

来て!見て!住まいを体感! 理想のおうちめぐりフェア 6/3土 4日 10土 11日

Always with Rilakkuma™
Will you take me to nice places?

いっしょにおでかけ



©2023 San-X Co., Ltd. All Rights Reserved.

千葉・茨城・新潟20会場合同企画

いつでもいっしょ♪リラックマ
モデルハウスシールラリー
In 市原住宅公園

6月3日(土)~6月11日(日) 10:30~17:00

会場内で配布しているラリーシートをGET!
モデルハウスを見学してリラックマのシールをあつめよう♪
ラリーシートに2枚以上のシールが貼れたらリラックマグッズをプレゼント!
受付までラリーシートを持ってきてね。さらに抽選で下記のグッズが当たるよ!

<p>ラリークリアで 全員もらえる!参加賞 オリジナルアンブレラマーカー</p> <p>雨の季節にピッカリ♪</p> 	<p>A賞 2名様 抱きクッション& ぬいぐるみティッシュセット</p>  <p>※抱きクッションはリラックマもしくはキロイロリ1種となります。種類はお選びいただけません。</p>	<p>B賞 5名様 プチタオル&ミニタオル 4種セット</p> 
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

※抽選は全てイメージです。※ご参加は1家族1回限り。※賞品がなくなり次第終了となります。

カウボーイパークで遊ぼう!

6/3土 10:30~17:00
※12:00~13:00は休憩が入ります。

カウボーイになりきって遊ぼう!

みわみわクエスト
アニマルライド
ウェスタンリンマン

景品は先着80名様

一攫千金!ゴールドラッシュ体験

6/4日 10:30~17:00 (最終受付16:30)
先着80名様

全ゲームクリアするとルーレットで豪華賞品が当たる!

宝釣り金塊
ジャズピアノ
トナリー

動物クイズラリーde抽選会

6/10土 10:30~17:00
先着100名様

何が当たるか奇案してみよう!

5ヶ所でクイズに答えて抽選会に参加しよう!

どうぶつくじ

リラックマがやってくる!
~撮影会~

6/11日 ①11:00~②13:00~③15:00~
各回先着50名様

参加無料

※各回30分前より参加券を配布いたします(1家族1枚)。
※撮影の事情により内容を変更する場合がございます。
※カメラをご持参ください。



©2023 San-X Co., Ltd. All Rights Reserved.

ご来場感謝プレゼント!

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えの方にちいかわminiひよこりぼ2冊セットをプレゼント!

※抽選は当日の抽選。住所関係者にはご応募できません。
※応募は抽選券を20枚以上の方限り。
※抽選の抽選は抽選機による。

平日だけのプレミアム特典!

月火水木金限定 10:30~17:00

期間中の平日にご来場の上モデルハウスアンケートにお答えの方に「クオカード500円」をプレゼント!

※抽選は当日の抽選。住所関係者にはご応募できません。
※応募は抽選券を20枚以上の方限り。
※抽選の抽選は抽選機による。

「住宅ローンはいくら借り入れできるか?」だけマイホームの予算を決めていますか?

6/11日 暮らしとお金の相談会

①13:00~ 保険・金融のプロであるライフプランナーだから提案できる
②14:00~ 「かしこい住宅ローン」をご紹介いたします!
③15:00~
④16:00~

相談無料 事前予約可

ファイナンシャルプランナー 藤原俊
フューチャープランナー センター 東京大学卒業
予約先 市内インフォメーションハウス
TEL.0436-24-3973 (受付時間13~17時)

▶▶▶相談会を詳しく聞こう!

モデルハウス 全15棟

市原住宅公園で理想のわが家新発見!

新築・建て替えからリフォーム、土地探しまで各モデルハウスでお気軽にご相談ください!

土地情報もご紹介しています!

各モデルハウスやインフォメーションハウスでは土地情報もご紹介しております。不動産屋さんに行かなくても、住宅展示場で土地探しから始められます。



優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり!

今がお得 子育て世帯 18歳未満の子を有する世帯

新築住宅 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に 補助金100万円

リフォーム 全世帯を対象に最大30万円!▶子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円(既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)

《対象》2022年11月8日以降に「対象工事」に着手し、申請した方

毎年お得 住宅ローン減税 控除期間13年!

新築住宅の場合 住宅ローン残高の0.7%が13年間、所得税と住民税の一部から税額控除されます!

《対象》2025年12月末までに入居した方

節税対策 住宅資金の贈与 非課税枠1,000万円!

両親等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした際、最大1,000万円までの贈与が非課税枠の対象になります!

《対象》2023年12月末までに贈与を受けた方

低金利の今が家づくりのチャンス!

フラット35 23年5年金利 1.83%

フラット35S (ZEH)適用で 1.33%

子育て・地域活性化型適用で 1.08%

いちには三世代ファミリー一定住応援事業 (住宅ローンフラット35)

最大110万円 補助金ももらえる!

