

# 一般財団法人住宅生産振興財団主催 関東最大級の総合住宅展示場

# 43棟

## モデルハウスが建ち並ぶ 圧巻のスケールを体感

新築・建て替えはもちろん、二世帯同居、リフォーム、土地探し、マンションから一戸建てへの住み替えまで、住まいのことなら何でも「幕張ハウジングパーク」の各モデルハウスでご相談ください。

たくさんの家を見比べて“理想の1棟”を選びとる

43棟のモデルハウスから複数のハウスメーカーを一度に選んで比較・検討できる!

見てふれて直接確認する

カタログやWEBでは体感できない住空間の広さや素材感がわかる!

家づくりの知識を深める

各モデルハウスで住まいの専門家のアドバイスを直接聞ける!

最新の設備やスペックを知る

カタログではわかりにくい設備の最新性能や仕様を実際に体感できる!



インフォメーションハウスで  
無料配布中!

「マイホームが欲しくなったら読む本」  
(B5サイズ38ページ)

お気軽にお立ち寄りください  
※B5サイズ38ページ

住宅優遇制度 & 低金利を活かしてお得に家づくり!

<p><b>NEW</b> 未来エコ住宅 2026事業 補助金 110万円!</p>	<p><b>NEW</b> 住宅ローン減税 5年間延長! 住宅ローン残高の0.7% が13年間所得税と住民税 の一部から税額控除される 制度が延長 &amp; 拡充へ!</p>	<p><b>NEW</b> 住宅資金贈与の 非課税枠1,000万円 両親等から贈与を受けて 住宅の取得等をした際、 最大1,000万円まで非課税 枠の対象になります!</p>	<p><b>NEW</b> 住宅ローン金利 フラット35 26年4月金利 2.49% 【フラット35】子育てプラス 子供の人数等に応じて金利が 引き下げられるお得な制度!</p>
--	--	---	---

一般建築士が教えます!

### 家づくり“お役立ち”セミナー

一般財団法人  
住まいづくりのナビゲーター

25 理想を叶える!  
家づくり  
はじめの一步

9 もっと快適に!  
リフォーム  
成功の秘訣

講師 丸石 隆行  
住いのナビゲーター  
一般建築士

講師 村上 まみ  
住いのナビゲーター  
一般建築士

予約先 TEL.043-274-6111 (受付時間 11時~17時)

お試し撮影会  
写真データプレゼント!

6 10:00~  
12:00 抽選20名様  
会場内フォトスタジオ  
「フェアリーテール」で  
キッズ無料撮影会開催!

託児コーナー完備  
土・日・祝・休  
11:00~17:00  
利用無料

授乳室完備  
10:00~18:00  
インフォメーションハウス内

モデルハウス見学は  
事前の“WEB予約”がオススメ!

展示場のモデルハウスはいつでも見学できますが、WEBサイトから事前の見学予約がオススメです。右下のコードからお気軽にご予約ください。

見学予約3つのメリット

- 見学までの待ち時間が無い!
- 希望の資料を事前に準備してもらえます!
- 見学当日1日の予定が立てやすい!

予約なしでも見学いただけます  
※見学所要時間の目安:120分  
見学予約はコチラから▶

見学予約3棟で肉プレゼント!

10:30~17:00  
モデルハウスをWEB予約後、見学された方に1棟見学で見学予約に応じて下記の賞品をプレゼントいたします!  
※賞品は予約の順番にプレゼントは2棟はタンパク質のみ、3棟は賞品のみとなります。

1棟見学で  
3棟見学で

選べる!ごちそう宅配便 厳選肉

サーモス・真空断熱タンブラー 350ml  
※上記各賞品はなくなり次第賞品に変更。※賞品は各モデルハウスから予約された方が対象となります。※各賞品はイメージです。※ご参加は期間中1家族1回限り。

中小企業が「ロマン」を売りに「プロジェクト」  
公式アンバサダー ガチャマン・ムック

ガチャマン  
ガチャマン・ムックは来場しません。

## ゴールデンウィーク ハウジングフェア GW HOUSING FAIR

家族で楽しもう!

お子さまだけのご来場並びにイベント参加はお断りさせていただきます。★天候や状況によりイベントなど表記している内容に変更が生じる場合がございます。

**ボトルアクアリウムプレゼント!**

25 ①10:30~13:00  
②14:00~17:00  
各回先着40名様

ミニアクアリウム 各回5名様  
ビジュリンP 各回15名様  
カクレマノミ 各回5名様

お楽しみ景観を  
入れたボトルアクアリウムを  
生体1種付までプレゼント!

