

全11棟  
最新モデル  
ラインナップ

# マイホームのことなら 日立ハウジングステーションへ!

モデルハウス見学で  
理想のマイホームを思い描いてみませんか?

先進性能を備えたマイホームプラン全11タイプ。見て、触れて、くらべて実感! 賢く建てる家づくり情報も満載です。豊富な経験と知識を持ったスタッフが、ライフスタイルにあわせてベストプランをご提案いたします。ぜひ、ご家族おそろいでご来場ください!

5月末までの  
期間限定

## 土地をお持ちの方に 間取りプランプレゼント

お持ちの土地に合わせた間取りをご希望のメーカーが無料で作成。この機会をお見逃しなく! もれなくクオカードをプレゼント

詳しくは裏面へ

5月末までの  
期間限定

## 「土地探し」を スタッフが代行します!

理想の土地が見つかる! 住宅メーカーの「土地情報」をお届けいたします! もれなくクオカードをプレゼント

詳しくは裏面へ

リニューアルオープン  
HOUSING MESSE  
ハウジングメッセ  
3つのUPに注目!  
情報量 操作性 見やすさ  
housing-messe.com

# GW Housing Fair 4.23(土) ▶ 5.8(日)

期間中の土・日・祝(5/2日と5/6日を含む)開催

楽しいイベント盛りだくさん!

「見学予約」が便利です!  
モデルハウス見学事前予約で、安心! スムーズ! 効率的!  
展示場へお越しの際、安心してご見学いただけるよう事前予約をおすすめします。当日は待ち時間なしで、モデルハウスのスタッフが個別対応。最適な営業担当者にも出会え、打ち合わせもスムーズに進みます。

【ご予約方法】下記のいずれかでご予約いただけます。  
●当会場のホームページ「ハウジングメッセ」  
●各住宅メーカーのホームページ  
●お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

ご予約特典!  
今ならもれなく  
QUOカード(500円分)  
プレゼント!

※過去一年以内に見学予約で会場より特典を受けられた方はQUOカードのお渡し対象外とさせていただきます。

家づくり支援策 住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

住宅ローン減税 13年間の税額控除  
(対象)2025年12月末までの入居

子どもみらい住宅支援事業 補助金最大100万円  
(対象)子育て世帯/18歳未満の子を有する世帯  
若者夫婦世帯/夫婦のいずれかが39歳以下の世帯  
※年齢はいずれも2021年4月1日時点  
※2022年10月31日までの契約締結・申請が条件

贈与税非課税枠 最大1,000万円  
(対象)2023年12月末までに贈与を受けた方

詳しくは展示場の各モデルハウスで説明いたします。動画で学ぶ住宅優遇制度

※2022年4月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。また各制度のご利用には諸条件があります。

はしご車搭乗体験  
4/24(日)  
10:30~13:00~15:00~  
各回先着25組様

追力満点! 最大15m 上空まで上昇!

※10:15より各回分の参加券を配布致します。(1家族1枚)  
※当日の天候により内容を変更する場合がございます。

キッズなりきり 消防士  
10:30~17:00  
各回先着30名様

工作ワークショップ  
10:30~16:30  
先着30名様

消防士の衣装を着てはしご車の前で記念撮影をしよう!  
※カメラはご持参ください。

かっこいいはしご車に仕上げよう!  
※住まいのアンケートかモデルハウスのスタンプラリーにご参加の方に参加券をさし上げます。

デリシャスパーティ♡プリキュアがやってくる!  
5/1(日)  
11:00~13:00~14:00~15:00~  
各回先着40組様

参加無料 撮影会

※各回30分前より参加券を配布いたします。(1家族1枚)  
※キャラクターショーではありません。カメラをご持参ください。  
※参加料は保護者を含めた入場の費用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

※ABC-A・東映アニメーション

それいけ! アンパンマン 撮影会  
5/4(祝)  
11:00~13:00~15:00~  
各回先着40組様

参加無料

※当日10:00より各回の整理券を配布します。  
※ステージショーではありません。  
※カメラをご持参ください。  
※参加料は保護者を含めたマスクの着用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

※やなせたかし/フレール館・TMS・NTV

フェア期間中(12日間開催) 10:00~17:00

住まいのアンケート PRESENT  
センターハウスにて住まいのアンケートにお答えの方に、抽選でもれなくプレゼント!

