

家づくりのことなら住宅公園に何でもおまかせ!

「建てたい」を叶える、
住宅公園の家づくり。

LINE
はじめました!
友だち募集中



「甲府住宅公園」の友だち登録で素敵なプレゼント!

※ご登録はおひとり様(20歳以上の方)、1回限り。



楽しいイベントも盛りだくさん! 皆様のご来場をお待ちしております。

ENJOY
HOUSING FAIR

11/3 祝 4 土 5 日

11.3 祝 ウルトラマンゼットがやってくる! ~記念撮影会~

①11:00~ ②13:00~
③14:00~ ④15:00~
各回先着30名様

参加無料



※キャラクターショーではありません。※カメラはご持参ください。

©円谷プロ

ウルトラヒーローズミッション ~捜そう!ウルトラヒーロー&大怪獣~

参加無料

10:30~16:30 会場内に隠されたヒーローや怪獣の人形を捜し出そう!

先着100名様にステッカーをプレゼント!



※ステッカーは数種類、どれももらえるはお楽しみ。



©円谷プロ ©ウルトラマンブレイザー製作委員会・テレビ東京

プールde 渓流魚釣り&塩焼き!

11.3 祝 11.4 土 11.5 日

10:30~16:30 各日先着100名様

ニジマス釣りにチャレンジ! 釣った魚はその場で塩焼きにしてお召上がりいただけます。



※1家族1回限り。※魚の種類は変更になる場合がございます。



電車射的 電車 射的

ドクターイエローロードトレイン

ドクターイエロースライダープレイルンド

ドクターイエローフェスティバル

11.4 土 11.5 日

10:30~16:30 ※途中休憩が入ります。

Nゲージ運転体験

的をたくさん落として景品をゲットしよう!

各日先着100名様 ※1家族3名様まで、※なくなり次第終了。

金鉄道模型で電車を動かしてみよう!

山梨県◇長野県◇新潟県◇静岡県◇ 14会場合同企画

見学予約キャンペーン実施中!

総額 1,000万円相当プレゼント!

2023年11月末日まで

2023年8月1日(火)~11月30日(木)までに下記14会場のいずれかのモデルハウスで
見学予約をしてご来場された方の中から、後日抽選で200名様に
「JCBギフトカード 50,000円分」をプレゼントします!!

※ハウジングメッセージからの見学予約のみ対象。

実施会場

(山梨県) ●昭和住宅公園 ●(小瀬・けやき通り) 甲府住宅公園 ●富士吉田住宅公園
(長野県) ●松本住宅公園 ●松本南住宅公園 ●あつみの住宅公園 ●諏訪住宅公園
●長野古牧住宅公園 ●(新潟県) ●万代八千代の杜住宅公園
(静岡県) ●清水住宅公園 ●静岡・葵住宅公園 ●藤枝住宅公園 ●掛川住宅公園

¥1,000 JCB GIFT CARD

ご来場アンケートプレゼント

期間中 11:00~17:30

ご来場アンケートにお答えの方に抽選でもれなくプレゼント!

A賞 6名様

白子のり有明海産のり詰合せ

B賞 もれなく

きんとん顔面、パイナップル、手肌を守る!

キレイキレイ泡ハンドソープ

※アンケートのご参加は期間中1家族1名様(20歳以上の方)過去6ヶ月以内に回答されていない方、1回限りさせていただきます。
※賞品が品切れの場合、別賞品に替えさせていただきますのでご了承ください。

理想の家づくりは 甲府住宅公園から。

住宅メーカー各社の
最新技術&アイデア満載!
最新モデルハウスを
体感しよう!

最新家づくりNEWS

詳しくは各モデルハウスへ
ご相談ください。

長期固定ローン さらにフラット35S(ZEH)が適用されると
金利が0.5%引き下げられます!

フラット35 10年金利 **1.88%** 借入れ当初5年間 **1.38%** **最大控除額455万円!**

過去1年間の金利動向を見ると低金利水準にはあるものの徐々に
上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。

返済期間21年以上35年以下の優遇金利(返済率9割以下・新築優待優待)

金利の推移を
チェック!

金利の上昇が
本格化する前に
早めのご検討を!

住宅ローン減税
最大控除額455万円!

新築住宅の
場合

住宅ローンを借り入れて住宅を
取得した際、年末のローン残高の
0.7%が所得税(一部住民税)から
最大13年間控除されます。

対象 ▶ 2025年12月までの入居
※2024年以降の入居は最大控除額が引き下げられます。



豊富な情報量で充実のマイホーム計画
土地情報もご相談ください!

