

総合住宅展示場 守谷住宅公園

Renewal OPEN!

「場内一新」/
ニューモデルハウス
7棟オープン!!

「守谷住宅公園」は先進性能を備えた
マイホームプラン全14タイプをラインナップ。
最新モデルも続々加わって、
このたびリニューアルオープン!
豊富な経験と知識を持ったスタッフが、
ライフスタイルにあわせた
ベストプランをご提案いたします。
ぜひ、ご家族おそろいで体感してください。



全14棟

「ただ今」/
[家づくり支援策]
住宅優遇制度も充実!
詳しくは裏面へ!

モデルハウスで“できること”を知って、住宅展示場を活用しましょう!

◆注文住宅

「住みたい家」のイメージづくりはモデルハウス見学から! 1階・2階建て・3階建てなどご希望の条件や予算なども、その場でお気軽にご相談ください。



◆二世帯住宅

住宅メーカーは「二世帯住宅」の実績も抜群。実際の施工例と共に、家族構成に即したプラン提案が受けられます。



◆店舗・賃貸併用住宅

家賃収入でローン負担が軽減できる他、土地活用や即売にも効果的。自宅の一部に賃貸スペースや店舗を備えた併用住宅のノウハウも豊富です。



◆アパート経営

土地活用や節税でお悩みなら「賃貸経営」も選択肢の一つ。立地や家賃相場、運営コストをふまえた無理のないアパート経営をご提案します。



◆スマートハウス

家庭内の消費電力を「見える化」し、高い省エネ性を実現する次世代住宅。太陽光発電のご相談もお気軽に!



◆土地探し・売却

土地からお探しの方に、立地や広さなどご要望をふまえてお打ち合わせをさせていただきます! 土地の売却をお考えの方には買い手のお手伝いをいたします。



◆リフォーム

現住居の不満をリフォームで改善しませんか? 耐震改修やエコリフォームなど、多様なプランからお選びいただけます。



◆資金・相談対策

低金利を活かしたローン選びなど「資金計画」についても住宅メーカーが個別にご提案。住まいを介しての「相談対策」もおまかせください。



◆空き家対策

税金などの維持費を要する「空き家」でお悩みの方に、ノウハウ豊富な住宅メーカーが「空き家活用」の提案をご提案いたします。



※モデルハウスにより、一部対応できない場合がございます。

最新モデルハウスを見るなら「守谷住宅公園」

〈国道294号沿い〉イオンタウン守谷向かい MAP001 18 374 828

Renewal Open Fair 9.9sat - 24sun

期間中の
土・日・祝 開催

すみっコたちがやってくる
〜いっしょに踊ろうすみっコぐらし音頭〜



9/9(土) 11:00~14:00

※観覧の準備により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は観覧中止となります。

参加無料

王様戦隊キングオージャー ショー



9/10(日) 11:00~14:00

観覧無料

※観覧の準備により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は観覧中止となります。

©テレビ朝日・東映AG・東映

それいけ! アンパンマン ショー

元気いっぱいてっかのコマキちゃん



9/18(土) 11:00~14:00

観覧無料

※観覧の準備により、内容の変更または中止する場合がございます。
※雨天の場合は観覧中止となります。

©やねせたかし/フレーベル館・TMS・NTV

パンどろぼう 撮影会

おきなパンどろぼうがやってくる!

9/23(土) 11:00~13:30~15:00

各回先着40名様

※各回30分前までに撮影券を配布します。
※カメラはご持参ください。
※観覧の準備により、時間・内容が変更となる場合がございます。
※撮影券は、他のお申込みの取り消しに
ご対応いただけませんようお願いいたします。
※三連券の取り消しがあった場合、その分を
SNSやインターネットへ掲載することは
控えていただきますようお願いいたします。

©Keiko Shibata/KADOKAWA

LINE イベント参加方法 LINE登録はコチラ! 当会場の「公式LINEの友達登録」で各イベントにご参加いただけます。 ※当日イベント会場でも登録画面をお見せください。当日登録可。



9.16(土) ワークショップ/ おうち型バッグ

10:00~17:00 先着30名様

LINE登録制

季節に合わせたカラフルなデザインペーパーやポイントパーツを使って、自分だけのおうち型バッグを作りましょう!