A賞 スティック型サイクロンクリーナー  
B賞 キュキュット クリア除菌

モデルハウススタンプラリー  
モデルハウス見学してスタンプを2つ集めた方に、もれなくプレゼント!  
森永製菓 キヨロちゃん お菓子パック

※プレゼントが品切れの場合は別賞品に替えさせていただきます。  
※期間中一世代1名様(20歳以上の方)1回限りとさせていただきます。また、住宅関係者はご遠慮ください。

暴太郎戦隊ドンブラザーズがやってくる!  
5/7(土)  
11:00~13:00~15:00~  
各回先着40組様

参加無料 撮影会

※当日10:00より各回の整理券を配布します。  
※キャラクターショーではありません。  
※カメラをご持参ください。  
※参加料は保護者を含めたマスクの着用をお願いいたします。  
※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

※テレビ朝日・東映AG・東映

ふわふわプリンセス メリーゴーランド  
期間中  
5/2(月)・6(金)は除く。  
10:30~17:00 (12:00~13:00 休憩あり)  
とんだり! はおたり! 元気いっぱい遊ぼう!

千本つりにチャレンジ  
4/23(土)  
10:30~17:00  
各日先着30名様

ナンアイスカーリングにチャレンジ!  
4/29(祝) 10:30~17:00  
氷のようなつるつるの床でカーリング体験! 円の中にストーンを入れてお菓子をゲットしよう!

ジャンボサイコロで景品ゲット  
5/3(祝)  
10:30~17:00  
各日先着50名様  
出た目の数に応じて賞品をプレゼント!

季節のフルーツ詰め放題  
5/5(祝)  
10:30~17:00  
先着30名様  
※1家族1回のみ  
たくさん詰めお持ち帰りください。  
リンゴ さくらんぼ 清美・キウイ・オレンジ スイーツ

ハンドメイドマーケット 空の下マルシェ  
5/8(日)  
10:00~15:00  
ハンドメイドのあたたかさがあなたと大切な方へ届きますように。幸せな時間を一緒に過ごせますように空の下マルシェを開催いたします!  
※発熱や咳・咽頭痛などの症状のある方はご遠慮ください。マスク着用や手洗い・手指の消毒をお願いします。  
お問い合わせ 雑貨マーケットプレイス TEL/FAX:0294-33-5625 空の下マルシェ Instagram:@soramarche

ご成約キャンペーン実施中!!  
ご成約者の中から毎月抽選で10名様にグルメカタログ 5,000円相当プレゼント!

右の引換券をお持ちください。引換券ご持参でも、もれなくプレゼントがもらえるチャンス!  
引換期間 フェア期間中(10:00~17:00)  
引換場所 場内特設テントにて  
※1家族につき1回限りさせていただきます。

プレゼント★引換券★  
このチラシをどこで手に入れましたか? (☑を入れてください)  
新聞に折り込まれた ポストに投函された

引換期間(10:00~17:00) フェア期間中  
※引換券「日立ハウジングステーション」特設テントにて

ファミリーキョロちゃん 保冷ボックス  
※なくなり次第 別賞品になります。

# 暮らしの上質を叶える新築マイホームの先進提案が全11棟。



## HITACHI HOUSING STATION, ALL NEW 11 HAPPY HOUSES.

### 一条工務店 i-smart 外内ダブル断熱構法

「スマート」なライフスタイルを叶える住まい、それが「i-smart」。新しい時代を生きるひとのための、新しいコンセプトの住宅です。



**見どころポイント**  
超気密・超断熱テクノロジー「外内ダブル断熱構法」に、「全館床暖房システム」。そして太陽光発電を大容量搭載！技術とデザインが創り出す自然と仲良く暮らす住まい。究極の居心地の良さを追い求めた快適な空間をぜひご体感ください。機能美あふれる美しいキッチンも、見どころです。

TEL 0294-25-6771 一条工務店 [検索](#)

### 一条工務店 セン 木造軸組住宅

世界水準の高性能を追求した「夢の家」です。



**見どころポイント**  
ご家族の思いをカタチにする表情豊かな本格注文木造住宅です。ソロモンモカゴ二の造り手・落ち着いた和室など、上品な雰囲気を生み出しています。さらに、世界水準の高断熱、高気密を追求した「夢の家」をご確認ください。

TEL 0294-36-6651 一条工務店 [検索](#)

### 住友林業 BF-Si 木質梁勝ちラーメン構造

住友林業が独自に開発したビッグフレーム構法により、耐震性を確保しながら大空間、大開口を実現しました。



**見どころポイント**  
リビング南側の開口から北側和室まで心よく風が抜ける涼涼の設計です。重厚感ある黒のタイルとウォールナットの床を中心として壁と天井にも木質感を演出しています。気持ちのいい日差しが降り注ぐ木の家で、木と一緒に生きて成長し続ける新しい提案がここから始まります。

TEL 0294-35-5577 住友林業 [検索](#)

