

あなたの街の
“住まい体験パビリオン”
住宅展示場の
モデルハウスで

高気密・高断熱
体感 & 発見
採光・通風
遮音・耐震性
住宅設備・家事動線



Golden Week Housing Fair

4/25(土)~5/10(日)
この期間中の土・日・祝・休 10日間

ちびっ子レスキュータウン

4.29(祝) 11:00~17:00

- なりきり消防士
- ふわふわ消防車
- ふわふわファイアーステーション
- ファイアトラックに乗って場内散策

※ふわふわファイアーステーション・ふわふわ消防車・ファイアトラックに乗って場内散策のイベントにつきまして、悪天候時は中断させていただく場合がございます。

シールフェア

【お問い合わせ】イベントプラス TEL.03-3495-4001
※各回開始15分を過ぎるとイベントにはご参加いただけませんのでご注意ください。

- シール貼り放題
- シールキーホルダーづくり & シールプレゼント

▲予約優先ご予約はこちら

- シール帳づくり
- カプセルキーホルダーづくり & シールプレゼント

▲予約優先ご予約はこちら

こどもの日フェア

5/4(祝)

- このほりリース
- 段ボール甲冑
- このほりパイ

▲予約優先ご予約はこちら

母の日フェア

5/9(土)

- 木製キーホルダー
- ブーケ型アイシングクッキー
- フラワーアレンジメント
- ハンドマッサージ体験

▲予約優先ご予約はこちら

遊んで学ぶミュージアム

4.25(土) 11:00~17:00 **恐竜編**
リアルに動く恐竜をまじかに見たり、クイズラリーで恐竜発掘体験に参加しよう！本物の化石に触れられるコーナー・恐竜の卵フォトスポットもあるよ！

4.26(日) 11:00~17:00 **宇宙編**
アインシュタインラボの宇宙空間実験教室

※各種数に限りがございます。

5.2(土) ルイクラスバッテリーカーで遊ぼう！

11:00~17:00

憧れのスポーツカーや高級車のバッテリーカーが勢ぞろい！
かわいい街中を彩った安心のエアコースでドライビングしてみよう！

※35kg以下のお子様対象。※悪天候時は中断させていただく場合がございます。※車種が変更になる場合がございます。

ご来場アンケートプレゼント

期間中 11:00~17:00

「ご来場アンケート」にお答えいただいた方に、抽選で写真の賞品をプレゼントします。

【アジアングルメ紀行カレー】

※プレゼントが品切れの際は別の賞品に替えさせていただきます。

モデルハウススタンプラリープレゼント

期間中 11:00~17:00

モデルハウスを見学して、スタンプを3つ集めた方に、写真の賞品をプレゼント。

【晴雨兼用折りたたみ傘】

敷地調査依頼プレゼント

4/25(土)~5/31(日)

会場内のモデルハウスにて敷地調査を依頼された方の中から、抽選で5名様にグルメギフト「極-きわみ-」(1万円相当)をプレゼントします。

〈世田谷通り〉オークランド住宅公園

●会場/世田谷区桜3-24-8 インフォメーション(TEL.03-3706-3481)
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
●営業日はモデルハウスにより異なりますのでインフォメーションにご確認の上ご来場ください。
●企画・運営/(株)サンフジ企画

長期固定ローン

金利上昇が本格化する前に
早めのご検討を!

返済期間21年以上35年以下の最優金利
(融資率9割以下・新築構図借付)

フラット35 4月の金利 **2.49%**

返済期間21年以上35年以下の最優金利
(融資率9割以下・新築構図借付)

みらいエコ住宅2026事業

省エネ住宅の新築・リフォームに補助金給付!

省エネ住宅の新築

- GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯対象
- 長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象
- ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象

リフォーム

- 対象住宅の基準等により最大100万円/戸

※対象工事(※1):新築は基礎工事より後の工程の工事、リフォームはリフォーム工事。

住宅ローン減税

税額控除 **13年間**

【対象】
2030年12月31日までに
入居した方

住宅資金の贈与税

非課税枠最大 **1,000万円**

【対象】
2026年12月31日までに
贈与を受けた方

東京ゼロエミ住宅

助成金最大 **240万円**

【対象】
「東京ゼロエミ住宅」の
認定を受けた新築住宅

※詳しくは東京都環境局のホームページまで

※以上適用要件等の内容は2026年4月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。詳しくは各モデルハウスでお尋ねください。

