

スマート&エコの最新モデルハウス
総合住宅展示場
浦和住宅公園



マイホームへの第一歩、
今年こそ理想の家づくり!

仕事も家庭も
無理なく両立できる
家が欲しい!



思い描いた
理想の住まいを
つくりたい!

家事の
ストレスがない
家に住みたい!

新春家づくりスタートフェア 1/7(土)~22(日)の土・日・祝

家づくりでこだわりたいポイントは間取りや生活動線、もしもに備えた安心などさまざま。
理想の住まいを、思いのままに。家づくりのことなら何でもおまかせ!
2023年も浦和住宅公園はマイホームを願う皆様の夢をカタチにしていきます。

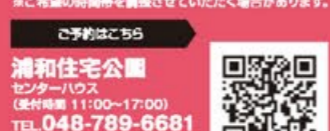
モデルハウス コンシェルジュ見学ツアー

中立的な立場のコンシェルジュがモデルハウスをご案内いたします。興味はあるけど
躊躇してしまっている方や、家づくりはまだ先の方も大歓迎!この機会にぜひお気軽にご参加ください。

ツアーのメリット

- 1 見学中、住宅メーカーの担当者はつきません。モデルハウス内でのアンケート記入も不要!
- 2 中立的立場のコンシェルジュがあなたの疑問にお答えします!
- 3 短時間で複数のモデルハウスを効率よく見学できます!

受付 開催日の2日前 17:00まで
ご予約はコチラ



住宅優遇制度を活用して お得に家づくり!

子どもエコすまい支援事業	住宅ローン減税	贈与税非課税枠
補助金最大100万円	13年間の税額控除	最大1,000万円

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

URAWA HOUSING PARK



新春家づくりスタートフェア

1/7(土)~22(日)の土・日・祝

7 10:00~17:00 先着30名様
「金箔入り年賀状」も入った福袋!
福袋プレゼント

21 11:00~16:00 先着30名様
美味しい珈琲の選び方・淹れ方講座
美味しいうち珈琲の淹れ方講座

7 11:00~16:30 (最終受付16:00) 各先着20名様
ガラス工房のどんぼ玉づくり
お団子炭火焼き体験
和紙のランプシェードづくり

8 11:00~16:30 (最終受付16:00) 各ゲーム先着80名様
3つのスーパージャンボなゲームをしよう!
超ジャンボ緑日
金箔入りハーバリウムペンづくり

21 11:00~16:00 先着30名様
オリジナル缶バッジ
オリジナル缶バッジ

9 「アンパンマン、大好き!」 観覧無料
お団子七輪にのせて焼いてみよう!
ミニ四駆を作ってミニコースで走らせよう!

14 10:30~16:30 先着30名様
金運を高めてくれる金箔入りのハーバリウムペンを作ろう!
ミニ四駆を作ってミニコースで走らせよう!

22 11:00~16:00 各先着30名様
新春ワークショップミニFESTA
縁起の良いカラーで結ぶスマホストラップづくり
パフェのメロスタンドづくり
ウサギのパンチニードル体験
ディンプルアートでキーホルダーづくり

当会場だけの特別企画!
新築応援キャンペーン
3/31(金)まで 10:00~17:00
浦和住宅公園のモデルハウスで新築住宅のご成約やご相談をされた方に、もちろんプレゼントを差し上げます!

モデルハウススタンプラリー
フェア期間中 10:00~17:00
モデルハウスを見学してスタンプを2つ集めた方に、もちろんプレゼント!

新春クロスワードパズル
フェア期間中 10:00~17:00
クロスワードパズルを解いて解答欄に答えを記入し、会場内特設テントにお持ちください。

ご見学予約プレゼント
1/31(火) 見学まで
モデルハウスを見学する方へプレゼントのある見学予約がおくります!

ご来店感謝 PRESENT
フェア期間中 10:00~17:00
会場内特設テントにて簡単なアンケートにご協力いただいたお客様に、もちろんプレゼント!

URAWA MODEL HOUSE COLLECTION

自由設計ならではのデザイン住宅

二世帯住宅

賃貸併用住宅

3階・4階建て住宅

新築・建て替え

アパート建築

リフォーム

アキュラホーム

新木造 超空間の家【木造軸組住宅】



**超空間で木造住宅に
かつてない開放感を!**



大きな吹抜けや6m超えの大開口も実現できる超空間の家が大好評!開放感と耐震性、断熱性を兼ね備えた超空間の家の秘密を展示場でご体感下さい。

建築資金応援!新春お年玉キャンペーン!
アキュラホームでは太陽光発電メリット総額6,000万円分が当たる大抽選会を開催予定。さらに1月のご来場者様には、きっとご満足いただける福袋をもちろんプレゼント!!

