

# Halloween Housing Fair

# 古河住宅公園

進化した住まいの快適空間を  
全11棟のモデルハウスで体感!

秋限定のハッピーイベント&特典満載の  
住空間巡りを総合住宅展示場  
「古河住宅公園」の各モデルハウスで  
ぜひお楽しみください。



**家を建てる前に知っておきたい心構えとは?**  
住宅展示場から「分かる」「見つける」確かな情報収集はモデルハウス見学へ!

住宅展示場を利用される方が多く「初めて」の経験であるが、何かと不安が  
あります。今の時代、ネット等で調べれば簡単に知ることが出来るが、  
「何となく」分らない、といった不安はよくあります。そんな不安、周りに頼る  
だけでなく、実際に「自分の目」で本質を確かめてはどうか? 住宅展示場のモ  
デルハウスでしか得られない「自分の感覚」を感じて家づくりと一緒に始めませんか?

「建てる前に知っておきたい心構えとは?」

- 住宅展示場を利用される方が多く「初めて」の経験であるが、何かと不安が
- 住宅展示場から「分かる」「見つける」確かな情報収集はモデルハウス見学へ!
- 住宅展示場を利用される方が多く「初めて」の経験であるが、何かと不安が
- 住宅展示場から「分かる」「見つける」確かな情報収集はモデルハウス見学へ!

10/7(土) 10/8(日) 10/9(祝) 10/14(土) 10/15(日)

**TRICK or TREAT!**  
**おもちゃくじ&ジュースプレゼント**  
10/21(土) 22(日) 28(土) 29(日) 10:30~17:00  
小学生以下のお子様対象  
くじを引いておもちゃジュースをゲットしよう!  
Happy HALLOWEEN  
何が当たるかお楽しみに!

**味覚の秋! スイーツカタログプレゼント**  
10/7(土) 10:30~17:00 先着10名様  
モデルハウスをご見学&アンケートにご回答いただいた方にお好きなスイーツが選べるカタログギフトを差し上げます。  
人気のスイーツをチョイス!  
Peck

**マカロンカラーのハロウィンアレンジ**  
10/8(日) 流行りのマカロンカラーでハロウィンを飾りませんか?  
11:00~13:00 13:00~15:00  
15分程度で簡単に作れる!  
フリードフラワー使用。1家1回まで。

**ひろがるスカイ!プリキュアショー**  
10/9(祝) 観覧無料  
10:30~14:00  
プリキュアたちの楽しいショーを見に来てください!  
20th ANNIVERSARY  
雨天の日は増設会場となります。※観覧の準備により入場の変更または中止する場合がございます。※有料30分前より観覧券を配布します。

**HAPPY HALLOWEEN**  
★ハロウィンフェア★  
10/15(日) 11:00~13:00 13:00~15:00 各回先着10名様  
ステンドグラス風ランタン  
ペンで色を塗って幻想的に光るランタンを作ろう!  
不思議なスライム  
魔法使い気分で薬料を混ぜてスライムを作ってみよう!  
ハロウィンポッド  
カボチャのポッドに色とりどりのお花を可憐にアレンジ!

**秋のさつまいも掘り体験!**  
10/14(土) 11:00~13:00 13:00~15:00 各回先着10名様  
掘ったおともも持ち帰りOK!  
旬の味覚をゲット!

**住宅ローン相談会**  
10/14(土) 相談無料  
11:00~16:00 センターハウスにて  
JAの専門スタッフが住宅ローン等について無料でご相談にお応えします。  
※協賛:JA茨城むつみ

**洗車サービス**  
10/15(日) 10:00~16:00 先着12台  
モデルハウスを見学された方に参加券をプレゼント(1家1枚)  
プロの手洗いであなたの愛車を無料で洗車!

**モデルハウスをご見学の方に**  
テーマパークのギフトカードプレゼント!  
9.9~10.15  
10:30~17:00  
上記期間中、モデルハウスをご見学(2棟)・アンケートにご回答いただいた方に抽選でもれなくプレゼントいたします!  
特賞 2名様 テーマパークギフトカード 5,000円分  
A賞 10名様 キャラクターグッズ

**モデルハウス見学はWEB予約がおススメ!**  
住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!  
ご予約感謝プレゼント!  
ご予約ご見学の両方をされた方に!3つのメリット  
1 待ち時間なし、サクサク見学!  
2 事前予約なので、予定が立てやすい!  
3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!  
もれなく 1名見学につき ショッピング券1,000円分  
もれなく 最大3名まで 3,000円分プレゼント!  
さらに 平日見学特典!  
QUOカード 500円分  
見学予約はコチラ

**住まいのアンケート**  
PRESENT フェア期間中 10:00~17:00  
場内特設テントにて簡単なアンケートにご協力いただいたお客様にもれなくプレゼントを差し上げます。  
もれなく アンリ・シャルパンティエ フィナンシェ 3個入

**とびきりの笑顔で過ごす夢の時間をプレゼント!**  
ヒルトン東京ベイ ペア宿泊券 PRESENT!  
抽選で10組様に当たる! (1組2名様・朝食付)  
至福のひとときを。リゾート空間で海と空に囲まれた

全11棟の最新モデルハウス

LET'S ENJOY  
KOGA HOUSING PARK!