金利0.25% 借入当初5年固定引下げ

フラット35子育て支援型・地域活性化型の金利優待対象!

お問合せ・相談窓口：市原市役所 住宅政策課
TEL.0436-23-9841 FAX.0436-21-1478
Email: jstakuk@city.ichihara.lg.jp

※当記事は2023年5月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。
※各制度には適用条件・期間等がありますので予めご確認ください。

WEBもチェック!

モデルハウス見学は予約がオススメ!

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、事前に予約することも可能です!

メリット1 見学までの待ち時間がない!

メリット2 希望の資料を事前に準備してもらえる!

メリット3 1日の予定が立てやすい!

【予約なしでもご見学いただけます】

お申し込みは▶

今だけ! WEB 見学予約 de プレゼント!

LOGOS レジャートート 1個

または 日清オリーブ 日清オリーブ やさしく香るEXVオリーブオイル

予約後モデルハウスをご見学の方にいずれか1品プレゼントします!
※ご参加は1家族1回限り!

インスタ投稿中!

市原住宅公園のインスタグラムをフォローされた方にプレゼントを進呈!

詳細はインフォメーションハウスまで

アリオ市原からのお知らせ

千葉県民の日 ちびっ子 緑日広場

スーパーボールすくいや射撃など、いっぱい楽しめる「ちびっ子緑日広場」開催!

日程 2023年6月15日(木)11:00~17:00 ※参加費0円/要予約

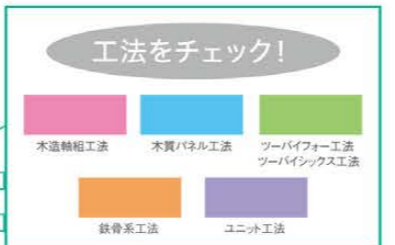
場所 アリオ市原1F サンシャインコート(屋外)

料金 各1回 税込100円

※申し込みは、アリオ市原ホームページ及び店内のスクリーンをご覧ください。
※当日イベントは市原住宅公園ではなくアリオ市原のイベントです。

▶フォローはこちら

好きなモデルハウスへお気軽に！ 自由度の高い「注文住宅」に住まう ライフスタイルの集大成へ。



アイ工務店
家族に愛を、住まいにアイを

本物の高断熱・高気密の家
「N-ees」新発売!!

Ees
木造軸組+パネル併用工法

TEL 0436-37-5477

新商品「N-ees」は2050年カーボンニュートラル社会の実現に向け「W断熱」+「高性能トリプルガラスサッシ」等を標準装備した、より省エネ性能を高めた住宅です。UA値0.4以下という性能により、真夏でも真冬でも快適にお過ごしいただける住まいを提供いたします。

ACTIVE HOUSE
企画型 注文住宅 アクティブハウス

コストが良い! 性能面の充実の
住まいをご提案

アクティブハウス
木造軸組工法

TEL 043-400-3003

理想の住まいを手に入れたけれどお金はなるべくかけたくない。ご家族それぞれの大切な趣味や嗜好は、家づくりをした後もそのまま楽しんでいただけたらいい理想の住まいづくりをお手伝いします。

ロングライフ住宅。
ハーパーハウス

災害に強く、資産価値が
永く続く家。

CUBIC(キュービック)
鉄骨+ALC住宅

TEL 0436-23-8321

人生100年時代。災害・社会情勢・ライフスタイルの変化で、もしも場合は住まいの賃貸、売却、住み替えもあるかもしれません。高い資産価値を維持することで、将来の選択肢が広がる建物です。

家は、性能。
一条工務店

超快適! しっかり
防湿の「さらぼか空調」

洋館センソ 265V
木造軸組工法

TEL 0436-23-8711

一条の家なら、暑くジメジメした夏でもサラッと快適。そのヒミツは、「全館さらぼか空調」。室内の快適温度を保ちつつ、除湿しながら換気。さらに、「全館床暖房」のパイプに水を流して家中を涼やかに保つことができます!

家は、性能。
一条工務店

全館サラボカ
夏はさらっと、一年中快適

i-smart
ツーバイシックス工法

TEL 0436-26-7421

梅雨のじめじめ感、気になりませんか? 全館サラボカ空調なら、梅雨の時期も夏もさらっと快適に過ごすことができます。部屋干しもさらりと乾くので、雨の日が続いても洗濯ものがたまってしまふことを防げます。

WITHEARTH HOME
ウィザースホーム

ライフサイクルコストを抑えた
次世代の住まい

Limoges(リモージュ)
ツーバイシックス工法

TEL 0436-22-8888

「建てる時」だけでなく、「建てたあと」にもかかる光熱費やメンテナンス費といったライフサイクルコストを抑えながら、より快適で環境にも配慮した、次世代の住まいづくりを実現します。

住友林業

家族を守る家 住友林業の
ビッグフレーム構法

The Forest BF
ビッグフレーム構法

TEL 0436-23-1671

家を作る。そこには、ご家族ごとたくさんの想いがあります。その一つ一つの想いに耳を傾け、最適な住まいを設計し提案します。住友林業がお手伝いするのは、一部一部、ご家族の夢をかたちにすることです。

SEKISUI HEIM

やってきました、
さわやかハイムの季節です。

パルフェJX
鉄骨ユニット工法

TEL 0436-24-3171

あらゆる災害に圧倒的な強さを誇る工場生産の高品質な住まい。人生100年時代だからこそ大事な「住まいごっこ」の良さが長続きする住宅。「メンテナンス費用」を抑えた住宅とは? 目から鱗の情報をお伝えいたします!

