

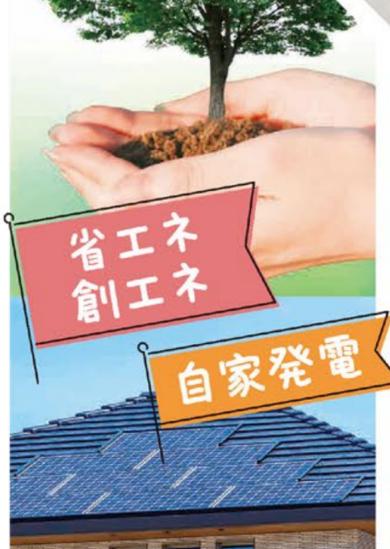


天井高



耐震性

イベントをきっかけに是非ご来場ください!



省エネ 創エネ

自家発電



リアルに体感



空調

住空間を気軽に 体感・実感
家を建てるなら 浜田山住宅公園へ!

理想の家づくりを本格的に始める前に、まずはモデルハウスへ足を運んで「リアルな住空間」感じてみませんか? ※各項目については一部対応していないモデルハウスもございます。



高气密 高断熱



遮音・採光

ニューオープン アイ工務店



3.7 春爛漫 花畑アレンジ
①11:00~②13:00~③15:00~ 各回5名様

チケット制 幸せの黄色いお花「ミモザ」で花畑風にアレンジ!
親子・夫婦限定 ※一家族1回限り

予約優先 ご予約は二次コードから
お問い合わせ: ロースプランジュ水野 TEL.090-5507-760

完成作品はプレゼント!
※写真はイメージのため実際に使用する花材と多少異なる場合がございます。

3.8 親子で自転車教室 補助輪外しレッスン
①11:00~②13:30~ 各回10名様

対象: 満4歳以上のお子様と親御様
※お子様一人に親御様一人のサポートが必要です。

チケット制 親子限定 ※お子様一人につき1回限り

事前予約制 ご予約は二次コードから

●要自転車:会場まで持ち込みをお願いします。
自転車初体験のキッズも大歓迎! 補助輪卒業のためのポイントを親子で学びませんか。

3.14 春の新学期&入園フェア

シューズバッグ作り ①11:00~②12:00~③14:00~④15:00~ 各回5名様

移動ポケット作り ①11:00~②13:00~③14:00~④15:00~ 各回5名様

チケット制 親子・夫婦限定 ※一家族1回限り

予約優先 ご予約は二次コードから
お問い合わせ: 株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

3.15 足が速くなる! かけっこ教室&なわとびマスター
10:30~16:30

チケット制 親子限定 ※お子様一人につき1回限り

予約優先 ご予約は二次コードから

速く走るためのポイントを楽しみながら学ぼう!

年少・年中クラス 年長~小3クラス

①11:00~②15:00~ 各回5名様 各回約30分
13:00~ 10名様 約30分

なわとび ミッションにも挑戦! 自由参加制

3.20 カブトムシの幼虫プレゼント!
①11:00~②13:00~③14:00~④15:00~ 各回5名様

チケット制 親子限定 ※一家族1回限り

予約優先 ご予約は二次コードから
お問い合わせ: 株式会社イベントプラス TEL.03-3495-4001

この夏成長にまで育てよう!
土の中からカブトムシの幼虫をつかまえてゲット!
虫かご&土と一緒にプレゼント

3.22 弁護士にも聞ける! 法律セミナー&何でも相談会
①11:30~②12:15 ③13:00~④13:45 ⑤14:30~⑥15:15

予約優先 ご予約はインフォメーションまで
TEL.03-3332-8032 受付時間: 10:00~17:00

「相続」「遺言」「片付け」「二世帯住宅・賃貸併用住宅」など法律のプロに直接聞けるチャンス!お気軽にご参加ください。

セミナー① 11:00~11:30 その遺言、本当に有効ですか? 納得できない遺言に直面した場合の対処法とは?
講師: 服部 毅 (弁護士)

