

かな 夢叶う住空間巡りは市原住宅公園へ!

新築・建て替えから二世帯住宅、土地探し、リフォーム、資産活用まで!住まいのことなら各モデルハウスで何でもお気軽にご相談ください。

最新モデルハウス 全15棟 展示!



優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!

- 住宅ローン減税 控除期間13年!**
住宅ローン残高の0.7%が13年間、所得税と住民税の一部から控除されます!
【対象】2025年12月までに入居した方
- 住宅資金の贈与 非課税枠1,000万円!**
両親等から資金贈与を受けた住宅の取得等をした際、最大1,000万円までの贈与が非課税の対象になります!
【対象】2023年12月まで、贈与を受けた方
- 低金利の今が家づくりのチャンス!**
フラット35 23年固定金利 1.80%
フラット35S (ZEH)適用で 1.30%
子育て 実質ゼロ金利 1.05%
- いちばら三世帯ファミリー定住応援事業**
子育て支援 × 贈与優遇 = 最大110万円 + 金利0.25%
【対象】市原市に在住する子育て世代の世帯主が、市原市に居住している場合に適用
【お問い合わせ】市原市役所 住宅政策課 TEL:0438-23-9841 / FAX:0438-21-1478

モデルハウスをご見学の方に **テーマパークのギフトカード PRESENT!**

9.9.~10.15日

10:30~17:00 上記期間中、モデルハウスをご見学(2棟)・アンケートにご回答いただいた方に抽選でもれなくプレゼントいたします!

特賞 2名様 テーマパークギフトカード 5,000円分

A賞 もれなく キャラクターグッズ

有名テーマパークで使える!

18名抽選 抽選日 10月15日

とびきりの笑顔で過ごす夢の時間をプレゼント!

ヒルトン東京ベイ ペア宿泊券 PRESENT!

さらなるダブルチャンス! 抽選で10組様に当たる! [1組2名様・朝食付]

至福のひとときを。リゾート空間で海と空に開かれた

ヒルトン東京ベイ ペア宿泊券

住まいと生活をじっくり考える月間! **10月は住生活月間**

Autumn Housing Fair

エア遊具で遊ぼう!

ふわふわ 消防士 ダルメシアン

10月7日・14日 10:30~17:00

ワンちゃんのエア遊具で遊ぼう!

秋の味覚を楽しもう!

挑戦!カーニバルゲームラリー

10月8日 10:30~17:00 (最終受付16:30) 先着80名様

全ゲームクリアで秋の味覚をプレゼント!

スタンプを集めよう! ARさのこけりスタンプラリー

さつまいも収穫ゲーム

いがりパスカゲーム

アトラクションを楽しもう!

わくわく移動遊園地

10月9日 10:30~17:00

3種のゲームでおもちゃゲット!

アメリカンカーニバルゲーム

平日だけのプレミアム特典!

月火水木金 10:30~17:00

平日にゆっくりじっくりマイホームの相談をしませんか?

期間中の平日にご来場の上、モデルハウスアンケートにお答えの方にクオカード500円をプレゼントします!

QUO SMILE

WEB見学予約 de プレゼント!

モデルハウス見学は事前予約がオススメです!

ご予約後にモデルハウスをご見学の方にいずれか1品プレゼントします!

LOGOS レジャーシート 1個

または 日清オイロ やさしく香る EXV オリーブオイル

黄色い新幹線に乗ろう!

ドクターイエローパークで遊ぼう!

10月14日 10:30~17:00

新幹線のバスケットに挑戦しておもちゃをゲットしよう!

ドクターイエローバスケット

ウルトラマン プレーザ撮影会

テレビ東京系にて毎週土曜あさ9時放送中!

10月15日 11:00~13:00 13:00~15:00 各回先着40名様

ウルトラヒーローズ ミッション

10:30~17:00 (最終受付16:30)

同時開催

海の幸を味わおう!

ご来場感謝PRESENT

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えの方にもれなく福島県かつおのたき風蒲焼をプレゼントします!