### セキスイハイム グランツユーV 2x6住宅

「セキスイがつくる木の家、グランドオープン！やさしい色あいの外観に、大人気のポウウィンドウがアクセントを加えています。



**見どころポイント**  
ママコーナーやDIYコーナー、ブチ書き・バンドリ・ステディコーナーなど、実生活においても使いやすい(参考になるプラン、インテリアはナチュラルモダン、ホビーベースは趣味を誘って飲んで食べたりできる。ブッククリスタルをイメージ、全てがつまったセキスイの木の家をぜひご覧ください。おひさまの恵みで電気を作ったため、かく使う「おひさまイム」キャンペーン実施中。

TEL 0294-36-5517 セキスイハイム [検索](#)

### セキスイハイム ドマーニ 鉄骨系ユニット住宅

迫力満点のタイル外壁を採用することで長い間、美しい外観をずっと保てられ、屋根一面の太陽光発電がすっきりとした印象を与えます。



**見どころポイント**  
方かでも安心！蓄電池搭載の未来型住宅！スマートハイムは「大容量ソーラー」でたっぷり発電、「e-Pocket」で上手に蓄電、「スマートイム・ナビ」で賢く省エネ。独自のシステムを備えた「スマートハウス」です。二帯プランとなっております。ご家族そろってご来場ください。

TEL 0294-35-7792 セキスイハイム [検索](#)

### 積水ハウス イズ・ロイエ 鉄骨系住宅

「親と同居する共働きファミリーの家」をコンセプトに、ふれ合う時間を大切に「ほどほど同居」スタイルをご提案しております。



**見どころポイント**  
外観は、強く美しいダインコンクリート外壁と石貼りを採用。1階は重厚な色調の花梨素材で感性が豊かに満たされる両親の空間。2階は子育て世代向けのビッグワンルームの開口で、キッチン近くの家具コーナーなど作業しながらも家族の気配が感じられる空間を実現しております。

TEL 0294-34-4015 積水ハウス [検索](#)

### ダイワハウス xevoE 鉄骨系住宅

ダイワハウスでは、住まいを体感できる展示場をご案内できます。住まいづくりのお悩みなどぜひご相談にお越しください。



**見どころポイント**  
建材適成納をコンセプトに生活感を出さない、心かたくつらげる空間づくりを考えた間取りとなっています。また、「愛する家族の」を「サブコン」に開所に「ちゃんと共生できるアイテム」を設けました。展示場としては小さい58坪の間取りです。ぜひ一度ご覧ください。

TEL 0294-36-4567 ダイワハウス [検索](#)

### タマホーム 大安心の家 木造軸組住宅

39坪のリアルなサイズのモデルハウスです。実際に多くのお客様に建てて頂いているリアルなサイズを是非、体感して下さい。



**見どころポイント**  
広々リビングには、お子様の勉強スペースにもなるスキップフロアがあります。勉強スペースだけではなく、ご家族みなさんで読書を楽しむのもいいかもしれません。ご家族のコミュニケーションも自然にとれます。

TEL 0294-28-5543 タマホーム [検索](#)

### ノーブルホーム FREEDIA~フリーティア~ 木造軸組住宅

ノーブルホームでは、注文住宅や土地分譲、建て替えなど3,500棟の施工実績を活かして住まいづくりをサポートいたします。



**見どころポイント**  
ノーブルホームの多彩な設計力を詰め込んだ、ライフスタイル提案型モデルハウス。開放的な吹き抜け空間や奥様専用の家事ラック、デザイン性の高いインテリアなど、家づくりのヒントが詰まった展示場を是非一度ご覧下さい。

TEL 0294-28-7700 ノーブルホーム [検索](#)

### パパまるハウス PaPamaru パパまる 木造軸組工法

パパまるハウスは、無理せず余裕を持って暮らせる家を提案します。充実の標準装備で叶う予算内での家づくり。パパまるハウスにおまかせください。



**見どころポイント**  
夏暑くて、冬寒い。日本の家の常識を変えてい。新時代冷暖システム「Z空調」を搭載した27坪と30坪のリアルな2棟を見られる展示場。1年中、温度差の少ない「温度のバリエーション」をぜひご体感ください。

TEL 0294-29-7880 パパまるハウス [検索](#)

### 松家住宅 スマート・ワン 木造軸組工法

暮らしに役立つ松家住宅のアイデア満載の住宅展示場となります。ご期待ください。



**見どころポイント**  
家中隅々まで心地よい。しかも経済的。相反する価値を両立した家のストレスから家族を守る「Z空調」は、これからの家づくりに欠かせない必須アイテム。現在、暮らしの質を向上させるお得なキャンペーン実施中です。

TEL 0294-25-6323 ひのきや [検索](#)



