

県内11会場合同一斉キャンペーン

# 茨城 住宅祭

7/6(土)▶▶▶21(日)

モデルハウス  
全12棟

※平日含む  
※モデルハウスにより平日休みの場合があります。

## 鹿島住宅公園へ!

### モデルハウスコンテスト!

モデルハウスを  
見学してコンテストに  
参加しよう!

森永製菓  
キョロちゃん  
お菓子パック



2棟ご見学で1つ  
3棟ご見学で2つ  
もれなくプレゼント  
お気に入りのモデルハウスに  
投票しよう!!  
場内で配布しているコンテスト用紙に  
必要事項を記入し、センターハウスまで  
お持ちください。  
※品切れの際は、他の賞品と変更に  
なりますのでご了承ください。

WEBで  
来場予約プレゼント!

当会場の  
ホームページからご見学希望  
のモデルハウスにWEBで  
来場予約された方に  
もれなくプレゼント!



1棟ご見学で  
1,000円分  
2棟ご見学で  
2,000円分  
最大3棟ご見学で  
3,000円分まで

※期間中、1世帯1回限りとしていただきます。  
※過去1年以内に申し込んだ方は対象外。

詳しい情報は  
コチラ!



イベント参加方法  
チケット制  
「新規LINE登録」または  
「モデルハウスコンテスト」に  
ご参加いただいた方に  
イベント参加チケットをさしあげます。

### 家づくりご相談キャンペーン

7/6(土)7(日)13(土)14(日)15(祝)20(土)21(日)

上記期間中、各モデルハウスで家づくりの  
具体的なご相談\*をされた方に  
「QUOカード1,000円分」  
をプレゼントいたします!(期間中、1家族1回限り)  
※各モデルハウス先着10組様。  
※敷地プラン、資金計画、土地情報収集など一定の参加条件を満たした方。



鹿嶋市市有地販売中!  
詳しい情報は  
<<こちらから  
または  
鹿嶋市都市整備都市計画課  
TEL.0299-82-2911まで

住まいのアンケートプレゼント  
期間中  
の土・日・祝  
10:30~17:00  
住まいのアンケートにお答えの  
方に抽選でもれなくプレゼント  
します!  
接触冷感マルチチケット  
または  
ネックハンディファン  
※期間中、1世帯1名様  
(20歳以上の方)1回限り。  
住宅関係者はご遠慮ください。

LINE友だち  
新規登録プレゼント  
当会場のLINE友だちに  
新規登録された方に  
もれなく粗品進呈します!

### 花の都の パティスリー~ 抽選会

6 13 20  
土 土 土  
チケット制  
10:00~17:00  
パリの風薫る人気パティスリーを抽選でプレゼントします!

### ビーズ腕時計を 作ろう

7 7  
日  
10:00~17:00  
※12:00~13:00は休館。  
先着30名様  
(お子様分)  
かわいい  
腕時計が  
完成♪  
※状況によりお持ちいただく場合がございます。※画像はイメージです。

### 7 7 夏涼み!ペンギンひろば

10:30~17:00  
ペンギンホバーボール  
ペンギンミストパルーン  
ミストを  
溶けて  
涼もう♪

### 動物わたあめ サービス

7 7  
日  
10:30~17:00  
※途中1時間休憩あり。  
先着50名様  
好きな動物を作って  
もらおう!

### 10:00~17:00 キッズ縁日ひろば

※12:00~13:00は休館。  
7 14 日  
★似顔絵うちわプレゼント  
(先着40名様(お子様分))  
※当日9:50からイベント中に参加券を配布いたします。  
7 15 祝  
★かき氷サービス  
(先着50食) ※画像はイメージです。  
※1家族1名様。  
★ビエロボールゲーム  
★水ヨーヨーつり  
★矢場 (各種先着90名様(お子様のみ))  
夜店気分を  
楽しもう!

### 7 21 日 ウルトラマンアーク撮影会

参加  
無料  
① 11:00~  
② 13:00~  
③ 15:00~  
記念撮影を  
楽しもう!  
※キャラクターショーではありません。  
※カメラはご持参ください。  
ウルトラヒーローズ  
ミッション 10:30~16:30  
会場内に隠された  
ヒーローや怪獣の人形を  
探し出して素敵な賞品を  
ゲットしよう!  
コンプリート賞 (お子様優先)  
先着100名様にプレゼント!  
©円谷プロ ©ウルトラマンアーク製作委員会・テレビ東京  
※ステッカーの贈呈は異なります。

### 2024年の優遇制度&低金利を活かして家づくり!

NEW 子育てエコホーム支援事業 補助金最大100万円!  
住宅ローン減税 13年間の税額控除  
フラット35 2024年6月金利 1.85%  
NEW [フラット35]子育てプラス登場!  
※金利は返済期間21年以上35年以下の場合の最優金利(融資率9割以下・新築構造借付)。  
※当記事は2024年6月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。※各制度には適用条件・期間等がありますので予めご確認ください。