セミナー② 14:00~14:30 相続登記・住所変更義務化 大切な準備はできていますか?
講師: 近藤 有永 (司法書士)

無料相談会

モデルハウスご見学プレゼント 期間中 ~17:00 ※1家族につき3回までとさせていただきます。

各モデルハウスでアンケートにお答えの方に、「プレゼント抽選券」をさしあげています。それを持って特設テントにお越しただくと抽選でもれなくプレゼントいたします。

A賞 3名様 即日発送 鶏島黒豚しゃぶしゃぶセット

B賞 3名様 アジアングルメ 紀行カレー

一口ごとにとろけるような食感をしゃぶで堪能
グリーンカレー スリランカ風チキンカレー プラウンマサラ ※いずれか1種。

ご来場アンケートプレゼント
ご来場アンケートにお答えの方に、プレゼントいたします。
耐熱ガラス マグカップ
食卓に映える美しいフォルム

金利優遇 長期固定ローン フラット35 2月金利 2.26%

金利の推移をチェック!

全期間固定金利の住宅ローン(フラット35)の過去1年間の金利動向を見ると、低金利水準にあるものの徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。

返済期間21年以上35年以下の最優金利(融資率9割以下・新債権回付)

金利上昇が本格化する前に 早めのご検討を!

住宅優遇制度を活かしてお得に住まいづくり!

New みらいエコ住宅2026事業 補助金110万円!

省エネ住宅等の新築・リフォームに対して国から補助金が給付されるお得な制度が登場! ※寒冷地等は増額あり。

住宅の新築 GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯対象
長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶ 子育て世帯対象
ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ※古家除去の有無により金額が異なります。

リフォーム 対象住宅の基準等により最大100万円/戸

(対象) 2025年11月28日以降に工事着手したもの(新築は基礎工事、リフォームはリフォーム工事)

期間延長 住宅ローン減税 13年間の税額控除
(対象) 2030年12月までの入居

新築住宅の場合 住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末のローン残高の0.7%が所得税(一部住民税)から最大13年間控除されます。 ※関連税法の成立が前提。

今がお得 住宅資金贈与の非課税枠 最大1,000万円!
(対象) 2026年12月までに贈与を受けた方

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします

東京都の太陽光発電設置義務化

対象: 都内における年間供給延床面積が合計20,000㎡以上の事業者

メリット 電気代を節約できる! 停電時も電気が使える! 設置に補助金がもらえる!

ポイント 家を建てる皆様ではなく大手ハウスメーカーなどが義務化の対象。全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!

※当記事は2025年2月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。 ※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

LINEで浜田山住宅公園と友だちになる!
イベント情報はコチラ! ID:@076isilt

浜田山住宅公園
インフォメーション Tel.03-3332-8032

●会場/杉並区高井戸東3-36-35 駐車場完備
●営業時間/午前10時~午後6時 企画・運営/(株)サンフジ企画
●営業時間はモデルハウスにより異なる場合があります。
詳しくはインフォメーションにお問い合わせのうえご確認ください。

浜田山住宅公園の広々とした園内でモデルハウスを巡る住宅散策へ。



1 三井ホーム
 ただ今建替え中ですが、一流の建築家による無料設計相談を承っております。お気軽にご相談ください。
 TEL 03(6205)6031



2 積水ハウス シャワーウッド
 家族と成長する家をテーマにした都市型コートハウスになります。仕切りのない大空間LDKと大開口がみどころとなっております。
 TEL 03(3247)3911 シャワーウッド工法



3 住友林業 PROUDIO (プロウディオ)
 夏は涼しく、冬は暖かい全館空調を採用。ラグジュアリーホテルをイメージしたモダンな室内空間をぜひご体感ください。
 TEL 03(5336)8124 ビッグフレーム構法 (木質梁筋ちラーメン構造)



4 ミサワホーム センチュリー プリモア
 高断熱・高耐力・高デザインが快適に長く住まうことにつながります。住み継がれる暮らし、受け継がれるデザインをご提案します。
 TEL 0120(531)330 木質パネル接着工法



