

モデルハウス  
全6棟!

GWハウジングフェア Vol.1 開催!

# 伊勢崎 住宅公園

Good Home!



#GWの  
思い出づくり

ISESAKI  
HOUSING PARK

#オシャレな  
モデルハウス



#アソべる  
おうちづくり

#新築 #建て替え  
#二世帯 #リフォーム #土地探し  
何でも相談できる!



Enjoy  
Life!

Have Fun!  
#住宅展示場へ  
キテ・ミテ・アソブ GW!

伊勢崎住宅公園のSNSもチェック!



プレゼントもご用意!

3つの優遇制度を活用して  
今がお得な家づくりのチャンス!

**1 こどもみらい住宅支援事業**  
 新築住宅 子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に 補助金最大100万円!  
 リフォーム 全世帯を対象に 最大30万円!  
 & 子育て世帯・若者夫婦世帯の場合等は最大60万円  
 一定の省エネ性能を満たす住宅の新築やリフォームに対し補助金が交付される新制度がスタート!  
 対象 2021年11月26日以降に契約し、2022年10月31日までに申請した方

**2 住宅ローン減税**  
 控除期間13年に延長!  
 新築住宅の場合、借り入れた住宅ローン残高の0.7%が13年間控除されます!  
 対象 2025年12月31日までに入居した方

**3 住宅取得等資金の贈与税**  
 非課税枠最大1,000万円!  
 両親等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした場合、最大1,000万円までの贈与が非課税枠の対象に!  
 対象 2023年12月31日までに贈与を受けた方

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。  
\*当記事の内容は2022年4月現在の情報です。今後の政策等により変更になる場合がございます。

モデルハウス見学はWEB予約がおススメ!

住まいづくりはまだ先の方も  
どうぞお気軽に!

**4つのメリット**

- 3密を避けて、安心・安全に見学できる!
- 待ち時間なしでサクサク見学!
- 事前予約なので、予定が立てやすい!
- 事前情報で打ち合わせがスムーズ!

**ご予約感謝プレゼント!**  
 ご予約&ご見学の両方をされた方に!  
 もれなく クオカード500円分  
\*見学回数にかかわらず1枚のみ。

1棟見学につき  
**ショッピングカード1,000円分**  
 最大3棟見学で  
**3,000円分プレゼント!**  
\*プレゼントは1棟1回、初めてWEB予約された方限定となります。1棟につき1回限りお申し込みいただけます。プレゼント受け取りの際は、本人確認のため身分のご提示が必要です。\*なくなり次第別商品に変更する場合があります。\*本イベントは予告なしに変更・終了する場合があります。

裏面をCHECK! 会場へ行く前にモデルハウスの詳細をチラシの裏面でCHECK!

## GWハウジングフェア

16 17 23 24 29 30 1  
4 5  
土 日 土 日 祝 土 日

チケット制 こちらのマークのイベントはモデルハウス見学の際にもらえるチケットをご持参ください。また、ご参加はご夫婦またはご家族でのご来場の方が対象となります。

キャラクター  
GO!GO!アウトドア抽選会 チケット制

16 17  
 11:00~17:00  
 先着50名様

キャラクターのアウトドアグッズが当たる抽選会に参加しよう!

抽選なし

特賞 ディレクターチェア

1等 カーシェア

2等 クーラーバッグ1個

他にも賞品いろいろ!

※チケットの枚数に関わらずご参加は1家族1回まで。

お花のキャンドル作り

29  
 11:00~16:00  
 先着30名様

好きな花材でキャンドルを飾れば完成。インテリアを華やかに彩るキャンドルを作りませんか?

※チケットの枚数に関わらずご参加は1家族1回まで。

それいけ! アンパンマンショー

1  
 11:00~14:00 各回先着90組様

「お芝居の主演はばいきんまん?!」 観覧無料

ワクワク楽しいステージショーを見に来てね!

※観覧時のご注意  
 ※各回開始1時間前より整理券を配布させていただきます。\*立ち見での観覧はご遠慮ください。\*1組様当りのスペースは200cm四方となります(大人2名、未成年のお子様2名が上限となります)。\*新型コロナウイルス感染症対策にご協力ください。

新幹線ロードトレインに乗ろう!

24  
 11:00~17:00

「E5系はやぶさ」と「E6系こまち」が連結した夢のトレインに乗って出発進行! 人気の新幹線が連結したコラボトレイン!

出発進行!

※雨天時は中断させていただきます。\*E5系はやぶさ E6系こまち

バケットサンド&ドリンクサービス

30  
 11:00~16:00  
 先着30組様

味もボリュームも満点の「バケットサンド」をドリンク2杯付きでサービス!

※チケットの枚数に関わらずお申し込みは1セットのみですが追加のご購入も可能です。 出店: マルトミ商店

Vol.2 イベント予告 5/3~15の土・日・祝

3 恐竜アドベンチャーパーク

4 ドクターイエローパークで遊ぼう!

5 未来のバイク試乗体験!

その他にもイベント満載!

リニューアルオープン

ハウジングメッセ

3つのUPに注目!