積水ハウス 株式会社

建築実績No.1の
積水ハウスです。

イズ・ロイエ
鉄骨系住宅

TEL 0436-21-3120

日本一多くのお客様に選ばれ、創業以来地震において全壊、半壊0棟と「安全・安心」の住宅をご提供し続けています。スムーズなご案内には来場予約がオススメです。(来場予約なしでもご見学いただけます!!)

TOYOTA HOME

信頼と実績。
60年長期保証の住まい。

シンセ・スマートステージ
鉄骨系ユニット住宅

TEL 0436-24-1170

世界に信頼される、高い技術力。人生100年時代を迎え、将来のメンテナンスを軽減する優れた耐久性。日本を代表するトヨタブランドが増った企業力。トヨタホームは生涯安心なお住まいをお届けいたします。

日本の家・檜の家
日本ハウスHD

脱炭素社会の檜・木造住宅・
高断熱・高気密ゼロエネの家。

日本の家・檜の家
匠の技 和彩II
木造軸組住宅

TEL 0436-63-7688

木の香、ぬくもりが感じられる国産材で造る家。ZEH性能を超える業界トップクラスの断熱、気密性能に健康長寿、家族団欒の家。長期保証最大60年。外壁保証35年。太陽光、蓄電池を採用することにより将来の安心を、ご提供いたします。

HINOKIYA

全館空調はもうすぐ、
常識になる。

スマート・ワン アトリエ
木造軸組工法

TEL 0436-26-9010

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

セナリオハウス

唯一無二のリアルサイズ

セナリオ | warm vita
木造軸組工法

TEL 0436-63-3321

リアルサイズな38坪・45坪の2つの建物がご覧いただける展示場です。地震の揺れを吸収する制振装置が標準搭載! 衣類乾燥機、乾太くんやデザイン性の高いグラフィックキッチンなど最新のトレンドがご覧いただけます。

MISAWA ミサワホーム

家族みんなで快適に
過ごせる高天井設計!

GENIUS Qualie(クオリエ)
木質パネル接着工法

TEL 0436-24-5505

在宅時間が多くなるこれからの時代、家族みんなで過ごしても快適に、開放的に過ごせることがスタンダードに。高天井+ハイサッシ、テレワーク空間、さらにZEH対応の高断熱設計でいつでも快適な生活をご提案できます!

YAMADA HOMES

くらしをシアワセにする、
ぜんぶヤマダ

Felidia
木造軸組+金属在来工法
木造枠組壁工法

TEL 0436-20-3351

これらの住宅の新しいカタチ「ヤマダホーム」今まで以上に心を満たす住まいづくりを目指して、私たちがヤマダホームは住宅の提供にとどまらず暮らしを豊かに、その先にある未来をご提案いたします。

15 WONDERFUL MODEL HOUSE PLAN
ICHIHARA HOUSING PARK

住宅ローン「フラット35S」金利優遇!

▲0.25%引き下げ! 「フラット35」WEBサイトへ
www.flat35.com

最新金利情報
長期固定金利の住宅ローン「フラット35」の金利が1%台最後の低金利が続いています。さらに、対象となる住宅が省エネなどの条件を満たすと「フラット35S」が適用され、当初10年間の金利が0.25%引き下げられます!

先行き不透明な金利動向をみえなく、35年間金利が変動しない住宅ローン「フラット35」なら安心かつ確実です。

▼返済額に差が出る! 金利変動による返済額シミュレーション
【借入額3,000万円、返済ボーナス返済なし、35年固定型ローンで返済する場合】

金利	毎月返済額(35年間)	35年間総支払額の差
2.0%	99,378円	0円(基準値)
1.5%	91,855円	▲約321万円
1.0%	84,685円	▲約627万円

金利が1%下がるとこんなにお得に! (低金利の今がチャンスです!)

土地情報コーナー ※場所:インフォメーションハウス内

不動産屋さんに行かなくても
市原住宅公園で土地探し
ができます。ぜひご利用ください!

閲覧無料



総合住宅展示場
市原住宅公園

上総更級公園前、ケーズデンキむかい。

●会場所在地/〒290-0050 千葉県市原市更級1-6-9
●営業時間/午前10:00~午後6:00 ●企画・運営/(株)サンフジ企画
インフォメーションハウス
TEL.0436-24-3973