国道124号沿い

●会場:〒314-0135 茨城県神栖市堀刺1-2-32 ●営業時間:午前10時~午後6時  
●年中無休(モデルハウスにより休みが異なりますのでセンターハウスにお問い合わせのうえご確認ください。)  
●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画

お問い合わせはセンターハウス TEL 0299(92)6511

鹿島住宅公園

# KASHIMA JUTAKUKOEN

モデルハウスに見どころが凝縮された全12棟の新築プランが一堂に集結。その場でしか確かめられない「住宅提案」の数々を鹿島住宅公園で自由にご覧ください。

## アイ工務店

Ees 木造軸組工法

「断熱性能」×「空間創造」をコンセプトにした間取りや収納のアイデアが満載。「じつは、家はこんなに楽しく広くなる。」その秘訣をモデルハウスでぜひご覧ください。

**見どころポイント**  
「たぐいま〜」が聞こえてくるチャリン庫土間空間をはじめ、キッズの遊び場に変身するハーフ収納やスタディコーナー、シアタールームなど2.5階建てのアイデア空間が家族それぞれの時間を演出します。



**CONTACT**  
TEL. 0299-94-7253

アイ工務店 検索

## 一条工務店

GRAND SMART 外内ダブル断熱構法

洗練されたデザインと独自の構造による強靱さ。そのどちらもハイレベルで兼ね備えた「グラン・スマート」。選べる4つのインテリアスタイルを軸に、理想の暮らしを実現します。

**見どころポイント**  
オリジナルでデザイン・設計された「グレイスシリーズ」のキッチンやドレッサー。使いやすさを追求しながらも、空間を彩るインテリアとして木目同調の高品質なテクスチャーを採用しました。上質で洗練された印象の数々の設備をご覧ください。



**CONTACT**  
TEL. 0299-90-0301

一条工務店 検索

## ウィザースホーム

Limoges (リモージュ) ツーバイシックス住宅

耐震性はもちろん、超・高断熱仕様の2×6工法をベースに、自由設計でご家族の夢のマイホームを実現いたします。もちろん、海岸エリア特有の塩害や風害、湿気に強い仕様様の住まいもご提案いたしますので、ご検討中の皆様、ぜひモデルハウスへお気軽にご来場ください。

**見どころポイント**  
外壁タイルや木調の縦格子など、日本の伝統と現代的な感性をミックスした個性豊かな外観デザインが魅力。内観は、開放感あふれるLDKや使い勝手を考慮した充実の水まわり、スムーズな家事を実現する回遊性の高い間取りなど見どころ満載です。



**CONTACT**  
TEL. 0299-93-0211

ウィザースホーム 検索

## 住友林業

My Forest BF ビッグフレーム構法(木質梁筋ラーメン構法)

木を育て森を育み三百年。木を知り尽くし自然素材である木を最大限に活かした住友林業のビッグフレーム構法の家をご体感ください。

**見どころポイント**  
世界三大銘木であるチークやウォルナットの無垢フローアを中心に当社オリジナルの内装材を採用し木質感のある上質な空間となっております。平屋のイメージやビッグパッドによるショールーム体感ができるエリア初のモデルハウスとなっております。



**CONTACT**  
TEL. 0299-93-8700

住友林業 検索

## セキスイハイム

グランツーユー ツーバイシックス工法

グランツーユーは、ココロとカラダにやさしく、また、どんなときも安心できる強さがあります。いつも、いつまでも心地良く過ごしたいと願うすべての家族へ、「2×6工法の木の家・グランツーユー」をお届けします。

**見どころポイント**  
自然の中で暮らしているかのような暖かな心地良さを感じさせるインテリアと、家中に上質な空気が流れる展示場です。家中いつでも、どこにいても、温度差のない快適な空間。木の優しさに包まれた、穏やかな温もりをご体感ください。



**CONTACT**  
TEL. 0299-92-8585

セキスイハイム 検索

## セキスイハイム

ドマーニ 鉄骨ユニット工法

家づくりの80%を屋根のある工場で生産し、60年以上安心して快適に住み続けることのできるセキスイハイムの鉄骨住宅、そして、エネルギー自給自足を実現したスマートハイムを是非ご体感ください。

**見どころポイント**  
風と光が心地よい「広縁」のある暮らしを現代の住まいに取り入れ、ゆったりとした空間の中、上質な和モダンな居住空間を演出。自宅のエンターテインメント性にも対応した多様化した“家での過ごし方”を軸に、個々のライフイベントや時間と空間も大切に暮らすことをご体感ください。



**CONTACT**  
TEL. 0299-94-2551

セキスイハイム 検索

## 積水ハウス

イズ 鉄骨系工法

重厚な表情を演出する「ダインコンクリート」外壁。メンテナンスサイクル30年を実現する高耐久塗装。居心地の良いスローリビングとメンテナンスの軽減を実現しました。

**見どころポイント**  
地震に強く、家族に優しい「イズ」は制震システム「シーカス」を標準装備し、地震による家の変形を約半分に抑えます。また化学物質の室内濃度を低減し、影響を受けやすい子供を基準に考え、厚生労働省指針値の半以下を実現しました。



