



そこはあなただけの空間。提案したいのは、オンリーワンの住まい。駅から徒歩1分、ここには大手住宅メーカーが描く『夢』がある。

# ONLY ONE SENGAWA HOUSING



旭化成ホームズ/フレックス

住友林業/My Forest

積水ハウス/ピエナ

パナソニック ホームズ/ビュノ3s

ミサワホーム/CENTURY 歳のある家

三井ホーム/フリー

## GW HOUSING FAIR

4/23 土 24 日 29 祝 30 土 5/1 日 3 祝 4 祝 5 祝 7 土 8 日 14 土 15 日

### MY FIRST

洗練された都会の雰囲気と自然が残る街・仙川で暮らす家づくり。季節を感じる風や光を届ける開口部、生活動線を考えた間取りに快適さも兼ねたつづろぎの住空間。あなたが思い描くマイホームを、思いのままに。理想とする住まいを実現する『仙川駅前住宅公園』。数多の実績とノウハウを持つ業界大手メーカーが、皆さまそれぞれに適したベストプランをご提案。住まいづくりの全てをトータルサポート。今こそ、ここから、はじめの一歩を。

### 住宅優遇制度を活用してお得に家づくり!

**新制度** こどもみらい住宅支援事業  
補助金最大100万円

一定の省エネ性能を満たす住宅の新築やリフォームに対して補助金が交付される新制度が登場!  
※予算上限に達した場合、申請受付を早く終了する可能性があります。

- 子育て世帯:18歳未満の子を有する世帯
- 若者夫婦世帯:夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

※年齢はいずれも2021年4月1日時点。

《対象》2021年11月26日～2022年10月31日までの契約・申請

**期間延長** 住宅ローン減税  
13年間の税額控除

《対象》2025年12月31日までに入居した方

**期間延長** 贈与税非課税枠  
最大1,000万円

《対象》2023年12月31日までに贈与を受けた方

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。 ※この記事の内容は2022年4月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合もございます。 ※各優遇制度には適用条件等がありますので予めご確認ください。

### 見学予約の4つのメリット

- point 01 **サクサク見学!**  
当日は待ち時間なくサクサク見学できる!
  - point 02 **効率的に見学!**  
複数のモデルハウスをまとめて効率よく見学できる!
  - point 03 **専門性の高いスタッフ**  
要望に合わせ専門性の高いスタッフに対応してもらえます!
  - point 04 **当日のやりとりがスムーズ**  
事前に質問を伝えられるから当日のやりとりがスムーズに!
- 予約なしでのご来場・ご見学もちろん可能です。思い立ったら当日お気軽にご来場ください。
- 見学予約は右のQRコードを読みとるかPC・タブレットから検索!
- 仙川駅前住宅公園

**総額1,000万円プレゼント!**

**見学予約 de ご成約キャンペーン**

**予約対象期間** 2022年4月23日(土)～6月30日(土)

上記期間中、下記対象会場のモデルハウスを「ハウジングメッセ」より見学予約のうえ来場された後、2022年7月31日(土)までに契約された方の中から抽選で100名様にJCBギフトカード10万円分をプレゼントします!

**もれなく** 抽選にはずれた方にはJCBギフトカード1万円分をプレゼント!

**応募方法** ご契約されたハウスメーカーで必要事項をご記入ください。

《対象会場》  
●朝日新聞総合住宅展示場ハウジングプラザ蒲田 ●朝日新聞総合住宅展示場ハウジングプラザ三鷹 ●王子住宅公園 ●環八蒲田住宅公園 ●錦糸町住宅公園 ●石神井住宅公園 ●スマートハウジング豊洲まちなみ公園 ●<世田谷通り>オーケラランド住宅公園 ●仙川駅前住宅公園 ●西新井住宅公園 ●西東京・小平住宅公園 ●浜田山住宅公園

※上記会場で複数回の申し込みは無効とさせていただきます。 ※キャンペーン内容は変更になる場合があります。



最新の住宅設備・アイデアが詰まったモデルハウス満載。マイホーム計画・二世帯・三階建て・店舗併用住宅など、住居に関するお問い合わせは仙川駅前住宅公園まで。

Yahoo!やGoogleなどの検索エンジンで入力すれば簡単アクセス!