福島産

市原住宅公園のInstagram投稿中!

お値打ち土地情報もご紹介!

LINE新規登録プレゼント!

アリオ市原からのお知らせ

ハロウィントレイン

10月21日(土)~22日(日) 11:00~16:00

アリオ市原1F サンシャインコート(屋外)から出発

お一人様1回 税込300円

100円引き

好きなモデルハウスへお気軽に! 自由度の高い「注文住宅」に住まう ライフスタイルの集大成へ。



Eos
アイ工務店

本物の高断熱・高気密の家
「N-ees」新発売!!

TEL 0436-37-5477

新商品「N-ees」は2050年カーボンニュートラル社会の実現に向け「断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」等を標準装備した、より省エネ性能を高めた住宅です。UA値0.4以下という性能により、真夏でも真冬でも快適にお過ごしいただける住まいを提供いたします。

ACTIVE HOUSE
アクティブハウス

コスト良い!性能面の充実の
住まいをご提案

TEL 043-400-3003

理想の住まいを手に入れたければお金はなるべくかかれない。ご家族それぞれの大切な趣味や嗜好は、家づくりをした後もそのまま楽しんでいただける理想の住まいづくりをお手伝いします。

ハーベルハウス
ロングライフ住宅

災害に強く、資産価値が
永く続く家。

TEL 0436-23-8321

人生100年時代。災害・社会情勢・ライフスタイルの変化で、もしも場合は住まいの賃貸、売却、住み替えもあるかもしれません。高い資産価値を維持することで、将来の選択肢が広がる建物です。

一条工務店

家は、性能。
一条工務店

圧倒的な性能で、
本当に安心できる住まいを

TEL 0436-23-8711

豪雨や台風など様々な災害に、その後も変わらない暮らしが続く。一条の「総合防災住宅」は、圧倒的な性能が結集した安心の住まい。大容量太陽光蓄電池の「電力大革命」は、もしもの停電時も、家中に電力供給が可能です。

一条工務店

家は、性能。
一条工務店

超省エネ住宅/
住んでからの生活が変わる

TEL 0436-26-7421

一生に一度のお家づくりには、様々な想いがあると思います。考えの一つとして「命と財産を守る家」が気になりませんか?一条ならどんなときでも安心安全に、そして快適で健康的な日常が叶えられます。

WITHEARTH HOME
ワイザースホーム

ライフサイクルコストを抑えた
次世代の住まい

TEL 0436-22-8888

「建てる時」だけでなく、「建てたあと」にもかかる光熱費やメンテナンス費といったライフサイクルコストを抑えながら、より快適で環境にも配慮した、次世代の住まいづくりを実現します。

住友林業

家族を守る家 住友林業の
ビッグフレーム構法

TEL 0436-23-1671

家を建てる。そこには、ご家族ごとにくくさんの想いがあります。その一つの想いに耳を傾け、最適な住まいを設計し提案します。住友林業がお手伝いするのは、一部一部、ご家族の夢をかたちにすることです。

SEKISUI HEIM

お待たせしました、
おひさまハイムの季節です

TEL 0436-24-3171

あらゆる災害に圧倒的な強さを誇る工場の生産の高品質な住まい。人生100年時代だからこそ大事な「住まいごっこ」の良さが長く続く住宅。「メンテナンス費用」を抑えた住宅とは「目から鱗」の情報をお伝えいたします!

積水ハウス
SEKISUI HOUSE

建築実績No.1の
積水ハウスです。

TEL 0436-21-3120

日本一多くのお客様に選ばれ、創業以来地震において全壊、半壊0棟と「安全・安心」の住宅をご提供し続けています。スムーズなご案内には来場予約がオススメです。(来場予約なしでもご見学いただけます!)

