

WELCOME! HOUSING PARK

総合住宅展示場
守谷住宅公園

最新モデルハウスを見るなら
「守谷住宅公園」

14 type Line up!!

予約がなくてもいつでもご見学いただけます。

先進性能を備えたマイホームプラン全14タイプ。見て、触れて、くらべて実感!豊富な経験と知識を持ったスタッフが、ライフスタイルにあわせてベストプランをご提案いたします。ぜひ、ご家族おそろいでご来場ください!



「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」
公式アンバサダー ガチャピン・ムック

※ガチャピン・ムックは来場いたしません。 © ガチャムク

詳しい会場情報は
コチラ!



GW2026 MY HOME FAIR 4.25 sat → 5.10 sun

4.25 5.2 5.9 期間中 毎週土曜日は **Combi**

●10:30~17:00
●各日先着20名様

※1家族1回限り。 ※なくなり次第終了。

ベビーグッズ抽選会

Combiグッズが当たる
スペシャル抽選会!
何が当たるかお楽しみ!

4.25 **ベジポテ** スティック作り

野菜苦手さん 集まれ~!

●10:30~ ●13:00~
●各回先着3名様

予約制(予約優先)

これで苦手な野菜も克服!
お好みのアレンジで
野菜をおいしく食べましょう!

幼児食サロン Let it Me 飯田 琴乃
茨城県南地区を中心に未就学児を対象に食育活動や、未就学児を持つママやパパに離乳食や幼児食のフォローを行っています。

ご予約はこちら! 公式LINEからお願いいたします。▲

4.26 シーズン先取り! **ヒラタクワガタ** プレゼント

●10:30~17:00

チケット制

先着50名様

おうちで上手に飼育しよう!
飼育方法もレクチャー!

外国産 ヒラタクワガタ

会場には、ヘラクレスオオカブトの展示コーナーも! ふれあったり、写真撮影もOK!

モデルハウス★スタンプラリー (期間中) 10:00~17:00

モデルハウスをご見学の上、アンケートにお答えの方にスタンプをさしあげます。(1棟につき1個) ※ご参加は1家族1回限り。 ※なくなり次第別賞品に変更。 ※色・柄は選べません。

スタンプ1個で1つ
スタンプ2個で2つプレゼント!

ファミリーキャラクター ランチボックス ぼこぼこドロールバッグ

住まいのアンケートプレゼント (期間中) 10:00~17:00

センターハウスで住まいのアンケートにお答えの方に抽選で当たります。

特賞 JCBギフトカード 5,000円分

もれなく 木のチップ (先着30名様) ※なくなり次第別賞品に変更。

能登のひのきやヒバの木片使用
この商品は、障害を持った方達が一つひとつ心を込めて制作いたしました。

ササキックスTV がやってくる!

4/29 YouTube登録者数 200万人超 「ササキックスTV」のササキと一緒に踊ろう!

サンサンくもりんのぬいぐるみが当たるかも! 抽選会

●10:00~16:00
●先着100名様

チケット制

ステージショー & 撮影会

●11:00~ ●14:00~
●各回先着50名様 (整理券制)

※カメラはご持参ください。

まいぜんシスターズ がやってくる! 撮影会

5/3 YouTube全世界登録者数 2,230万人超!

「まいぜんシスターズ」 “ぜんいち” & “マイッキー” と写真撮影を楽しもう!

●11:00~ ●13:00~ ●14:30~
●各回先着40名様 (整理券制)

※予約なく変更になることもございます。 ※全ての回の整理券は10:00から配布いたします。 ※カメラは各自ご持参ください。

まいぜんシスターズぬいぐるみに挑戦!

●10:30~16:00 ●先着100名様

パウ・パトロール と一緒にクイズやダンスであそべる **バラエティーショー!**

5/4 ●11:00~ ●14:00~

観覧無料

※諸般の事情により、内容の変更または中止する場合がございます。

5/3 4 **オリジナル缶バッジ** 作りましょ~

●10:30~17:00
●先着50名様 チケット制

お持ちのスマートフォン内の画像から缶バッジが作れます!

※1スマートフォンにつき1個作成可能 (4人家族でスマホ2台の場合、2個まで)
※モデルハウス見学&かんたんアンケートに回答でプレゼント
※在庫がなくなり次第終了する可能性あり
※雨天時、急遽中止する可能性あり

5.5 **大迫力! 恐竜パーク**

●10:30~17:00

チャレンジ! 恐竜ジャンボダーツで恐竜グッズゲット!

実物大! テイラノサウルス登場! 一緒に記念撮影しよう!