5 住友林業 My Forest BF
 SNSで話題の展示場がこちら! 家にいながら四季の移ろいを楽しめる中庭は「必見」です。ぜひお立ち寄りください。
 TEL 03(3335)5711 ビッグフレーム構法 (木質梁筋ちラーメン構造)



6 ヘーベルハウス フレックスレジデンス 浜田山モデル
 浜田山で自然と調和するアウトドアリビングのある開放的な空間を展示場で体感してください!
 TEL 03(3247)3101 重量鉄骨+制震構造 (ALCコンクリート住宅)



7 パナソニックホームズ ビューノ
 ★4階建て賃貸併用住宅★
 1階店舗、2階賃貸、3・4階自宅で、収益を得ながら快適な暮らしを実現できます。
 TEL 03(3331)8746 重量鉄骨造NSラーメン構法



8 ダイワハウス xevoΣPREMIUM
 大空間・大開口のグランフルリビングにて高い天井高や天井まで続く窓が演出する空間をぜひご体感ください!
 TEL 03(3333)3821 軽量鉄骨造



9 三菱地所ホーム 自由設計注文住宅 ONE ORDER
 ★オリコン顧客満足度 木造住宅部門3年連続第2位受賞★ 今年で30周年の全館空調「エアロテック」モデルハウスでぜひご体感ください。
 TEL 03(3335)6200 2×NEXT構法



11 セキスイハイム パルフェGシリーズ
 優れた耐久性、高い気密性と断熱性。セキスイハイムは、暑い日もさわやかで快適な一歩先の暮らしをお約束いたします。
 TEL 03(5336)0816 鉄骨ユニット工法



12 アイ工務店 N-ees
 強固な構造、優れた断熱性の邸宅。自由度が高く豊富な収納と、冬でもエアコン1台で快適なモデルハウスをぜひご体感ください。
 TEL 03(5941)9102 木質ハイブリット工法



13 松家住宅 スマート・ワン カスタム
 Z空調の快適性やコスパ等を徹底調査した『Z空調』を実施! あらゆる疑問を解決します。
 TEL 03(5941)6081 木造軸組工法



14 大成建設ハウジング
 建築中の為、お問合せは下記番号までお願いいたします。
 TEL 03(5339)8050 [東京支社]



15 一条工務店 i-smart
 業界最高レベルの快適性能に機能美をプラスしたスマートデザイン住宅。高い性能も高品質な設備・仕様も標準仕様!
 TEL 03(5336)9281 外内ダブル断熱構法

モデルハウス説明マーク
 各モデルハウスの特長は右記のマークで表記してあります。ご見学・ご検討の参考としてご利用ください。

- 4階建て住宅
- 2階建て住宅
- 二世帯住宅
- 賃貸併用住宅
- 3階建て住宅
- 単世帯住宅
- バリアフリー

モデルハウス見学の予約ができます!

- メリット1 待ち時間なしで、サクサク見学!
- メリット2 事前情報で打ち合わせがスムーズ!
- メリット3 事前予約なので予定が立てやすい!

各モデルハウスの二次元コードから簡単に予約できます!
 ※安心・安全にご見学いただくために「見学予約」をおすすめしております。



浜田山住宅公園 ホームページ
 会場へのアクセスやデジタルチラシもこちらから!

来場前にSNSでおトク情報をチェック!

Instagram, LINE, QR codes

電話またはオンラインで住まいづくりのご相談!

・小さい子供がいて外出や長時間の打ち合わせができない
 ・共働きなのでモデルハウスで打ち合わせをする時間がとれない
 ・家が遠くて展示場に行けない といった方に最適!

お申し込みはコチラ▶

出展メーカーのカタログプレゼント!

3社までOK

ウェブサイトで簡単! スマホでも簡単アクセス

引越革命! 引越代に革命を!

不要品回収 20%オフ

ダンボール 0円

14,800円~

まずはスマホで簡単見積もり! 詳細は▶