「毎日の暮らしに幸やぎを」をコンセプトにお客様に新たな価値をお届けできるモデルハウスを是非ご体感ください。

TEL.0422-39-3471

**06 住友不動産** 新築そっくりさん

今ある家が快適で住みやすい空間に生まれ変わります。

※イメージです  
安心の完全定額制。建替の約50%~70%の費用で家中まるごとオーダーメイドリフォームできます。

TEL.050-3112-5113

**07 住友林業** BF-si konoka 木質梁筋ちラーメン構法

吉祥寺に新ショールームオープンいたしました。

展示場とショールームを見学のお客様に特典を進呈! 希少な40坪台モデル。工夫の詰まった住まいをぜひご覧ください!

TEL.0422-39-3551



- 武蔵境・三鷹・武蔵小金井・吉祥寺・調布からバス多数
- 武蔵境駅(南口) 3番のりば【境91】狛江駅北口(調布駅経由)行  
4番のりば【吉01】吉祥寺駅(大沢経由)行
  - 三鷹駅(南口) 5番のりば【鷹51】調布駅北口行  
6番のりば【鷹52】朝日町行・朝日町三丁目行・車返団地行
  - 武蔵小金井駅(南口)★6番のりば【武91】京王バス調布駅行…大沢十字路下車
  - 吉祥寺駅(南口) 3番のりば【吉01】武蔵境駅南口(大沢経由)行
  - 調布駅(北口) 14番のりば【境91】武蔵境駅南口行  
14番のりば【鷹51】三鷹駅(西野経由)行  
★13番のりば【武91】京王バス武蔵小金井南口行…大沢十字路下車
- ★を除きいずれも小田急バス「大沢」下車となります。



## 2024年の家づくり / お得な情報をご存知ですか?

**金利優遇** 長期固定ローン フラット35 金利 **1.85%**

**NEW** [フラット35] 子育てプラス登場!  
子育て世帯・若者夫婦世帯に対し、子どもの人数等に応じてフラット35の借入金利が引き下げられる制度がスタート!

**金利の推移をチェック!**

長期固定金利住宅ローン [フラット35]の過去1年間の金利動向を見ると低金利水準にはあるものの、徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。

**毎年お得** 住宅ローン減税 **13年間の税額控除**

新築住宅の場合  
住宅ローン借付で住宅を取得した際、年末ローン残高の0.7%が所得控除(一部見込)から最大13年間控除されます。  
(対象)2025年12月までの入居

**新制度** 子育てエコホーム支援事業 補助金 **最大100万円**

高い省エネ性能を有する新築・リフォームに補助金給付へ!

**新築住宅** 子育て世帯・若者夫婦世帯は **最大100万円**

**リフォーム** 全世帯を対象に **最大30万円**▶子育て世帯・若者夫婦世帯は **最大45万円**  
(対象)2023年11月2日以降に「対象工事」に着手し、申請した方  
(期間)2024年3月下旬~予算上限に達するまで ※遅くとも2024年12月31日まで

**期間延長** 贈与税非課税枠 **最大1,000万円**

両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、贈与税に非課税枠が適用されます!  
(対象)2026年12月までの贈与を受けた方

**東京に家を建てるチャンス!**

**東京限定** 東京ゼロエミ住宅 補助金最大 **210万円!** 10月から **240万円** に増額へ!

東京都内で工事に着手し「東京ゼロエミ住宅」の認定を受けた新築住宅を対象に補助金が交付されます!  
ゼロエミ住宅とは? 都が独自に定めた高い断熱性能を持った断熱材や窓を用いたり、高い省エネ性能を有する家電製品などを取り入れた住宅のこと。

**賃貸併用に** 東京都での集合住宅の新築・修繕に対して ▶ **都から最大200万円/戸**  
(東京ごともすくすく住宅供給促進事業)

条件を満たす賃貸マンションやアパートを東京に建てると ▶ **国から最大100万円/戸**  
(子育て支援型賃貸住宅推進事業)

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします。  
※今後の政策により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期間等がありますので予めご確認ください。※上記の内容は2024年8月現在の情報です。