●先着50名様
※途中休憩あり

5.6 **プリザーブドフラワー** 母の日アレンジ

●10:30~16:30
●先着30名様

※1家族2個まで
※途中休憩あり。

チケット制

色選びを楽しみながら
フラワーアレンジ!
バランスを考えながら仕上げましょう!

5.10 将来の夢が広がる **キッズ本格お仕事体験**

●11:00~16:00 (最終受付15:30)

※受付は会場当日受付のみ。保護者同伴でご参加ください。
※整理券は10:30から配布いたします。
※定員のあるブースは一人様1回まで。

お父さまが主役! 楽しく学べる 職業体験イベントです!

救命手当体験 / 看護師体験 / アップサイクル / コーディネーター体験

●先着75名様

常緑生協の大人気商品!

試食・試飲会!

5.5 6 10:00~15:00
※なくなり次第終了

鈴木牧場さん(茨城県石岡市)のヨーグルトと牛乳が無料でお試しください。

チケット制

モデルハウススタンプラリーにご参加いただいた方に、センターハウスにて「イベント参加チケット」を差し上げます。

〈国道294号沿い〉イオンタウン守谷向かい

●会場/〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
●年中無休 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。 ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●お問い合わせはセンターハウス tel.0297-21-1005

守谷住宅公園

MORIYA HOUSING PARK 全14タイプ!

先進技術を結集した最新鋭モデルハウス



関東最大級の住宅展示場サイト
「ハウジングメッセ」
住まいに関する情報満載/
ハウジングメッセ

AQ Group アキュラホーム

住みごちのいい家ZEH 木造軸組工法

木造技術の伝統と革新が織り成す
これまでにない新しい暮らし方。



洗練された和モダンな外観と、趣きと光あふれる開放的な内部空間。細部までこだわり抜いたデザインの美しさと空間構成をご体感ください。

tel.0297-47-8051 AQ Group

HEBEL HAUS

FREX 重量鉄骨系工法

重量鉄骨3階建て二世帯住宅で
共に暮らす新たな安心と快適を



開放的なアウトドアリビング、3m超の天井高、4m超の大開口窓などヘーベルの重量鉄骨で実現するダイナミックな空間をぜひご体感ください!

tel.0297-21-5227 HEBEL HAUS

アイ工務店

N-ees 木造軸組工法

亜熱帯化する日本の気候に対応した
圧倒的な断熱気密性能を有す家



断熱気密・耐震・耐久性を最高に高めながら、自由度の高い設計ができる稀有な会社です。メンテフリーな外壁に高級感漂うホテルライクなインテリアで貴方を誘います。

tel.0297-21-4770 アイ工務店

一条工務店

グランスマート 木造軸組工法

「家は性能」
最高性能が叶える、理想の暮らし。



業界最高峰の住宅性能とデザイン性を兼ね備えた理想の住まいをご提案いたします。体感型展示場で実際に触れて、体感してお確かめください。

tel.0297-21-1721 一条工務店

住友林業

The Forest BF 木質ラーメン構法

木を植え、育て、活かし、住まうことで、
木が巡り社会と繋がる。



国産ナラ材を使用したリビングに大きな窓と吹抜けを設け開放感あふれる空間を実現しました。無垢床ならではの足触りとあわせて、ぜひ展示場でご体感ください。

tel.0297-20-6190 住友林業

住宅優遇制度を活用してお得に家づくり

「みらいエコ住宅2026事業」補助金 110万円

省エネ住宅等の新築・リフォームに対して国から補助金が交付されるお得な新制度が登場!
※()内の補助金額は寒冷地等対象。※申請は先着順で予算上限に達し次第、受付終了となります。※補正予算の成立が前提。

新築住宅 (全世界を対象に)
●GX志向型住宅に110万円/戸(125万円/戸)
(子育て世帯または若者夫婦世帯を対象に)
●長期優良住宅に最大95万円/戸(100万円/戸)
●ZEH水準住宅に最大55万円/戸(60万円/戸)

リフォーム ●対象住宅の基準等により最大100万円/戸

(対象) 2025年11月28日以降に工事着手したもの
(新築は基礎工事、リフォームはリフォーム工事に着手)

住宅ローン【フラット35】S(ZEH)

ZEH水準の住宅取得で当初5年間の金利を0.75%引下げ!
さらに!長期優良住宅の併用で当初5年間の金利が1.0%引下げ!

【フラット35】子育てプラスがお得!