**CONTACT**  
TEL. 0299-92-8641

積水ハウス 検索

## ノーブルホーム

FREEDIA (フリーディア) SE構法

家族の想い、たくさんの理想をカタチにする「25の暮らしが見える家」。次世代を見据えた性能、より住みやすいプラン、そしていつまでも誇りに思える美しいデザインで世界でひとつだけの家族のために、その暮らし方に合う家を提案いたします。

**見どころポイント**  
あなたの理想がここに。ハイスタイルを具現化した3ライフデザイン。1F 毎日を賢気に暮らす「Prime time」2F 未来の性能に暮らす「NEO STANDARD」3F 大人の憧れと暮らす「Luxe style」3フロアで見せる「25の暮らし」すべてを展示場でぜひご体感ください。



**CONTACT**  
TEL. 0299-95-5227

ノーブルホーム 検索

## 桧家住宅

スマート・ワン カスタム 木造軸組工法

リアルサイズ40坪のモデルハウスに全館空調「Z空調」が搭載されて内装も一新！タタミダイニング、スタディールーム、開放感たっぷりの吹き抜けのある広々リビングなど見所たっぷりです。是非この機会にZ空調の快適空間をご体感ください。

**見どころポイント**  
寝苦しさで夜中に何度も目が覚める。そんな夏の悩みをシェアNo.1の全館空調「Z空調」でスッキリ解消！家中で起こる熱中症リスクも軽減します。実際の効果を体感できるオーナー様宅見学会を開催！詳細はスタッフにお問合せ下さい。  
※西条株式会社 国土経済「EVC」機関「高断熱住宅」の全館空調2021、2023年ベンチャーシェア 種別全館空調可能なシステムとして

**Z空調の家**  
全館空調シェアNo.1



**CONTACT**  
TEL. 0299-90-1514

ひのきや 検索

## マツシタホーム

M-style 木造軸組工法

M-styleはトリプルガラス樹脂サッシ+W断熱でUA値0.23の「超高断熱」、ルンバ・浴室床・浴槽など自動清掃機能等満載「超家事楽」、建設費+水道光熱費+修繕費等の合計で業界最安を目指す「超低LCC」が3大コンセプト。

**見どころポイント**  
マツシタホームは、まだ平屋が少なかった2013年にこの平屋展示場をオープンして以降、地域の平屋市場を常にリード、鹿島エリア近郊は全国トップレベルの平屋率となりました。平屋を生かす勾配天井と間接照明、床や天井の無垢板、塗り壁など自然素材の多用も特徴です。



**CONTACT**  
TEL. 0299-91-0111

マツシタホーム 検索

## ヤマダホームズ

él-Felidia (エルフェリディア) 木造軸組工法

「高品質・安全・適正価格」に地震に強い制振構造をプラス。豪華設備が標準装備の自由設計で、ご家族の理想の住まいを、ご提案しています。

**見どころポイント**  
木造軸組に耐力面材をプラスした頑丈な構造に選べる2つの制振システムが標準装備。当社は、見えないところにこだわっています。大切な家族を守る安心構造が、モデルハウスで実際に確認いただけます。ぜひ、ご来場ください。



**CONTACT**  
TEL. 0299-95-4155

ヤマダホームズ 検索

## ワールドハウス

片づけが楽になる家 木造軸組+外断熱パネル工法

従来の外断熱工法の弱点を克服し、進化させたKJP外張壁断熱工法に加え、外壁のメンテナンスフリー性能を飛躍的に向上させた総タイル張りを全棟に標準採用。大切な家族の笑顔を守り、永く住み継がれる理想の住まいをお届けします。

**見どころポイント**  
趣味を思いっきり楽しむスタイルのある暮らし「片づけが楽になる家」。アウトドアグッズやサーフボードが置ける土間スペースや、図書コーナーなど見どころがいっぱい！住まう人の価値観や生活パターンに合わせて暮らしやすい間取りと収納にこだわったモデルハウスです。



**CONTACT**  
TEL. 0299-91-0880

ワールドハウス 検索

近隣MAP

ファミリーマート 茨城トヨペット 増前二丁目

鹿嶋市方面からお越しの方  
増前二丁目交差点を右折し、次の十字路を左折してください

この看板が目印です。



鹿島住宅公園

サイゼリヤ TSUTAYA カメラのキタムラ スバル ヤマダデンキ カワチ ネット 鹿島セントラルホテル

ウエルシア Wonder REX カインズホーム 息栖小 神栖市役所 カスミ

鹿島臨海鉄道大洗鹿島線

広域MAP

鹿島住宅公園

住所 〒314-0135 茨城県神栖市堀割1-2-32

営業時間 午前10時～午後6時

休日 年中無休(※休日のあるモデルハウスもあります。)\*

駐車場 完備

TEL 鹿島住宅公園センターハウス 0299(92)6511

●企画・運営：(株)サンフジ企画

ご来場前に最新おトク情報をチェック!

鹿島住宅公園 検索