

Smart & Ecoハウジング
総合住宅展示場 **栃木住宅公園**

ファミリー フェスティバル
FAMILY FESTIVAL

9/9sat・10sun・16sat・17sun・18mon・23sat・24sun



街歩きを楽しむように
憧れの暮らしや、
心地い暮らしをイメージしながら
栃木住宅公園で過ごす
ハッピーな1日!



家族みんなが楽しめる
おうちのテーマパーク



ファミリー フェスティバル
Family Festival

9 10 16 17 18 23 24
土 日 土 日 祝 祝 日

イベントの参加は、ご夫婦またはご家族でのご来場の方に限らせていただきます。

9/9 WORK SHOP
11:00~16:00 先着30名様

夏の思い出を飾ろう
**フラワー
フォトフレーム
づくり**

アーティフィシャルフラワーで
アレンジしてお好みの
フォトフレームが作れます!
※ご参加は一家族1人様1回まで。

**9/10 動くクルマ
大集合!** 10:30~17:00

おもちゃ製品
先着60名様

**キッズショベルカーに
挑戦!**

本物そっくりの
キッズショベルカーで、
ミニゲームにチャレンジ!
上手にすくって
おもちゃをゲットしよう!
※おもちゃはなくなり次第終了となります。
※写真はイメージです。

9/16

美味いよ!

出来立て
**ベビーカステラ
サービス**

11:00~16:00 先着30名様

焼き立てベビーカステラが
なんと100円!

※おひとり様お1つまで。
※売り切れの場合はご容赦ください。



それいけ!
**アンパンマン
ショー**

9/18 ①10:30 ~ ②14:00 ~
観覧無料

お芝居の主役はばいきんまん!?



9/10

ふわふわ
スキッドローダー

動くクルマのふわふわ登場!
みんなでなかよく
飛び跳ねて遊ぼう!

3Dパズル工作

3Dパズルの動くクルマを
作ろう!

作った作品は
お持ち帰り
いただけます。
先着60名様
※一家族お1つまで。写真はイメージです。

9/17

ミニ新幹線 10:30~17:00

はやぶさに乗って出発進行!

スピード感あふれる個性豊かなフォルム!
間近で見えて乗ってミニ新幹線はやぶさを楽しもう!

緑のボディが
カッコいい!

※写真はイメージです。

9/23

栃木
地産地消まつり

11:00~16:00

グルメコーナー/
先着30名様
※おひとり様お1つまで。

栃木産材料を使ったグルメなどが大集合!

鶏の
焼き鳥

両日
クレーム

9/24

自家製
シロップの
かき氷

両日
アイス

9/23 **9/24**

野菜マルシェ

卵や果物など、
ほとんど100円の超大特価!

お米つかみどり

小学生以下対象。
両手で2回すくえます!

9/23 **9/24**

緑日ひろば

スノーボールすくい
宝石すくい

期間限定 優遇制度

住宅取得の負担を軽減!
お得に賢く家づくり

子どもエコすまい支援事業
お早めの申請をおすすめします。

贈与税非課税枠
最大非課税枠 (負債住宅の場合)
1,000万円相当!
対象:2023年12月末までに贈与を
受けた方

子育て世帯・若者夫婦世帯に
補助金最大100万円
期間:2023年12月末までに契約申請された方
※予算上限に達した場合、申請受付を早く終了
する可能性があります。詳しくご相談は

住宅ローン減税
新築住宅の場合
13年間の税額控除
対象:2025年12月末までに入居
した方

各モデルハウスで承っております。
お気軽にご相談ください。
お電話でのお問い合わせの場合、各モデルハウスの
連絡先はチラシの裏面をご覧ください。

モデルハウス見学は
**WEB予約が
オススメ!**

住まい
づくりは
まだ先の方も
どうぞ
お気軽に!

1 持ち時間なしで、サクサク見学
2 事前予約なので、予定が立てやすい!
3 事前情報で打ち合わせがスムーズ!

※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日WEB予約はできません。WEB予約の詳しい内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。家づくりを前向きに検討している方に限ります。※プレゼントは一家族1回、初めてWEB予約した方に限ります。※プレゼントお渡し時は本人確認のため、身分証の提示が必要です。※こちらのキャンペーンは予告無しに変更・終了する場合がございます。※弊社の運営するハウジングメッセからの予約対象となります。

ご予約ページはこちらから! →

ご予約/
感謝プレゼント

ジェフグルメカード

1棟につき
1000円分

※最大3棟分
3,000円

さらに

平日に予約見学していただいた方にはクオカード500円分も
さしあげます!
※クオカードのお渡し
は何棟見学して
も1枚のみです。

1棟につき1時間以上見学した方が対象です。

住まいのアンケートプレゼント

10:00~17:00

会場特設テントにて簡単なアンケートにご協力
いただいた方にのれんくプレゼントをさしあげます。

ハンドル付き
折り畳みコンテナボックス

※アンケートのご回答はフェア期間中、一家族につき1回。学生および過去6ヶ月以内に回答された方はお返しできません。※プレゼントはなくなり次第、販売品とさせていただきます。

**モデルハウス
★スタンプラリー★**

最大3棟まで
見学した数だけ
プレゼント!