**トミカ・プラレールCCCパーク**

26 ①11:00~②13:00~ 各回先着  
③14:00~④15:00~ 50名様

トミカやプラレールのアトラクションに参加するとトミカがプラレールがもらえるよ!

トミカアトラクション  
プラレールあみだくじ  
プレイランド  
ジオラマ展示

**名探偵プリキュア! ショー**

29 ①11:00~  
②14:00~

プリキュアのショーを見に行こう!

**おれい! アンパンマン ショー**

クリームパンダのおつかい大作戦!

3 ①11:00~②14:00~

アンパンマンのキャラクターたちが活躍するおつかい大作戦! 観客参加型ショーです。お楽しみは是非お楽しみください。

**タケノコ掘り体験!**

2 ①10:30~②11:30~  
③13:00~④14:00~  
⑤15:00~ 各回8名様

朝採れ野菜も開催!  
10:30~17:00

**幕張フードフェスタ**

10:30~17:00 各日先着50食/1台  
4台のキッチンカーで当地グルメをサービスします!

たこ焼き カレーライス ソースかつ丼 クレープ  
焼きそば ホットドッグ タコライス たい焼き

**サッカー元日本代表 レジェンドとボールを蹴ろう!**

5 ①11:00~12:00 参加無料  
②14:00~15:00 参加条件: 幼稚園生~小学生  
各回先着100名様

元日本代表の二人と点検勝負! サッカーボールリングやミニサッカーをしよう!

本田 泰人 中西 永博

**パワ・パトロールと一緒にクイズやダンスであそべるバラエティーショー!**

6 ①11:00~  
②14:00~

パワ・パトロールのパフォーマンスショー!

**ドクターイエローパークで遊ぼう!**

4 10:30~17:00

新幹線のロードトレインに乗って出立進行!

人気の新幹線アトラクションも登場!

**苺のミニパフェチャーム作り**

9 ①10:30~  
②11:30~  
③13:00~  
④14:00~  
⑤15:00~  
各回6名様

作例

**超宇宙刑事 ギャバン インフィニティ**

10 ①11:00~②14:00~  
ショー

ギャバンのアクションショー!

**ふわふわ&ゲームで遊ぼう!**

期間中 10:30~17:00

ふわふわスライダールーム 3種のゲームフリー 景品は各日先着50名様  
日替りクイズフリー 景品は各日先着50名様

**ご来場感謝プレゼント!**

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えの方にもれなくレンジで使えてたためるシリコン保存容器540mlをプレゼント!

友だち追加でプレゼント!

右のコードから友だち追加の上、登録後の画面をインフォメーションハウスでご提示の方に送る日用品をさしあげます!

ご来場感謝プレゼント!

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えの方にもれなくレンジで使えてたためるシリコン保存容器540mlをプレゼント!

ご予約・お問い合わせは会場内インフォメーションハウスまで ▶ TEL.043-274-6111

主催・企画運営 一般財団法人住宅生産振興財団 ● 協賛 株式会社ニコレイ ● 後援 国土交通省・千葉県・千葉市・住宅金融支援機構・独立行政法人都市再生機構 ● 運営管理 株式会社サンフジ企画 ● 会場 〒262-0032千葉県千葉市花見川区幕張町5-417-7 ● 営業時間 / 午前10時~午後6時 ● 年中無休(定休日のあるモデルハウスもございますのでご確認ください)

国道14号沿い・レクサス幕張とスローの間 総合住宅展示場 幕張ハウジングパーク

MAKUHARI HOUSING PARK



# MAKUHARI HOUSING PARK



36 **スウェーデンハウス**  
木質パネル工法  
TEL.043-388-0235



37 **セキスイハイム**  
鉄骨ユニット工法  
TEL.043-213-6816



50 **ダイワハウス**  
TEL.0120-552-333(043-274-9244)



51 **松家住宅**  
木造軸組工法  
TEL.043-301-6637



3 **三井ホーム**  
プレミアム・モノコック構法  
TEL.043-274-5546



19 **アイ工務店**  
木造軸組・パネル ハイブリッド工法  
TEL.043-307-3669



24 **一条工務店**  
外内ダブル断熱2倍耐震工法  
TEL.043-274-5811



16 **住友不動産ハウジング**  
まるごとリフォーム (新築もつくりきん)  
TEL.0120-093-432



1 **積水ハウス**  
木造軸組S-MJ構法  
TEL.043-213-6931



10 **トヨタホーム**  
鉄骨軸組工法  
TEL.043-274-2821(予約制)