TEL.048-810-0066

一条工務店

i-smart【2×6住宅】



**性能も設備もデザインも、
全てがスマート!**



高いデザイン性に加え、全館床暖房も防犯トリプル樹脂サッシも標準装備!スタイリッシュな住空間と超気密・超断熱による心地よさ、優れた防災性能を展示場で確かめください。

新年。福袋プレゼントキャンペーン
新年は1月2日からオープンいたします。ご来場、ご記名いただいた方、先着20名様に毎年恒例の福袋を差し上げます。

TEL.048-712-6311

黒澤工務店

PULLMIE【木造軸組住宅】



**見た目ではなく
"居心地"のデザイン住宅**



伝統の家づくりに新しいコンセプトや最新の高性能設備をプラスした、お客様の心が満たされるデザインをご提案いたします。

黒澤工務店 新春プレゼントキャンペーン
2023年2月末までにご成約の方に、新しいお家にピッタリのおしゃれなBALMUDA The Range等をもれなくプレゼントいたします。この機会をお見逃しなく!詳しくはスタッフまで。

TEL.048-861-3341

セキスイハイム

DESIO(デシオ)【ユニット系住宅】



2021年度、鉄骨戸建住宅No.1!*
*出典: JSK(株)住宅産業研究所



タイル外壁・ステンレス屋根と将来のメンテナンスを最小限にする事が出来る住まいに。可变性に優れ、長きに渡り安心して頂ける住まいをご提供致します。

できるだけ電気を買わない最先端の暮らし
大容量ソーラー・大容量蓄電池・HEMS搭載で光熱費収支ゼロを目指し、災害時、停電時でも家中明るく、普段と変わらない生活を送ることが出来る住まいをご提供いたします。

☎ 0120-480-816

パナソニック ホームズ

カサートS【鉄骨系住宅】



**「強さ」の証
「地震あんしん保証」をご提案!!**



当社では、地震に対する強さの証として、「地震あんしん保証」を開始しました。建物が半壊した場合に、構造躯体だけでなく、屋根や外壁、内装仕上げまで、補修により原状復帰をお約束する、当社だからこそできる保証です。詳しくは当社係員までお尋ね下さい。

これからの家づくり・土地活用相談会開催中
土地探しやお建て替えの計画をはじめ、相続対策や土地活用のご相談も承っております。"完全予約制"につき、お好きな時間に貸切りでご案内いたします。お気軽にお申込み下さい。

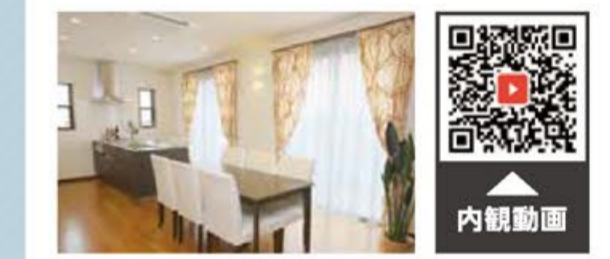
☎ 0120-82-8746

桧家住宅

スマート・ワン カスタム【木造軸組工法】



**スマートeマネで賢く安心な
将来設計を!**



太陽光をエネルギーに変えるソーラーシステム。電力の使用状況を分かりやすくする省エネモニターHEMS。もしもの安心の為に蓄える蓄電池。この3つの相乗効果で電力を創る時代へ。

全館空調はもうすぐ、常識になる。
酷暑・厳冬・気候変動に備えるために。家の温度を一年中快適にする、全館空調シェアNo.1「Z空調」を今選ぶことは未来を選ぶことです。

TEL.048-810-5381

浦和住宅公園

さいたま新都心 浦和 東浦和 南浦和 北浦和 中浦和 武蔵浦和

新見沼大橋 有料道路 通行券2枚を進呈!



会場

国道463号バイパス沿い、中尾陸橋そば。



浦和住宅公園 公式Instagram

LINE登録 de プレゼント

引換期限: 1/31(火)まで 10:30~17:30

当会場のLINE登録をされた方にもれなくプレゼント!

QUOカード 500円分

住宅優遇制度を活かして家づくり!

子どもエコすまい支援事業

新築住宅 子育て・若者夫婦世帯を対象に **最大100万円補助!**

リフォーム すべての世帯を対象に **最大30万円補助!**
子育て世帯・若者夫婦世帯なら **最大45万円!**

住宅ローン減税 **税額控除 13年間!**

贈与税非課税枠 **最大 1,000万円!**

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。

モデルハウス見学予約は "簡単!WEBから"

住まいづくりはまだ先の方もどうぞお気軽に!

モデルハウス見学予約の4つのメリット

- 3密を避けて、安心・安全に見学できる!
- 待ち時間なしで、サクサク見学!
- 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 事前情報で打ち合わせがスムーズ!

見学予約は **コチラ**

センターハウス TEL.048(789)6681

●会場 / さいたま市緑区中尾 395-1 〒336-0932

●年中無休 (定休日のあるモデルハウスもございます。確認のうえご来場ください。)

●営業時間 / 午前10時~午後6時 ●駐車場完備 ●企画・運営 / (株) サンフジ企画

詳しい情報はインターネット検索サイトで...

浦和住宅公園 検索

総合住宅展示場 Smart & Ecoハウジング

浦和住宅公園