各モデルハウスでは、分譲地をはじめとする土地情報なども紹介
いたします。土地探しからという方もお気軽にご見学、ご相談ください。

アイ工務店 TEL.055-242-6418

● Ees(イエス) ○ 木造軸組ハイブリッド工法

「2階建て6層構造」アイ工務店の特徴の一つである空間
を最大限活用したモデルハウス。家族みんながワクワク
する建物を是非ご体感ください。

旭化成ホームズ TEL.055-298-6861

● CUBIC ○ ハイバード制震ALC構造

災害に強く、初期保証も長い、安心のロングライフ住宅
です。ヘーベルハウスならではのアウトドアリビングと
比類なき壁を、是非ご体感下さいませ。

一条工務店 TEL.055-242-2411

● i-cube ○ 外内ダブル断熱構造

家の中のどこにいても、やさしい暖かさで包み込む
「全館床暖房」。圧倒的な省エネ性能だから家計にも体にも
優しいです。快適で健康的な暮らしを始めませんか。

一条工務店 TEL.055-242-2811

● プリアール ○ 木造軸組工法(I-HEAD構造)

一条の全館床暖房なら、「おはよう」から「おやすみ」まで、
寝ている時もずっとぽかぽか。あらゆるシーンで暖かい、
快適な1日をご紹介します。

ウィザースホーム TEL.055-269-6411

● WITHEARTH CUSTOM1.0 ○ 2×6工法

平屋フェア。地震の多い国だからこそ地震を恐れない
暮らしをお届けする事が大事です。強靱な構造躯体で
「いつも」と「もしも」の安心を支えます。

グローバルハウス TEL.055-242-3711

● グラシード ○ 木造軸組パワーフレーム工法

地元企業だからこそ出来る「魔法びん住宅」と
時代に合った「太陽光発電」で安心かつ快適
な生活をご提案させていただきます。
ぜひ一度ご来場ください!

K'z style (カトリホーム) TEL.055-269-7500

● 「大人フレンチな家」 ○ 在来工法

地域で58周年のカトリホームだからできること。
災害に強い家、光熱費を大幅に削減する家を基本として
予算に合わせた世界に一つだけの家を実現。

ステーツ TEL.055-269-7660

● BEING ○ 木造在来工法

キャンペーン開催中!家事楽の工夫や人気の
「ヌック」など見どころがたくさん!
収納選び放題プランなど「欲しい!」を
ご用意してお待ちしております。

住友林業 TEL.055-242-2828

● My Forest BF ○ 木質ラーメン工法

ダウンリビングが演出する大空間と、ウォルナットが作り出す、上質な
木質感を体験できる展示場です。モニターキャンペーン開催中。
是非ご来場下さい。

セキスイハイム TEL.055-242-0816

● パルフェJX ○ ユニット工法

鉄骨系住宅でありながら、木の良さを感じ、本来の鉄骨系
住宅の特徴である大空間、大開口を実現し暮らしを豊かに
する邸宅をコンセプトとしております。

セキスイハイム TEL.055-244-1315

● パルフェR ○ ユニット工法

キッチンを中心とした回遊動線を採用。家事動線に無駄
なく最適距離で行える工夫がされた間取りです。効率よく
家事をされたい方必見です。

積水ハウス TEL.055-242-3377

● IS ROY+E(イズロイエ) ○ 軽量鉄骨軸組構造

居心地の良いリビングを考えました。その
秘密を体感しにいらしゃいませんか?家族と
集う新しい生活スタイルをご提案します。

トヨタホーム TEL.055-298-6665

● シンセ・カード ○ 鉄骨ラーメンユニット工法

24時間365日家中どこに居ても心地いい全館空調
[スマートアースPLUS]床下から温熱環境を整えて夏でも冬でも
足元から快適。是非体感して下さい。

西甲府住宅 TEL.055-269-6300

● 匠匠の家・GRANTIS ○ 木造軸組工法

地震の揺れ幅を最大95%低減できる制震
ユニットMIRAIを採用したニューグラン
ティス。完全自由設計で理想の住まいを
実現いたします。

日本ハウスHD TEL.055-225-5022

● パーフェクトエネルギー J-ステージV ○ J-エボック工法(新木造金物工法)

「高気密」「高断熱」の家。業界トップクラスの
断熱性能。UA値0.25。土台と柱に国産檜を
使用した、「長期60年保証」の家。是非ご体感
下さい。

桧家住宅 TEL.055-267-9515

● スマートワン ○ 木造軸組工法

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。
シェアNo.1の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ
経済的!