4 **HEBEL HAUS**  
重量鉄骨システムラメン構造  
TEL.043-274-8031



41 **三菱地所ホーム**  
2XNEXT構法  
TEL.043-274-2696



46 **アイ工務店**  
木造軸組工法  
TEL.043-306-4685



31 **一条工務店**  
外内ダブル断熱構法  
TEL.043-304-5681



39 **住友不動産ハウジング**  
ウッドパネル工法(木軸パネル工法)・2X4工法  
TEL.0120-204-750



23 **積水ハウス**  
軽量鉄骨2階建て  
TEL.043-274-6800



32 **トヨタホーム**  
鉄骨ラーメンユニット工法  
TEL.043-274-2821



9 **HEBEL HAUS**  
軽量鉄骨+ALC工法  
TEL.043-274-8331



42 **ヤマダホームズ**  
ティンバーメタル工法  
TEL.03-5302-8008(関東圏)



12 **アキュラホーム**  
木造軸組工法  
TEL.043-298-2111



7 **ウィザースホーム**  
木造軸組工法(2X4)  
TEL.043-271-1101



6 **住友林業**  
木造・ビッグフレーム構法  
TEL.043-274-0437



33 **セナリオハウス(広島建設)**  
木造軸組工法  
TEL.043-211-7111



47 **日本ハウスHD**  
木造軸組工法  
TEL.043-301-5930



30 **HEBEL HAUS**  
重量鉄骨システムラメン構造  
TEL.043-213-6151



18 **Lib Work**  
木造軸組工法  
TEL.043-301-5263



22 **R+house幕張**  
木造軸組パネル工法  
TEL.047-411-5830



17 **WITHDOM Chiba**  
木造軸組工法  
TEL.043-310-3780



29 **住友林業**  
ビッグフレーム構法  
TEL.043-274-6648



44 **大成建設ハウジング**  
鉄骨コンクリート壁式構造  
TEL.043-274-9281



8 **パナソニック ホームズ**  
制震鉄骨軸組構造+HS構法  
TEL.043-441-8746



21 **マルコーホーム**  
木造軸組+パネル工法  
TEL.043-306-1899



21 **アリオビオ**  
TEL.043-306-1899



2 **一条工務店**  
外内ダブル断熱構法  
TEL.043-274-5811



5 **木下工務店**  
木造軸組工法  
TEL.043-350-3801



48 **住友林業**  
ビッグフレーム構法  
TEL.043-350-1775



27 **ダイワハウス**  
重量鉄骨3階建て  
TEL.043-350-1151



13 **松家住宅**  
木造軸組工法  
TEL.043-445-8250



49 **ミサワホーム**  
木質パネル工法  
TEL.043-274-9100



18 **Lib Work**  
木造軸組工法  
TEL.043-301-5263



**既存住宅の本当の価値を、売る人から買う人へ。**

SumStock

諸外国に比べ、住宅の使用期間が約30年と大幅に短い日本、優良な既存住宅を社会の共有資産として住み継ぐための仕組みづくりが求められています。そこで、大手ハウスメーカー10社グループが協力して、「優良ストック住宅推進協議会」を設立しました。参加メーカーの住宅で、共通の基準を満たすものを「スマストック」と認定します。

**いろいろな工法を見比べてみましょう!**

メーカー名で「工法」をご確認いただけます。

- 木造軸組住宅
- 木質系住宅
- 鉄骨系住宅
- ユニット住宅
- コンクリート系住宅
- ツーバイフォー住宅・ツーバイシックス住宅

各モデルハウスの詳細情報はHPをご覧ください。

幕張ハウジングパーク

**リフォーム・くらし館**

リフォーム・くらし館

ウィザースリフォーム TEL.043-216-5911

大和ハウスリフォーム TEL.0120-159-623(千葉事業部)

東京セキスイファミエス TEL.043-445-7394

ミサワリフォーム TEL.043-301-3383

※16区画 住友不動産ハウジングもリフォーム専用館です。

**会場区画図**

会場区画図

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52

11 キッズハウス

**MAKUHARI HOUSING PARK / Parcel number**

会場区画図

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52

11 キッズハウス

**国道14号沿い レクサス幕張とスシローの間**

電車でお越しの方

- ・JR総武線「幕張駅」から徒歩15分
- ・京成線「京成幕張駅」から徒歩15分

カーナビで「幕張ハウジングパーク」と入力して検索すれば簡単アクセス!!