仙川駅前住宅公園

仙川駅前住宅公園センターハウス  
TEL.03-5969-8761



## 仙川駅前住宅公園

●会場 〒182-0002 調布市仙川町3-1-17 ●営業時間 午前10時～午後6時 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスもございます。ご確認のうえご来場ください。) ●駐車場 36台(その他 場外提携駐車場有り) ●企画・運営 (株)サンフジ企画



チラシには掲載されていないモデルハウス情報やイベント情報、お得なキャンペーン情報はここから。

※内容は予告なく変更・中止する場合がございます。



SENGAWA HOUSING PARK

# 10th Anniversary FOR REAL

クラシ、ソウゾウリョク

大手住宅メーカーの「夢」

**旭化成へーベルハウス**  
フレックス

▼ムービー

重量鉄骨造 / TEL 03-5315-5605

**住友林業**  
My Forest

▼ムービー

マルチバランス構法 / TEL 03-5315-5950

**積水ハウス**  
ピエナ

▼ムービー

重量鉄骨β(ベータ)システム構法 / TEL 03-5315-5741

**パナソニック ホームズ**  
ビューノ3s

▼ムービー

制震鉄骨軸組構造 / TEL 03-5315-5878

**ミサワホーム**  
CENTURY 蔵のある家

▼ムービー

木質パネル工法 / TEL 03-5314-0332

**三井ホーム**  
フリー

▼ムービー

プレミアム・モノック構法(Gウォール) / TEL 03-5969-3138

ACCESS MAP

AREA GUIDE

## 仙川駅前住宅公園とLINEでお友達になろう!

LINEの友だち追加からID検索またはQRをスキャンして登録してね!

友だち登録してすぐなプレゼント!

ID:@807umxse

※ご登録はおひとり様(20歳以上の方)、1回限り。

出展メーカーのカタログプレゼント!

詳しくはこちら!

新型コロナウイルス感染予防対策とご来場者さまへのお願い

新型コロナウイルス感染予防対策の一環として、風邪の症状や発熱のある方はご来場をお控えいただきますようお願いいたします。ご来場の際は、マスクの着用や手指消毒剤の使用など、各自で対策に努めていただくようお願いいたします。

- イベント参加時に氏名・電話番号を控えさせていただきます。
- イベント参加時はマスクの着用・手指消毒をお願いたします。
- 受付時に参加されるお客様の体温・検温を確認させていただきます。体調によってはイベントに参加できない場合がございます。

# GW HOUSING FAIR 4/23 土 24 日 29 祝 30 土 5/1 日 3 祝 4 祝 5 祝 7 土 8 日 14 土 15 日

◆イベント参加人数、賞品などには数に限りがございます。あらかじめご了承ください。◆写真・イラストはイメージです。◆お子様みのイベント参加はご遠慮ください。◆イベントなど主催者の都合で予告なく中止することがあります。

**和柄 だんぼーるめいろ**

4/23 土 11:00~17:00

日本の伝統文様のだんぼーるめいろで遊ぼう!

LINE友だち

対象 小学生以下のお子様

※保護者の方ご同様に受付をお願いいたします。

**Nintendo Switch Liteゲットのチャンス! 謎解きクイズラリー**

4/24 日 11:00~17:00 先着80名様

LINE友だち

場内の3つのアトラクションをクリアして、クイズに答えて、隠されたナゾを解き明かそう!

スマートボール

ピリピリワイヤーゲーム

リッパいパズル

同乗リアした Nintendo Switch Lite が当たるガチャガチャに挑戦!

