



あなたの街の  
“住まい体験パビリオン”  
住宅展示場の  
モデルハウスで

# Blooming Spring Housing Fair 3/7(土) ~ 22(日)

この期間中の土・日・祝7日間

## 3.8日 入学入園フェア

●移動ポケットづくり  
①11:00~②13:00~  
③14:00~④15:00~  
各回5名様

●シューズバッグづくり  
①11:00~  
②12:00~  
③14:00~  
④15:00~  
各回5名様

【お問い合わせ】イベントプラス  
TEL.03-3495-4001

予約優先▶  
ご予約はこちらから

## 3/14(土) 春色バスケットアレンジ

チケット制  
親子・夫婦限定  
一家族1回限り

①11:00~  
②13:00~  
③15:00~  
各回5名様

※写真はイメージのため実際に使用する花材と多少異なる場合がございます。

【お問い合わせ】ローズブランジュ 水野  
TEL.090-5507-7604

予約優先▶  
ご予約はこちらから

## 土地探し相談会

3.14(土) 11:00~15:00 無料 予約優先

夢のマイホームの土地探し、  
私たちがお手伝いします。

相談員 都築 恒久  
【宅地建物取引士・FP・相続アドバイザー】  
篠原 一斗

土地探しのコツ・ポイントをご説明、一緒にデータベースを見ながら良い物件探しのアドバイスもいたします。

協力：ご縁不動産 ライフアシスト(株)  
ご予約はインフォメーションまで  
TEL:03-3706-3481 (10:00~17:00)

## ご来場アンケートプレゼント

期間中 11:00~17:00

「ご来場アンケート」にお答えいただいた方に、  
抽選で写真の賞品をプレゼントします。

※プレゼントが品切れの際は別の賞品に替えさせていただきます。  
※アンケートは過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者にご遠慮ください。  
※一家族お一つ。

QUOカード 500円分

【あまおう莓 ラングドシヤ】  
あまおう莓を贅沢に使用した、優しい甘さと軽い食感、滑らかなくちどけのラングドシヤ。

モデルハウススタンプラリープレゼント

期間中 11:00~17:00

モデルハウスを見学して、スタンプを3つ集めた方に、  
写真の賞品をプレゼント。  
※プレゼントが品切れの際は別の賞品に替えさせていただきます。  
※一家族お一つ。

【耐熱ガラス マグカップ】

## 3/15(日) ミニ四駆づくり & レース体験

チケット制  
親子・夫婦限定  
一家族1回限り

①11:00~  
②12:00~  
③14:00~  
④15:00~  
各回5名様

【お問い合わせ】イベントプラス  
TEL.03-3495-4001

予約優先▶  
ご予約はこちらから

## biima Sports 足が速くなる! かけっこ教室

3.20(祝)

速く走るためのポイントを楽しみながら学ぼう!

チケット制  
親子限定  
お子様一人につき1回限り

①11:00~ 年少・年中クラス 定員:5名様  
②13:00~ 年長~小3クラス 定員:10名様  
③15:00~ 年少・年中クラス 定員:5名様

【各回約30分】

【お問い合わせ】イベントプラス  
TEL.03-3495-4001

予約優先▶  
ご予約はこちらから

## 3/22(日) 幼虫からカブトムシを育てよう!

チケット制  
親子・夫婦限定  
一家族1回限り

①11:00~  
②13:00~  
③14:00~  
④15:00~  
各回5名様

土の中からカブトムシの幼虫を捕まえて、成虫になるまで育ててみよう!

虫かごと土をプレゼント!

【お問い合わせ】イベントプラス  
TEL.03-3495-4001

予約優先▶  
ご予約はこちらから

## 敷地調査依頼プレゼント

3/7(土)~3/31(火)

会場内のモデルハウスにて敷地調査を依頼された方の中から、抽選で5名様にグルメギフト『極-さわみ-』(1万円相当)をプレゼントします。

※イベントは都合により内容を変更、または中止する場合があります。※お子様ごみのイベント参加はご遠慮ください。※開始時間前に定員に達する場合があります。※身分証明書のご提示をお願いする場合があります。※チケット制…イベント会場で30分前よりお配りするチケットに、モデルハウスを見学しスタンプをおしてもらって参加できます。

## 〈世田谷通り〉 オークランド住宅公園

●会場/世田谷区桜3-24-8 インフォメーション(TEL.03-3706-3481)  
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備  
●営業日はモデルハウスにより異なりますのでインフォメーションにご確認の上ご来場ください。  
●企画・運営/(株)サンフジ企画

## ◆長期固定ローン

返済期間21年以上35年以下の最優金利  
(融資率9割以下・新機組借付)

金利上昇が本格化する前に  
早めのご検討を!

住宅金融支援機構による【フラット35】  
の金利動向を見ると徐々に上昇基調  
に入ったため住宅ローンの申し込みは  
早めが安心です。

返済期間21年以上  
35年以下の最優金利  
(融資率9割以下・  
新機組借付)

フラット35  
2月の金利  
2.26%

※L住宅金融支援機構がバックアップする長期固定型ローン。

## ◆みらいエコ住宅2026事業

省エネ住宅の新築・リフォームに補助金給付!

