

町田森野住宅公園 Wonderful Housing Fair 2024.9/7[SAT.]-23[MON.]

住まいのリアルカタログ、先進モデルハウス全5棟。
町田森野住宅公園で
こだわりの
マイホームを、
思いのままに。

お得な支援策で家づくりスタート!

子育てエコホーム支援事業

物価高騰の影響を受けやすい子育て世帯や若者夫婦世帯への支援策として、高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等に対して補助金が交付される制度がスタートしました!
対象: 2023年11月2日以降に「対象工事」に着手し、申請した方。
受付期間: 予算上限に達するまで(遅くとも2024年12月31日まで)

補助金最大100万円

住宅ローン減税

対象: 2025年12月31日までに入居した方。
※住宅の築年数等によって借入限度額・適用期間・最大控除額が異なります。
(長期優良住宅・低炭素住宅・ZEHなど)
※2024年1月以降に建築確認を受けた新築住宅で住宅ローン減税を受けるには省エネ性能が必須となります。

13年間の税額控除

住宅取得資金贈与

対象: 2026年12月31日までに贈与を受けた方。

非課税枠最大1,000万円

大手5社の
こだわり
リビングルーム
特集

中面をCHECK!!

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

※上記内容は2024年8月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。※各制度のご利用には条件があります。

PRESENT 期間中 10:00~17:30

ご来場アンケートプレゼント

ご来場アンケートにお答えいただいた方にプレゼント!

吊るして使える
2WAYランタンライト



スタンプラリーdeプレゼント

モデルハウスを見学してスタンプを集める方にプレゼント!
※1モデルハウスにつき1枚、最大2枚まで。※種類は選べません。

キュキュット
Natural Days+除菌



LINE友だち募集中!

開催イベント情報やお得なクーポンを配信します。
友だち登録された方にプレゼント!
※登録は初回より(20歳以上の方)1回限り。

メゾンカイザー
コットンミニバッグ

※登録はこちら ※色は選べません。



あつめて♪うれしい♪プレゼント! 秋のご来店予約キャンペーン

ウェブサイト「家-る」の予約フォームからご来店予約の上、モデルハウスを見学された方にその場でプレゼント!

ル・クルーゼ レジェ・プレート 18cm

※1枚ご予約1枚、1家最大3枚3枚まで。 ※色は選べません。 ※写真はイメージです。



9/30月まで ※具体的な開催計画をお持ちの方が対象となります。 ※「家-る」の予約フォームから初回予約の方に限ります。 ※詳しくはインフォメーションにお問い合わせください。 キャンペーンの詳細はこちら

Wonderful Housing Fair 9/7[SAT.]-23[MON.]

「はじめての世界名作えほん」 クイズラリー

9/7 8 14 15 11:00~17:00
先着50名様 ※なくなり次第終了。

場内で出展される「童話クイズ」に答えて「はじめての世界名作えほん」を当てよう!

特賞 あかいえほんのおうち
参加賞 はじめての世界名作えほん(1冊)



ポプラ社刊

好きな写真で作る! 刻印キーホルダー

9/8 11:00~17:00
先着30名様 ※1家様おひとり。

お子様やペットなど、お好きな写真を専用のマシンでキーホルダーに刻印してプレゼントします。



※刻印したい写真(ペットやお子様など)をご持参ください。スマホ・メモリーカードなども可。

オリジナル ネックレスづくり 予約優先

9/15 ①11:00~ ②13:30~
③15:00~ 各回先着10名様
講師: NAKARIKAさん

樹脂加工した小花やビーズなど、好みのパーツを選んでネックレスを作りましょう。
※写真はイメージです。



敬老の日のプレゼントにも! ご予約はこちらから

パウ・パトロール がやってくる!



©2024 Spin Master Ltd. PAW PATROL and all related titles, logos, characters, and SPIN MASTER logo are trademarks of Spin Master Ltd. Used under license. Nickelodeon and all related titles and logos are trademarks of Viacom International Inc.

マーシャル・スカイ撮影会

9/16 ①11:00~ ②13:00~ ③15:00~
各回先着50名様 参加無料

※各回30分前から参加券を配布します(1組1枚)。※カメラはご持参ください。

マーシャルとスカイが
町田森野住宅公園にやってくる!

木の実の ペンダント作り

9/21 11:00~17:00
先着50名様
対象: 小学生以下

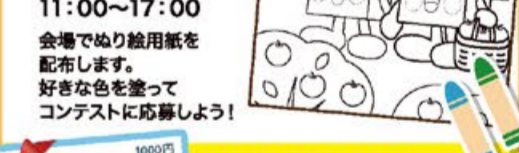
木の実にミニで作るナチュラルなペンダント!
好きな動物や顔を作ってみよう!



※カメラはご持参ください。

おうちくん ぬり絵コンテスト!

9/22 9/23 11:00~17:00
会場ですり絵用紙を配布します。
好きな色を使ってコンテストに応募しよう!



後日、優秀賞には『図書カード3,000円分』をプレゼント!



フワフワ! おうちくん

9/22 9/23 10:30~17:00
※年中休日が入ります。

ボクのふわふわで飛んだり跳ねたり遊んでね!
※雨天時は開催を中止する場合がございます。



家づくりを後押しする 知っ得!