TOYOTA HOME

信頼と実績。
60年長期保証の住まい。

TEL 0436-24-1170

世界に信頼される、高い技術力。人生100年時代を迎え、将来のメンテナンスを軽減する優れた耐久性。日本を代表するトヨタブランドが培った企業力。トヨタホームは生涯安心なお住まいをお届けいたします。

**日本の家・木の家
日本ハウスHD**

脱炭素社会の緑・木造住宅・
高断熱・高気密ゼロエネの家。

TEL 0436-63-7688

木の香、ぬくもりが感じられる国産材で造る家。ZEH性能を超える業界トップクラスの断熱・気密性能にて健康長寿、家族団圓の家。長期保証最大60年、外壁保証35年、太陽光・蓄電池を採用することでより将来の安心をご提供いたします。

HINOKIYA
松家住宅

全館空調はもうすぐ、
常識になる。

TEL 0436-26-9010

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空間」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

セナリオハウス

唯一無二のリアルサイズ

TEL 0436-63-3321

リアルサイズな38坪・45坪の2つの建物をご覧いただける展示場です。地震の揺れを吸収する制震装置が標準搭載。衣類乾燥機、乾太くんやデザイン性の高いグラフィックキッチンなど最新のトレンドがご覧いただけます。

MISAWA
ミサワホーム

家族みんなで快適に
過ごせる高天井設計!

TEL 0436-24-5505

在宅時間が多くなるこれからの時代、家族みんなで過ごしても快適に、開放的に過ごせることがスタンダードに。高天井+ハイサッシ、テラワーク空間、さらにZEH対応の高断熱設計です。いつでも快適な生活をご提案できます!

YAMADA HOMES

くらしをシアワセにする、
ぜんぶヤマダ

TEL 0436-20-3351

これからの住宅の新しいカタチ「ヤマダホームズ」今まで以上に心を満たす住まいづくりを目指して。私たちがヤマダホームズは住宅の提供だけでなく、暮らしを提案いたします。

**15 WONDERFUL
MODEL HOUSE PLAN
ICHIHARA HOUSING PARK**

Information House 総合案内 休憩所

出展住宅メーカーからの最新情報をはじめ、減税や補助金、土地探しまで住宅情報を幅広くご紹介。無料のキッズコーナーや最新住宅設備の展示もごさいますのでモデルハウス見学の合間にぜひご利用ください。

「太陽光発電」展示コーナー 協力: 甲田商事
自然エネルギーである太陽光を使う太陽光発電なら、エネルギー自給や環境問題に家族みんなで貢献できます。

住まいの防犯対策 協力: 全日警
警備の「安全」と「安心」を守り頂けます!あなたの家を守るセンサーカメラの展示。

住宅ローン「フラット35S」金利優遇!

最新金利情報は「フラット35」WEBサイトへ
www.flat35.com

長期固定金利の住宅ローン「フラット35」の金利が1%前後の低金利が続いています。さらに、対象となる住宅が省エネなどの条件を満たすと「フラット35S」が適用され、当初10年間の金利が0.25%引き下げられます!

先行き不透明な金利動向をみえまると、35年間の金利が「変わらない」住宅ローン「フラット35S」なら安心かつ確実です。

返済額に差が出る!金利変動による返済額シミュレーション
【前入組3,000万円、頭金ボーナス返済なし、35年固定期間で返済する場合】

金利	毎月返済額(35年)	35年返済総額(元)
2.0%	99,378円	0円(基準値)
1.5%	91,855円	▲約321万円
1.0%	84,685円	▲約627万円

金利が1%下がるとこんなにお得に!低金利の今がチャンスです!

土地情報コーナー 専用: インフォメーションハウス内

不動産屋さんに行かなくても
市原住宅公園で土地探し
ができます。ぜひご利用ください!

閲覧無料

周辺MAP

市原住宅公園の周辺環境を詳細に示す地図。市原IC、市役所、学校、公園などの位置が確認できます。

総合住宅展示場
市原住宅公園

上総更級公園前、ケーズデンキむかい。

●会場所地 / 〒290-0050 千葉県市原市更級1-6-9
●営業時間 / 午前10:00~午後6:00 ●企画・運営 / (株)サンパジ企画
インフォメーションハウス
TEL.0436-24-3973 市原住宅公園 検索