情報量 操作性 良やすさ

housing-messe.com

※ご参加は期間中1家族1回とさせていただきます。プレゼントはなくなり次第別商品になります。

アウトドアスタンプラリー

フェア期間中 10:00~17:00

モデルハウスを2棟以上見学してお気に入りの1棟を選んでください。ご参加の方に、もれなくプレゼントをさしあげます。

参加用紙は場内で配布しています。詳しくはイベントスタッフまで。

もれなく お手軽便利なパエリア鍋

※ご参加は期間中1家族1回とさせていただきます。プレゼントはなくなり次第別商品になります。

ご来場感謝 PRESENT

フェア期間中 10:00~17:00

場内特設テントにて簡単なアンケートにご協力いただいたお客様にもれなくプレゼントをさしあげます。

横浜つた金 元気のりのり 1箱

※いずれかおひとつ。 味付け海苔 or 焼き海苔

※アンケートのご回答はフェア期間中1家族につき1回とさせていただきます。学生の方及び過去6ヶ月以内に回答された方はご遠慮下さい。\*品切れにより別商品に変更する場合があります。

会場内では、アルコール消毒や従業員のマスク着用等、感染症予防対策を実施しております。また、お客様におかれましてはご来場の際はマスクの着用や手洗い、ソーシャルディスタンスの確保にご協力をお願いいたします。なお、状況によりイベントを中止・変更させていただきますので予めご了承ください。

## 住友林業

## Isesaki Housing Park

## セキスイハイム



My Forest BF

ビッグフレーム構法

- 見どころ
- ① 大空間・大開口
  - ② 上質な木質空間
  - ③ ZEH住宅
- TEL.0270-20-7077

自然を感じられる木質感に溢れ、家族で森の中にいるような空間です。暮らしのイメージを実感できるリアルサイズの間取りとなり、2階建てはももちろん平屋としても体感できます。

住友林業 伊勢崎 <https://sfc.jp/>



理想の住まいに  
出逢う場所へ。



スマート&テクノロジー  
Smart&technologyの  
次世代モデルハウスが  
お待ちしております

先進モデル6棟が集う  
伊勢崎住宅公園



DOMANI(ドマーニ)

鉄骨系住宅・ユニット系住宅

先進のスマートハウス仕様により家計や住まいの維持にかかるコストも削減。高気密・高断熱の住性能をベースにした強靱な耐震構造はご家族の暮らしに安心をお届けします。

セキスイハイム <https://www.gs816.jp/>

- 見どころ
- ① 非常時も安心安全な家
  - ② 未来基準の暮らし
  - ③ 快適な暮らし

TEL.0270-61-6470

## 積水ハウス



IS ROY+E(イズ・ロイエ)

鉄骨造

- 見どころ
- ① 木質感のある鉄骨住宅
  - ② コンクリート外壁と天然石
  - ③ メーカーモジュール設計
- TEL.0270-20-5101

鉄骨造の強さと木質感あふれる内装の融合をぜひご体感ください。大きな窓による大空間LDKも必見です。2テイストの内装、平屋をイメージした1Fも見所です。

積水ハウス 伊勢崎 [www.sekisuihouse.com/](http://www.sekisuihouse.com/)

## トヨタウッドユーホーム



CRASTY[クラステイ]

ツーバイシックス住宅

平屋にも通じる落ち着いた大屋根と優しい木の家で、趣味を楽しむ家族を包み込みます。木造2x6工法による高断熱、高気密と全館空調で快適な暮らしを実現します。

トヨタウッドユーホーム [www.toyota-woodyou.co.jp](http://www.toyota-woodyou.co.jp)

- 見どころ
- ① 木造2x6工法
  - ② オリジナル全館空調
  - ③ レジリエンス住宅

TEL.0270-75-6811

## パナソニックホームズ



カサートプレミアム

制震鉄骨軸組構造

- 見どころ
- ① 全館空調エアロハス
  - ② IoT住宅
  - ③ 落ち着いた上質空間
- TEL.0120-94-8762

365日家じゅう快適な温度に保ち、きれいな空気で満たす全館空調システム「エアロハス」。究めた空気質とプレミアムな空間をぜひご体感ください。

全館空調 パナソニックエアロハス <https://homes.panasonic.com/sumai/lineup/casart/premium/>

## ライフゲート



iecore(イエコレ)

木造軸組住宅

四季を感じる中庭を囲んで、家族の笑顔と安心が見える暮らし。ライフゲートの家は、次世代モダン住宅。構造や性能はもちろんのこと、「こんな家に住みたい!!」を実現致します。

ライフゲートの家 <http://lifegate.co.jp/>

- 見どころ
- ① 高気密・高断熱
  - ② 次世代モダン住宅
  - ③ 中庭のある暮らし

TEL.0120-51-3330

## 住宅優遇制度を活かしてお得に家づくり!

新制度登場 **子どもみらい住宅支援事業START!**

新築住宅に補助金 **最大100万円!**

一定の省エネ性能を満たす住宅の新築やリフォームに対して補助金が交付される新制度が始まりました。

期限延長 **住宅ローン減税 控除期間13年に延長!**

住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末のローン残高の0.7%が13年間、所得税と住民税の一部から税額控除されます!

期限延長 **贈与税非課税枠 最大1,000万円!**

両親等から援助を受けて住宅の取得をした際、1,000万円までの贈与が非課税枠の対象に!

詳しくは各モデルハウス係員にお尋ねください。お電話でのお問い合わせもOK!

※当記事の内容は2022年度税制改正等に基づく情報です(今後の政策等により変更する場合があります)。

スーパーモールいせさき内、「MOVIX伊勢崎」跡地  
駒形バイパス「オートレース場入口」交差点そば



伊勢崎  
住宅公園

スーパーモール  
いせさき

お車でご来場の方は・・・  
会場の隣りにある「スーパー  
モールいせさき」の駐車場  
をご利用ください。



▼ご来場前にWEBで情報収集!

伊勢崎住宅公園

- 営業時間/午前10時~午後6時
- 無料駐車場完備(共用駐車場)
- 年中無休(定休日のあるモデルハウスもごさいます。あらかじめご確認のうえ、ご来場ください)
- 企画・運営/(株)サンフジ企画



## 総合住宅展示場 伊勢崎住宅公園

●所在地/伊勢崎市宮子町3428-4他 ●お問合せTEL/0270-27-5898(会場内センターハウス)