4大キーワード

住宅の新築や取得の際には補助金や優遇制度を最大限利用するのがおすすめです。
費用の大幅な節約につながるうえに、併用できる制度も！
ぜひ賢く活用して、お得にマイホームを実現しましょう。



子育て エコホーム 支援事業

補助金最大100万円

子育て世帯又は若者夫婦世帯が高い省エネ性能を有する新築住宅を取得する場合、最大100万円の補助金が受け取れます。
※2023年11月2日以前に対象工事(新築基礎工事より後の工程の工事)に着手し、申請した方。
受付期間: 予算上限に達するまで。
(詳しくは042-727-5800)

住宅ローン減税

13年間の税額控除

借り入れた住宅ローンの年末残高の0.7%に相当する金額が所得税(一部、翌年の住民税)から、最大13年間控除される減税制度です。
※2025年12月31日までに入居した方。
※住宅の省エネ性能等に応じて借入限度額が異なります。
※2024年1月以降に建築確認を受けた新築住宅で住宅ローン減税を受けるには省エネ性能が必要となります。

贈与税非課税枠

最大1,000万円

両親や祖父母から住宅購入資金の援助を受けた際、本来かかるはずの贈与税に対して最大1,000万円までの非課税枠が適用されます。
※2026年12月31日までに贈与を受けた方。

フラット35 子育てプラス

金利を最大年1.0%引下げ!

子育て世帯又は若者夫婦世帯に対し、子どもの人数等に応じて一定期間【フラット35】の借入金利が引き下げられます。他の金利引下げメニューとの併用もできます!

詳しくは各モデルハウスまでお気軽にご相談ください。

※上記内容は2024年9月現在の情報です。※今後の政策等により変更される場合があります。

ご存知ですか? モデルハウスでできること!

土地活用・賃貸経営のご相談受付中

店舗・賃貸併用住宅

家賃収入でローン負担が軽減できる他、土地活用や節税にも効果的。自宅の一部に賃貸スペースや店舗を備えた併用住宅のノウハウも豊富です。

アパート経営

土地活用や節税でお悩みなら「賃貸経営」も選択肢のひとつ。立地や家賃相場、建築コストをふまえた無理のないアパート経営をご提案します。

土地探し・売却

土地からお探しの方に、立地や広さなどご要望をふまえてお値打ち物件をご紹介! 土地の売却をお考えの方には買い売却のお手伝いをいたします。

空き家対策

維持費を要する「空き家」でお悩みの方に、ノウハウ豊富な住宅メーカーが「空き家活用」の秘策をご提案いたします。

モデルハウスに相談窓口があります!

WEB予約が できるって ご存じですか?

住宅展示場の「モデルハウス」を見学する際、通常は予約なしでOKですが、事前予約のうえ来店いただくと、当日スムーズにゆっくりとご見学いただけます!

待ち時間なしで
サクサク見学!



1度に3棟まで
予約ができて便利!



事前情報で
打ち合わせが
スムーズ!



モデルハウス見学のWEB事前予約はこちらから



AQURA HOME

TEL.042-739-3822 剛木造

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME



超空間の家



災害に強い家にご興味ありませんか?
3回の耐震実験、1回の倒壊実験を実施。さらに5階建の耐震実験を行い、安全性を確かめました。
そして高気密・高断熱の家で、ランニングコストを抑え、今も、将来も、安心・安全な家づくりをご提案します。

一条工務店

TEL.042-732-6061 外内ダブル断熱構造

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME



外観からインテリア、設備にまで、美しさと機能性の両立を目指したスマートデザイン住宅。業界トップレベルの性能も備えています。快適・安心な暮らしを叶える住まいです。

住友林業

TEL.042-710-6299 木質要素ちラーメン工法

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME



The Forest BF



木造で唯一、重量鉄骨造と同等の強さを実現。開放的でありながら大災害に耐える強靱な構造に標準採用の銘木をふんだんに使用した上質で心地よい木の家を是非ご体感ください。

タマホーム

TEL.042-727-5800 木造組工法

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME



大安心の家



ダイニングからつながるリビングはダウンフロアを採用し大空間を演出しています。またキッチン裏に洗面スペースを設け、水まわりをまとめた家事動線や、パントリー・小屋裏収納などの豊富な収納スペースも魅力です。

ヘーベルハウス

TEL.042-729-6010 ヘーベル鉄骨制震フレーム構造

詳しい情報は
コチラから
SCAN ME



キュービック3階+Lハット



外に出かけなくても自宅で気分転換ができ、家族や友達と過ごす時間をもっと楽しめる場所、それがヘーベルハウスの「アウトドアリビング」。自然と隣り合わせの半屋外空間の魅力をぜひご覧ください。

町田駅から 車で5分、 徒歩15分。

この看板が
目印です



周辺地図



広域地図



町田駅前通り沿い、「森野五丁目」バス停前

町田森野住宅公園

住所/〒194-0022 町田市森野5-7-25

センターハウス TEL.042-729-1312

●駐車場完備 ●営業時間/午前10時～午後6時 ●年中無休(年末年始は除く。モデルハウスにより営業日は異なりますのでセンターハウスにお問い合わせのうえ、ご来場ください。) ●企画・運営/(株)サンフジ企画

CHECK 住まいの情報メディア OPEN!!

家yellる
家づくりにYellを

住まいや暮らしのお役立ちコラム満載!!

詳細はこちら

関東地区最大級の住宅展示場情報サイト
(ハウジングメッセ)をご活用ください。

ハウジングメッセ
HOUSING MESSE
www.housing-messe.com/

Yahoo!などの検索エンジンで
入力すれば簡単アクセス!

町田森野住宅公園 検索

www.housing-messe.com/exhibition/machida/