省エネ住宅の新築  
・GX志向型住宅に110万円/戸 ▶ 全世帯対象  
・長期優良住宅に最大95万円/戸  
・ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ▶ 子育て世帯等対象

リフォーム  
……………対象住宅の基準等により最大100万円/戸

※対象工事※1:新築は基礎工事以後の工程の工事、リフォームはリフォーム工事。

補助金  
110万円  
《対象》  
2025年11月28日以降に  
「対象工事」※1に着手し、  
申請した方

## ◆住宅ローン減税

税額控除  
13年間  
《対象》  
2025年12月31日までに  
入居した方

## ◆住宅資金の贈与税

非課税枠最大  
1,000万円  
《対象》  
2026年12月31日までに  
贈与を受けた方

## ◆東京ゼロエミ住宅

助成金最大  
240万円  
《対象》  
「東京ゼロエミ住宅」の  
認定を受けた新築住宅

※詳しくは東京都環境局のホームページまで

※以上適用条件等の内容は2026年2月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。詳しくは各モデルハウスでお尋ねください。

住まわれるご家族の個性を活かす“世田谷の住まい”をご提案いたします。

一流住宅メーカーが贈る  
最新構法が生み出す安全・快適空間、  
開放感溢れる居住空間を  
オークランド住宅公園で  
ご体感ください。

**建築構法《INDEX》**

※モデルハウスの写真はイメージの場合もあります。

- 鉄骨系住宅 軽量重量鉄骨
- 木造枠組壁住宅 (2×4・2×6)
- 木造軸組住宅
- 木質パネル住宅

■ **ヘーベルハウス**  
tel.03-3428-0906



**FREX 4** 重量鉄骨ALC造(制震構造)

会場内唯一の4F建店舗・賃貸・二世帯住宅です。どの様なご計画のお客様にもご参考にして頂ける展示場です。

■ **一条工務店**  
tel.03-5426-2991



**i-smart** 木造枠組壁住宅(2×6)

注文住宅受注実績「世界No.1」(ギネス5年連続認定)住まいの性能をどこまでも追求し、1年中、家中が快適な暮らしを実現します。

■ **ウィザースホーム**  
tel.03-6413-7895



**Custom** 2×6工法

外壁タイルや2×6工法など高品質なアイテムを標準仕様。ミリ単位の自由設計でオンリーワンの住まいを実現します。

■ **住友林業**  
tel.03-5451-0960



**My Forest Proudio-BF** 木質梁筋ラーメン構造

「木の美しさに最先端を」BF構法で叶える唯一無二の自由設計。狭小・二世帯・店舗など理想の住まいに出逢える住友林業の家。

■ **セキスイハイム**  
tel.03-5799-9816



**デシオ(賃貸併用)** ボックスラーメン構造・鉄骨住宅

■ 『快適アアリー搭載』  
お医者様にも認められた空調システム！  
年中綺麗な空気で快適生活を実現！  
■ 軽量鉄骨造・短工期

■ **積水ハウス**  
tel.03-5799-3511



**BIENA** 重量鉄骨住宅

独自のフルフラットバルコニーを活かした室内外の空間が快適に繋がる、デザイン性と利便性を兼ね備えた二世帯住宅です。

■ **パナソニックホームズ**  
tel.03-5426-8746



**Vieuno3** 制震鉄骨軸組構造

くり返し震る地震に負けない独自の鉄骨構造、都市の厳しい建築条件をクリアしながら広さと暮らしやすさを実現する自由設計の住宅。

■ **ミサワホーム**  
tel.0120-231-330



**CENTURY-FREE LIVING** センチュリーモノコック構造

3m高天井のリビング、スキップフロア設計、フリーリビングユニットを採用したパーチャルな空間利用をご覧ください。

■ **三井ホーム**  
tel.03-5451-3131



**MITSUBISHIHOME PREMIUM** MOCX WALL工法

いつもと違う、特別な時間をあなたに。五感に響く上質な空間を、ご体感ください。ご来場お待ちしております。

■ **三菱地所ホーム**  
tel.03-5451-0720



**One Order** 2×NEXT構法

花粉の季節も快適。全館空調の心地よさをモデルハウスでご体感頂き、こだわりのある実際の施工事例もあわせてご紹介いたします。



おうちにいながら  
“インターネット”で簡単に！

オークランド住宅公園  
ホームページを  
ご活用  
ください。

アクセスや  
デジタルチラシも  
こちらから！

□ 見学予約  
□ 電話・オンライン相談申込み  
□ カタログ請求

ハウジングメッセ®  
**HOUSING MESSE**  
www.housing-messe.com/  
オークランド住宅公園 検索

**SNSで  
イベントや最新情報を  
配信中!** Check!

LINEで  
オークランド住宅公園  
と友達になろう!

LINE ID: @958piwkv

Instagramで  
オークランド住宅公園  
をフォローしてね!

Instagram ID: @okuraland\_juutakukouen

**引越革命**  
The Moving Revolution

業界最安値  
に挑戦!

**引越代に  
革命を!** ダンボール  
0円

近距離  
**14,800円~**

不用品回収 **20%オフ**

まずはスマホで  
簡単見積もり!  
詳細は▶

バスでご来場の方  
各路線「大蔵ランド前」バス停下車



- 22 渋谷駅 → 用賀駅
- 23 渋谷駅 → 祖師ヶ谷大蔵駅
- 24 渋谷駅 → 成城学園前駅



- 24 渋谷駅 → 成城学園前駅西口
- 26 渋谷駅 → 調布駅南口

〈世田谷通り〉 **オークランド住宅公園**