9.16(土) 9.24(日) フードサービス キッチンカー

10:00~17:00 各日先着100名様

※お1人様おひとりにつき、1家族2名様まで。

LINE登録制

ご見学の合間にちょっと一息♪ お好きなフードをサービスします! 数に限りがございますので、お早目!



9.17(日) 移動水族館がやってくる!

10:30~16:30 ※途中休憩あり

LINE登録制

ドクター・フィッシュ体験!



ミスクラゲと記念撮影!



専門スタッフのサポート、クッキングもできます!



タッチング水槽

サメをはじめ、ヒトデ・ウミナマコなどのドキドキふれる体験!

タッチング水槽にサメも登場!

モデルハウスをご見学の方に
テーマパークの
ギフトカード
PRESENT!

9.9(土)~10.15(日)

10:30~17:00
上記期間中、モデルハウスを
ご見学(2名様)・アンケートにご回答
いただいた方に抽選でもれなく
プレゼントいたします!

特賞 2名様
テーマパーク
ギフトカード
5,000円分

A賞 もれなく
キャラクター
グッズ

※抽選は9/24(日)19:00に実施いたします。

とびきりの笑顔で過ごす夢の時間をプレゼント!

ヒルトン東京ベイ
ペア宿泊券
PRESENT!

さらにダブルチャンス
抽選で10組様に当たる! [1組2名様・朝食付]

※抽選は9/24(日)19:00に実施いたします。
※全室禁煙です。喫煙者の方にはお断りいたします。
※抽選は抽選機で行います。

海と空に開かれたリゾート空間で、至福のひとときを。

リゾート空間で、海と空に開かれた

至福のひとときを。

リゾート空間で、海と空に開かれた

至福のひとときを。

●会場/〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
●年中無休 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご遠慮のうえ、ご来場ください。
●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●お問い合わせはセンターハウス 0297-21-1005

守谷住宅公園

MORIYA HOUSING PARK

先進技術を結集した最新鋭モデルハウス 全14棟
見逃せない最新住宅情報が満載!

さらに詳しい情報は、「守谷住宅公園」で!

AQ Group

住みごちのいい家ZEH 木造軸組工法

【ZEHモデル】



見どころポイント

『温故知新』
日本家屋の強みと
落ち書きを持たせながら、
最新の設備性能を融合した
新しい提案

CONTACT

AQ Group 検索 TEL:0297-47-8051

HEBEL HAUS

重畳鉄骨系工法 **NewModel OPEN!**

FREX

都市の賑、重畳鉄骨の構造と軽気圧コンクリートALCパネルを使用し、60年以上の耐用性、快適性を実現します。建てる家は、まず素材が強く優れている事が大事。「マテリアル・ファースト」を貫く旭化成の技術力の結晶です。県内最新モデル展示場。



見どころポイント

開放的な「アウトリビング」、天井を上げる事が出来る「ハイルーフユニット」、また床を下げる事が出来る「ダウンフロアユニット」など、ヘベルハウスの魅力を満載に詰め込んだ展示場です! 重畳鉄骨が叶える優れなゆとりある空間をぜひご体感ください。

CONTACT

HEBEL HAUS 検索 TEL:029-860-8300

一条工務店

NewModel OPEN!

グランスマート 木造枠組壁工法

理想とする住まいを、納得価格でご提供し、多くの方に喜んでいただく。その思いで創られた住まいづくりをお客様にご提供いただき「最新年間でも売れている注文住宅会社」「最新年間でも多くの太陽光搭載住宅を建てた会社」「最大の工業化住宅工場」をギネス世界記録™に認定された住宅。



見どころポイント

一年中快適な室内環境、そしてガーの災害でも家族を守る強靱さ。「グランスマート」は、安全な業界最高クラスの性能と、優雅なデザインを兼ね備えています。大規模の外観は豪華感とダイナミクスを醸し出し、質の高いインテリアが住まうほどに愛着を育む、心豊かに暮らすを愉しむ住まいです。