遠方からお越しの方、必見!! 10:00~17:30

## 往復高速代還元キャンペーン!

モデルハウスをご見学の方に高速代として往復の通行料金のうち **2,000円分** まで クオカードを最高さしあげます。

いわき中央IC	2,000円分
いわき湯本IC	1,500円分
いわき勿来IC	1,500円分
北茨城IC	1,500円分
高萩IC	1,500円分
日立北IC	1,000円分
水戸IC	1,500円分
那珂IC	1,000円分

ご利用になったインターチェンジから、日立南太田ICまたは日立中央ICまでの片道の高速料金レシートまたはETCカードをご持参いただき、必要事項をご記入のうえ、センターハウスまでお持ちください。身分証明書の提示もお願いいたします。右の金額のクオカードをさしあげます。

※日立南太田IC・日立中央IC以外のインターチェンジで降りた方は対象外となります。※このサービスは限定回数でもご利用いただけます。※詳細金額についてはセンターハウスまでお問い合わせください。※クオカードが品切れの際は、後日お渡しさせていただきますので予めご了承ください。※必ず所定用紙のお客様記入欄とハウスメーカー記入欄(ご見学いただいたハウスメーカー担当者記入)をご記入の上、センターハウスまでお持ちください。※受付の際に、身分証明書の提示をお願いさせていただきますのでご了承ください。

5月末まで

## “間取りプラン”プレゼント!

お持ちの土地に合わせた間取りをご希望のメーカーが無料で作成。この機会をお見逃しなく

ご希望の方は、この用紙に必要事項と簡単な「敷地図」をご記入のうえ、会場内のセンターハウスへお持ちください。その場でクオカード1000円分をプレゼント。後日ご希望のメーカーから「オリジナル設計図」を作成してプレゼントいたします!

**記入方法**

- 必要項目に記入または印でお答えください。
- 右記の例を参考に「敷地の略図」をご記入ください。また、土地の測量図をお持ちの方は、その写しをお持ちいただくだけで結構です。方位や道路位置、幅もご記入ください。
- ご希望のメーカーを下りお選びください。(3社まで)

□ 一条工務店 i-smart □ 一条工務店 セン □ 住友林業 □ セキスイハイム グランツユーV □ セキスイハイム ドマーニ □ 積水ハウス □ ダイワハウス □ タマホーム □ ノーブルホーム □ パパまるハウス □ 松家住宅

※間取りプラン作成にあたり事前に住宅メーカーよりアヒアリングさせていただく場合があります。※住所確認のため身元のわかる免許証等をご提示いただきます。予めご了承ください。※現実的に対応が不可能な内容、もしくは法規上でご希望の計画が著しく困難な場合は、設計プランをお断りする場合がありますのでご了承ください。※ご記入いただいた個人情報、ご希望された住宅メーカーに公開させていただきます。予めご了承ください。

TEL.0294-33-2275 日立ハウジングステーション

その場でクオカード1,000円分をプレゼント!

ご希望の方は、この用紙に必要事項と簡単な「敷地図」をご記入のうえ、会場内のセンターハウスへお持ちください。その場でクオカード1000円分をプレゼント。後日ご希望のメーカーから「オリジナル設計図」を作成してプレゼントいたします!

**記入方法**

- 必要項目に記入または印でお答えください。
- 右記の例を参考に「敷地の略図」をご記入ください。また、土地の測量図をお持ちの方は、その写しをお持ちいただくだけで結構です。方位や道路位置、幅もご記入ください。
- ご希望のメーカーを下りお選びください。(3社まで)

□ 一条工務店 i-smart □ 一条工務店 セン □ 住友林業 □ セキスイハイム グランツユーV □ セキスイハイム ドマーニ □ 積水ハウス □ ダイワハウス □ タマホーム □ ノーブルホーム □ パパまるハウス □ 松家住宅

※間取りプラン作成にあたり事前に住宅メーカーよりアヒアリングさせていただく場合があります。※住所確認のため身元のわかる免許証等をご提示いただきます。予めご了承ください。※現実的に対応が不可能な内容、もしくは法規上でご希望の計画が著しく困難な場合は、設計プランをお断りする場合がありますのでご了承ください。※ご記入いただいた個人情報、ご希望された住宅メーカーに公開させていただきます。予めご了承ください。

TEL.0294-33-2275 日立ハウジングステーション

茨城新聞 総合住宅展示場

## 日立ハウジングステーション

【国道245号沿い】多賀クリニックそば

会場/〒316-0035 日立市国分町2丁目7番1号 センターハウス TEL.0294-33-2275

●営業時間/午前10:00~午後6:00 (モデルハウスより定休日の場合がございますのでご確認ください。)

●大駐車場完備

●主催/(株)茨城新聞アドセンター

●会場管理/(株)日立ライフ

●企画・運営/(株)サンファジ企画 2022.4.23

ご来場前に最新おトク情報をチェックしよう! QRを読み込んで動画をチェック!

日立ハウジングステーション [検索](#)