対象 小学生以下のお子様と保護者

※保護者の方ご同様に受付をお願いいたします。※悪天候時は中断させていただく場合がございます。

**ふわふわ「ALFA-X」で遊ぼう!**

4/30 土 11:00~17:00

話題の東北新幹線・高速試験走行車両「ALFA-X(アルファエックス)」がふわふわになって登場!

対象 小学生以下のお子様と保護者

※保護者の方ご同様に受付をお願いいたします。※悪天候時は中断させていただく場合がございます。

**メガバルーンで気球体験**

5/3 祝 10:30~17:00

LINE友だち

最大4mの高さまで上昇! スリルと迫力の景色を楽しもう!

**親子でチャレンジ! 災害時に役立つキャンプ技術講座**

LINE友だち

5/4 祝 ①11:00~②13:00~③15:00~ 各回先着6組12名様

いざという時に備えて身につけておきたいキャンプスキルを楽しく学ぼう!

身近な材料を用いた火おこし

テント設置

ロープワーク教室

い3い3な着火法

講座で使ったファイヤースターターと軍手はプレゼント!

講師:若尾健(日本キャンプ協会キャンプインストラクター1級)

**エアラップのお花プレゼント**

5/7 土 11:00~17:00 各日先着30名様

LINE友だち

エアラップに包まれたお花にメッセージや絵を添えてプレゼント!

5/14 土 カーネーション

5/14 土 ガーベラ

※カーネーションまたはガーベラどちらか1回のみご参加できます。※1家族おひとり、1回限り。

**SUPERハンマーワールド**

5/8 日 10:30~17:00(最終受付16:30) 先着80名様

LINE友だち

受付で渡されるハンマーで各ステージのゲームをクリアしよう!全ステージクリアできたら、使ったハンマーと素敵なおもちゃをプレゼント!

ステージ1

ステージ2

ステージ3

パワパトロールとあそぼう!

2022 & TM Spin Master Ltd. All rights reserved.

**パワパトロールとあそぼう!**

5/15 日

観覧無料

①11:00~  
②13:00~  
③15:00~

各回先着50組様

パワパトロールと一緒にクイズやダンスであそべるバラエティショー!

※各回開始1時間前より整理券を配布いたします。※先着順での観覧はご遠慮ください。※1組様あたりのスペースは200cm四方となります。(大人2名・来賓のお子様2名が上限となります)

**トーマスとながまたち**

わくわくトレインツアー 出発進行!

4/29 祝 11:00~16:00 参加無料

© 2022 Gullane (Thomas) Limited.  
© 2022 HIT Entertainment Limited.

**おうちでできるゴミ削減! 初めてのコンポスト講座**

LINE友だち

5/1 日 ①11:00~②13:00~③14:00~④15:00~⑤16:00~ 各回先着6名様

家庭でできるゴミ削減、食品ロス削減の取り組みでコンポストの始め方を専門のアドバイザーがレクチャーします。

講師:環境を考え行動する会 ダンボールコンポストアドバイザー

**プロ直伝リフティング教室**

LINE友だち

5/5 祝

リフティングの回数伸ばすコツを伝授します!こっそり上達して友だちに自慢しよう!

ご予約はこちら

各回先着15名様

事前予約制

①11:00~11:50 対象:5歳~6歳  
②13:00~13:50 対象:6歳~8歳  
③14:30~15:20 対象:小学生

※ご参加はお子様おひとりにつき1回まで。

**ご来場アンケート PRESENT**

期間中 10:30~17:30

モデルハウスをご見学後、ご来場アンケートにお答えの方に素敵なプレゼントをご用意しております。

A賞 4名様

無添加・非加熱の生はちみつ!

国産養蜂家限定 片倉のはちみつ3点セット

B賞 もれなく

ポトルティッシュ1本とボックスティッシュ1箱セット

市販のティッシュに詰め替えOK!

※アンケートは期間中1冊目1名様(20歳以上の方)1冊限りさせていただきます。※過去の月以内に回答いただいた方、住所関係者等はご遠慮ください。※品切れにより別商品に変更する場合がございます。