CONTACT

一条工務店 検索 TEL:0297-21-1721

コンチネンタルホーム

育児を楽しむmomの家 Heartree(ハートリー) 木造軸組工法

ミキハウス子育て総研の厳しいチェックをクリアし、子育てに優しい住まいとして認定を受けた展示場です。



見どころポイント

家事の時間を短縮し、家族と過ごす時間を楽しむ。子供といっぱい会話をしり遊んだり... 争えない家庭環境で育む豊かな知識と愛情。そんな家族の触れ合いを大切に考えた意味のある間取りをご提案させていただきます。スタッフ一同、みなさまのご来場をお待ちしております。

CONTACT

コンチネンタルホーム 検索 TEL:0297-44-7474

住友林業

The Forest BF 木質ラーメン構法

共働き世代の「サク家事」「トモ家事」を意識した動線が仕事も家族も大切に暮らす、忙しい毎日を支える家。リビング中心でコミュニケーションを重視し、子供を規則正しい生活習慣に導く家です。



見どころポイント

BIP構法
長期優良住宅、標準性能に超えて! 耐震性能、業界NO1クラス!
耐火性能、業界NO1クラス!
最大3,406gまでクリア!
断熱性能、業界NO1クラス!
ゼロエネルギー住宅、対応可能!
長寿命保証にて、メンテナンス費用大幅削減!

CONTACT

住友林業 検索 TEL:0297-20-6190

セキスイハイム

ドマーニ 鉄骨ユニット工法

お住まいをいただくからかかる費用が大きく抑えられ、地球環境に優しく60年以上安心して住むことができるセキスイハイムの住まいをぜひご覧ください。



見どころポイント

太陽の恵みを生かし光熱費を抑えたいお住まい。耐震性だけでなく、災害に備えたスマートハウス、外観をいっまでも美しく保ち、塗り替えのいらぬ磁器タイル外壁、セキスイハイムは生計にやさしい。ゼロエネルギー住宅、対応可能! 長寿命保証にて、メンテナンス費用大幅削減!

CONTACT

セキスイハイム 検索 TEL:0297-21-1281

積水ハウス

NewModel OPEN!

イズ・ロイエ 軽量鉄骨造

1階は家族みんなの為の大空間。4.2帖のLDKは空間を潰さず、家族が互いの気配を感じながらそれぞれの居場所を好きなことをして過ごすことができます。2階はそれぞれのプライバシーを確保しつつ、家事を楽に済ませるコーナーや子育て空間も充実しています。家族が幸せな時間を育む住まいのヒモを是非ご体感ください。



見どころポイント

CONTACT

積水ハウス 検索 TEL:0297-20-0721

タマホーム

大安心の家 木造軸組工法

外観は、水平ラインを基調とした爽快感と立体感のあるデザインで、モノトーンのコントラストが美しい和モダンな落ち着いた雰囲気を感じさせます。



見どころポイント

明るく開放的な空間を演出する吹抜け。リビングを見渡すことができる吹き抜けスペース。いつでも家族のぬくもりと心地よい一体感を感じていただける間取りになっています。

CONTACT

タマホーム 検索 TEL:0297-20-6166

ノーブルホーム

Renewal OPEN!

FREEDIA(フリーディア) 木造軸組工法

ノーブルホームは、7年連続茨城県ビルダー賞工機数ランキングNo.1を獲得、約6400棟の家づくりの実績を活かして、あなたの家づくりをサポートします。



見どころポイント

ノーブルホームの茨城県内15店舗目となる展示場がオープン!「我が家」にオアシスのある暮らしをテーマに、大規模なリビングと家事コーナーのある開放キッチン、癒しのプライベートバルコニー、離れた家のある子ども部屋などをご提案。抗菌・抗ウイルス剤のフローリングにも対応しています。

CONTACT

ノーブルホーム 検索 TEL:0297-47-8870

パナソニック ホームズ

CASART(カサート) 鉄骨系工法(HS構法)



見どころポイント

パナソニック ホームズ体感フェア実施中。当展の見どころは二世帯住宅の体感。地盤後も家族と暮らしを守り続ける「強さ」、100年で培った知恵と工夫を生かした「暮らしやすさ」をぜひ、体感してみてください。

CONTACT

パナソニック ホームズ 検索 TEL:0297-20-0468

桧家住宅

NewModel OPEN!