期間中、お好きなモデルハウスをご見学&アンケートご回答でプレゼント!

※ご参加されたすべてのお客様になるべくプレゼントが行き渡るよう、ご参加は一家族につき1回まで。
※プレゼントはなくなり次第、販売品とさせていただきます。

参加用紙は場内
にお配りしています

のれんく
1棟につき
1個プレゼント!
※最大3個まで。

アンパンマン
フィギュア5個入り

GODIVA
6クオースピーショコラ10個入り

セレクション
ザクチョコ

後日抽選で
合計50名様に
プレゼント!

アンビュー!体験ギフト
2万円相当が当たる!

※ギフト内容は抽選により変わる場合があります。
※写真はイメージです。※日会費別会場です。

一流ホテルのディナーを
ペアで楽しむ

爽快なふるふるエキサイ
ティングゲーム!

おうちで楽しむ食材や
体験キットを2セット!

デザートギフト(RED)

おうち体験ギフトNavy

**LINE & Instagram
更新中!**

LINE & Instagram
更新中!

LINE & Instagram
更新中!

全てのモデルハウスが長期優良住宅。次の世代へ住み継がれるSmart & Eco住宅。

「長期優良住宅」認定等級
劣3 耐3 維3 省4

長期優良住宅とは、長期にわたり良好な状態で使用するための措置が、その構造および設備に備わった優良な住宅のこと。長期仕様構造にするために1.劣化等級 2.耐震性 3.維持管理/更新の容易性 4.省エネルギー対策などの認定基準項目があります。栃木住宅公園のモデルハウスは全て各基準をクリアした長期優良住宅仕様です。未来のために価値ある住まいを残すためにぜひ会場で体感してください。

モデルハウス
見学予約 受付中!

モデルハウスの見学は**事前のWEB予約**がおすすめです！ご予約は当会場のホームページ**ハウジングメッセ**から簡単にできます！住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に！

WEB予約のメリット

- ①待ち時間なしで、サクサク見学
- ②事前予約なので、予定が立てやすい!
- ③事前情報で打ち合わせがスムーズ!

見学予約はこちらから!

LEO HOUSE レオハウス **完全予約制**

CoCo (木造軸組住宅)

地震に強く、室内の空気も綺麗な健康省エネ住宅。回遊式の家事動線や家族とのつながりを大切にしたいリビングをぜひご覧ください。

0120-400-663 レオハウス 検索

家は、性能。
一条工務店

i-smart (外内ダブル断熱構造)

省エネで快適、そして、健康的な暮らしを叶える超気密・超断熱住宅。3つの項目においてギネス世界記録に認定されました。

0282-20-2511 一条工務店 検索

MAREA HOUSE DESIGN **マレアハウスメイクアップ**

リゾートする家 (木造軸組住宅)

リゾート地を訪れたような開放感、癒しの空間をテーマに。日々の喧騒から、心が解放される住まいづくりをご提案いたします。

0120-858-848 マレアハウスメイクアップ 検索

木の花ホーム

華シリーズ (木造軸組工法)

世界最高の建築材である、木の無垢材を採用。最高の自然素材と匠の技を融合させた、温もりのある木造住宅をぜひご体感ください。

0282-20-5087 木の花ホーム 検索

HINOKIYA 松家住宅

スマート・ワン (木造軸組工法)

全館空調は夏の睡眠不足や熱中症リスクを軽減シエアNo1※の「Z空調」なら更に導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

0282-21-8172 ひのきや 検索

SEKISUI HEIM **セキスイハイム**

ドマーニ (軽量鉄骨ラーメンユニット工法)

工場で作るセキスイハイムの家。耐震性能、温熱・空気環境、エネルギーの自給自足等を追求し60年以上住み続けられる家を実現。

0282-25-6715 セキスイハイム 検索

TOYOTA WOODYOU HOME **トヨタウッドユーホーム**

CRASTY (木質ツーバイフォー工法)

趣味を楽しむ家族の楽園リゾート。暮らしに癒しと寛ぎを与えてくれる空間。+α提案のガレージでは家族の幸せな風景を創ります。

0282-21-8860 トヨタウッドユーホーム 検索

住宅展示場見学ガイド

STEP 1 はじめての住宅展示場見学ガイド
 STEP 2 モデルハウス選び!
 STEP 3 展示場へGO!
 住空間を自由に見学!

注文住宅 二世帯住宅 平屋
 性能(断熱、気密、耐震) スマートハウス ハイグレードな家(こだわり)
 リフォーム 資金・相続対策 土地探し

※モデルハウスにより、一部見学できない場合がございます。

ハウジングメッセ

家づくりのことならハウジングメッセ! 日本最大の住宅展示場情報サイト

●住宅展示場を探す
 ●モデルハウスを探す
 ●メーカーから探す
 ●イベント・キャンペーン

0282-23-7070 検索

LINE & インスタグラム 始めました!

LINE 検索 Instagram

広域MAP 近所MAP

栃木住宅公園

住所 〒328-0075 栃木県栃木市箱森町19-43
 営業時間 午前10時～午後6時
 休日 年中無休
 駐車場 完備
 TEL 栃木住宅公園センターハウス 0282-23-7070

総合住宅展示場 **「栃木住宅公園」** 箱森会場