うれしい ①子どもの人数等に応じて金利を引下げポイント制度 ②金利引下げ幅を最大▲1.0%に拡充

※予算金額に達する見込みとなった場合は受付終了となります。
※住宅の省エネ性能等により金利引下げ幅、対象期間が異なります。
※今後の政策等により変更される場合があります。また各制度のご利用には諸条件があります。詳しくはモデルハウスでお尋ねください。

セキスイハイム

ドマーニ 鉄骨ユニット工法

光熱費を抑え、耐震性だけではなく
災害に備えたスマートハウス



セキスイハイムは家づくりの大半を屋根のある工場で作ります。60年以上安心して快適に住むことができる住まいの秘密を、ぜひ展示場にてご覧ください。

tel.0297-21-1281 セキスイハイム

積水ハウス

イズ 軽量鉄骨造

大開口、大空間で
家族の幸せな時間を育む住まい。



家族のための大空間。42帖のLDKは空間を壁で仕切らず、家族が互いの気配を感じながらそれぞれの居場所で好きなことをして過ごすことができます。

tel.0297-20-0721 積水ハウス

タマホーム

大安心の家 木造軸組在来工法

「良質適正価格」を実現する
「大安心の家」



ランドリールームやファミリークロークなど人気の空間を採用。ムダなコスト削減した安心価格で、家族も豊かな暮らしも守る家を現実に。

tel.0297-20-6166 タマホーム

ノーブルホーム

FREEDIA(フリーディア) 木造軸組工法

茨城県ビルダー着工棟数ランキング
9年連続No.1を獲得しました。
※2014年～2020年度 新住宅産業研究所調べ 茨城県ビルダー部門 着工棟数



子供が笑顔で過ごせる開放的な吹抜けリビングと1年を通じて家中快適な全館空調。家事動線や豊富な収納など、忙しい毎日を豊かにするヒントをぜひご体感ください。

tel.0297-47-8870 ノーブルホーム

パナソニック ホームズ

CASART(カサート) 鉄骨系工法(HS構法)

夏も冬も快適
～暮らしに、きれいで心地よい空気～



全館空調「エアロハス」なら、家の中を快適な温度に保ちます。個別エアコンによる空調と比べて、部屋間の温度差が少なく、快適に過ごすことができます。

tel.0297-20-0468 パナソニック ホームズ

会場ガイドマップ



【国道294号沿い】
イオンタウン守谷向かい

1 住友林業	8 ノーブルホーム
2 セキスイハイム	9 一条工務店
3 不二建設	10 パナソニックホームズ
4 松家住宅	11 広島建設セナリオハウス
5 AQ Groupアキュラホーム	12 HEBEL HAUS
6 アイ工務店	13 ヤマダホームズ
7 タマホーム	14 積水ハウス

松家住宅

スマート・ワン 木造軸組工法

マイホームづくりを豊かにする
アイデアが詰まった展示場です。



だから全館空調シェアNo.1※なんだ!!
家中気温が変わらず快適な全館空調「Z空調」。「Z空調」で快適性やコストなどの疑問にお答えいたします。
※出典:株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2024」
2023年ペンダラシェア 機全体を空調可能なシステムとして

tel.0297-21-1155 松家住宅

広島建設セナリオハウス

セナリオ1 木造軸組工法

様々な「好き」を取り入れた
2棟建てリアルサイズモデルハウス



「カリフォルニアスタイル」と「モダンスタイル」の2つの暮らしを35坪と38坪のイメージしやすいリアルサイズで比較してご体感いただけます。

tel.0297-21-3225 広島建設セナリオハウス

不二建設

家族求家 ツーバイフォー工法

趣味も暮らしも、
光と心地よさに包まれる家



ガレージやワーク空間、光あふれる吹抜け。ナチュラルモダンの心地よさと、家族の趣味・子育て・ペットとの暮らしを楽しむ工夫が詰まったモデルハウス。

tel.0297-47-0300 不二建設

ヤマダホームズ

SKIP-VALLEY by Felidia 木造軸組工法

四季を感じながら、安らぎをもたらす住まい
SKIP VALLEY



家族とともに成長し、安らぎや憩いをもたらすシンボルツリーとスキップフロアとの組み合わせで家族を程よい距離感で軽やかにつなぎ、潤いのある暮らしが広がる。

tel.0297-47-1455 ヤマダホームズ

“見学予約”が便利です!

ご予約方法
下記のいずれかでご予約いただけます。

- 当会場のホームページ「ハウジングメッセ」
- 各住宅メーカーのホームページ
- お電話(センターハウス、または各モデルハウス)

ご成約キャンペーン実施中!
ご成約者の中から毎月抽選で10名様にギフトカタログ5,000円相当プレゼント!

周辺地図



アクセスはこちら▼

●会場/〒302-0109 茨城県守谷市本町241-1 ●営業時間/10:00～18:00
●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ※定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。

お問い合わせはセンターハウス
tel.0297-21-1005