スマート・ワン 木造軸組工法

大きな切妻屋根に横格子がアクセントになった都会的な外観。屋上庭園「青空リビング」や青空リビングと繋がった「アトリエ」等、これら始まるマイホームづくりと新生活をより豊かにするための具体的なアイデアがたくさん詰まった展示場を体感してください。



見どころポイント

全館空調はもうすぐ常識になる。
全館空調 シェアNO.1
全館空調は夏の睡眠不足や熱中症リスクを軽減。シェアNO.1の空調なら導入費用も光熱費も抑えられ経済的! Z空調を選ぶことは未来を選ぶことです。

CONTACT

ひのきや 検索 TEL:0297-21-1155

広島建設セナリオハウス

NewModel OPEN!

セナリオI 木造軸組工法

千歳に根を下ろし創業55年を迎える広島建設の茨城県内初出店となるモデルハウス。「カリフォルニアスタイル」と「モダンスタイル」の2つの暮らしを、イメージしやすいリアルサイズで比較してご体感頂けます。



見どころポイント

35坪のカリフォルニアスタイルは、明るい色合いを基調にしたカラーカラーで明るく爽やかな空間。38坪のモダンスタイルは白・黒・グレーのモノトーンを基調としたスタイリッシュで洗練された空間を体感いただけます。「耐震・断熱・断熱・遮音」の性能に加え、耐久性にもこだわったセナリオハウスの家づくりを是非ご体感ください。

CONTACT

広島建設セナリオハウス 検索 TEL:04-7132-9111

不二建設

家族の家 ツーバイフォー工法

建替えOPEN後、大好評をいただいている新展示場は「家作りは夢作り」それがきりと理解していただける展示場です。家に帰るのが楽しくなるような、そんな住まいづくりを不二建設は提案していきます。一度はお立ち寄りください。



見どころポイント

「趣味と生活を楽しむ」をコンセプトに、注文住宅だからできるこだわりが詰まった提案型のモデルハウス。ガレージや薪ストーブのあるリビングなど工夫を凝らした空間に、無垢材の床や柱、造作キッチンや洗面など、素材感のあるインテリアも見所です。

CONTACT

不二建設 検索 TEL:0297-47-0300

ヤマダホームズ

NewModel OPEN!

SKIP-VALLEY by Felidia 木造軸組工法

ヤマダホームズでは「暮らしをシアワセにする。ぜんぶ」をコンセプトにお家づくりに携わる全てのことにお手伝いさせていただきます。お家づくりのご相談はぜひ、ヤマダホームズにお任せください。



見どころポイント

中庭があり、大きなシンボルツリーが佇んでいる日当たりも良く、緑豊かなお家づくりに携わっています。また、スキップフロアがあり開放的な空間となっております。

CONTACT

ヤマダホームズ 検索 TEL:0297-47-1455

ご成約キャンペーン実施中!!

ご成約者の中から毎月抽選で14名様に

ギフトカタログ 5,000円相当プレゼント!



家づくり支援策 住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

子どもエコすまい支援事業

補助金 100万円

住宅ローン減税 13年間の税額控除 最大1,000万円

贈与税非課税枠

詳しくは展示場の各モデルハウスでご説明します。

QRコード

【会場案内図】



1 住友林業
2 セキスイハイム
3 一条工務店
4 ノーブルホーム
5 不二建設
6 桧家住宅
7 パナソニックホームズ
8 広島建設セナリオハウス
9 HEBEL HAUS
10 ヤマダホームズ
11 AQ Group
12 コンチネンタルホーム
13 タマホーム
14 積水ハウス

守谷住宅公園の情報は、こちらからもご覧いただけます。

ハウジングメッセ



Access Map

《国道294号沿い》イオンタウン守谷向かい

●会場 / 〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間 / 10:00~18:00
●駐車場完備 ●企画・運営 / (株) サンパジ企画 ●お問い合わせ先 / センターハウス
●お問い合わせ先 / センターハウス ●TEL:0297-21-1005

【日本最大の家づくりサイト】

HOUSING MESSE

スマートフォンでも閲覧可能!

ハウジングメッセ

“見学予約”が便利です!

モデルハウス見学事前予約で、安心! スムーズ! 効率的!

【ご予約方法】 下記のいずれかでご予約いただけます。

- 当会場のホームページ「ハウジングメッセ」
- 各住宅メーカーのホームページ
- お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