### アイ工務店

**Ees (イエス)** ハイブリッド工法

「もっと楽しく、ずっと快適に。」をテーマに、綿密な計画と信頼の施工で、愛ある暮らしを実現いたします。

TEL.0280-23-6401

アイ工務店 検索

### 一条工務店

**i-smart** 外内ダブル断熱構造

白を基調とした明るいうリビング。大きな空間を設けて開放的な空間に。夏も冬も快適な超断熱住宅です。

TEL.0280-31-9811

一条工務店 検索

### クレバリーホーム

**Vシリーズ** 木造軸組住宅

1階居室の天井高が2600mmの標準設定になっており、ゆとりの居住空間を実際に体感してみてください。

TEL.0280-30-0908

クレバリーホーム 検索

HAVE A NICE DAY

## 総合住宅展示場 古河住宅公園

●会場所在地/〒306-0012 茨城県古河市旭町1-18-35  
●お問合せ先/TEL.0280-32-9688 (場内センターハウス) ●駐車場完備  
●営業時間/午前10時～午後6時 ●企画・運営/(株)サンワ企画  
●年中無休 ※モデルハウスにより平日休みの場合もあります。センターハウスにお問い合わせの上、ご来場ください。

来場前に情報収集♪ WEBサイト&SNSで最新情報をチェック!

LINE QRコード  
Instagram QRコード  
古河住宅公園 WEBサイト QRコード

LINEは限定特典もご用意! 詳しくはQRから

### サンワ設計

**2×4 Win 注文住宅** 2×4 枠組壁工法

古河市注文住宅 着工数No.1  
※新築住宅産業研究所調べ

TEL.0280-32-0021

古河市 注文住宅 検索

### 篠原工務店

**HINOKI DENSETSU** 木造軸組住宅

オープン対面キッチンだから、家事をしながらでもタタミコーナーからリビングまでお部屋全体が見渡せます。

TEL.0280-33-1639

HINOKI DENSETSU 検索

### 住友林業

**BF-Si** ビッグフレーム構造

世界三大銘木「ウォルナット」無垢床材を使用した圧倒的な木質感が、身体を、心を癒します。

TEL.0280-31-9884

住友林業の家 検索

### セキスイハイム

**ドマーズ** 鉄骨系ユニット工法

地球環境にやさしく60年以上永く安心して快適に暮らせる住まいを提供しております。ぜひご覧ください。

TEL.0280-30-8021

築城セキスイハイム 検索

### 積水ハウス

**イズ・ロイエ** 鉄骨系住宅

「わが家」を世界一幸せな場所にする」をコンセプトに、高品質・高性能のお住まいをご提案いたします。

TEL.0280-31-9991

積水ハウス 検索

家づくりにお得な優遇制度!

**住宅ローン減税 最大控除額455万円!**

新築住宅の場合 住宅ローン残高の0.7%が13年間、所得税と住民税の一部から税額控除されます!

※2023年12月31日までに竣工した方

**住宅資金の贈与 非課税枠 最大1,000万円!**

両親等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした際、最大1,000万円までの贈与が非課税枠の対象に!

※2023年12月31日までに贈与を受けた方

**住宅ローンフラット35は1.80%の低金利!**

35年固定金利の住宅ローン「フラット35」の9年度最優金利は1.80%。さらにZEH等の要件を満たすと当初10年間の金利が0.5%引下げに!

※金利は返済期間21年以上35年以下(融資率9割以下)の場合 ※金利は返済期間21年以上35年以下(融資率9割以下)の場合

### ノーブルホーム

**GRADIA** SE構造

「憧れの暮らしに手が届く」そんなわくわくしたお家づくりをしませんか?ぜひ1度展示場へお越しください。

TEL.0280-30-3040

ノーブルホーム 検索

### パナソニック ホームズ

**SOLANA eu・Lucia** (ソラニャエールキア) 鉄骨系住宅

開放感のある「リビング」はいつもご家族の笑いが聞こえてくる、上質で落ち着いた空間です。ぜひご覧ください!

TEL.0120-8746-87

パナソニック ホームズ 検索

### 検家住宅

**スマートワン** 木造軸組工法

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空間」なら更に経済的!

TEL.0280-30-7670

ひのきや 検索

ACCESS MAP

十間道路沿い 古河警察署そば

古河住宅公園