一般財団法人 住宅生産振興財団主催
関東最大級の総合住宅展示場

43棟 モデルハウスが建ち並ぶ 圧巻のスケールを体感

新築・建て替えはもちろん、二世帯同居、リフォーム、土地探し、マンションから一戸建てへの住み替えまで、住まいのことなら何でも「幕張ハウジングパーク」の各モデルハウスでご相談ください。

たくさんの家を見比べて“理想の1棟”を選びとる
43棟のモデルハウスから複数のハウスメーカーを一度に選んで比較・検討できる！

見てふれて直接確認する
カタログやWEBでは体感できない住空間の広さや素材感がわかる！

家づくりの知識を深める
各モデルハウスで住まいの専門家のアドバイスを直接聞ける！

最新の設備やスペックを知る
カタログではわかりにくい設備の最新性能や仕様を実際に体感できる！

インフォメーションハウスで
無料配布中！
「マイホームが欲しくなったら読む本」
(B5サイズ38ページ)
お気軽にお立ち寄りください
※なくなり次第終了。

住宅優遇制度&低金利を活かしてお得に家づくり！

NEW みらいエコ住宅2026事業 補助金 110万円！

新築住宅の場合 ※電冷地域は地区あり。
- GX高性能住宅に110万円/戸 ▶全世帯対象
- 長期優良住宅に最大95万円/戸、ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ▶子育て世帯等対象 ※各家庭向の有無により金額が異なります。

NEW 住宅ローン減税 5年間期限延長！
住宅ローン残高の0.7%が13年間所得税と住民税の一部から税額控除される制度が延長&拡充へ！（実施時期は未定が前提）

令和8年 住宅資金贈与の非課税枠1,000万円
両親等から贈与を受けて住宅の取得等をした際、最大1,000万円まで非課税枠の対象になります！

令和8年 住宅ローン金利
フラット35 24年1月金利 2.08%
【フラット35】子育てプラス
子供の人数等に応じて金利が引き下げられるお得な制度！

※上記は2026年1月時点の情報です（今後の経済等により変更される場合があります）。※各制度には適用条件・期間等がありますのでご確認ください。

一級建築士が教えます！
住まいの“お役立ち”セミナー
一般財団法人 住まいづくりナビセンター　受講無料

2/8(日) 「建て替え」それとも「リフォーム」？
11:00～12:00
講師 丸石 隆行 住まいのナビゲーター 一級建築士
個別相談 ①13:20～ ②14:00～ ③14:40～ ④15:20～ 各回1組(30分)

予約先TEL.043-274-6111［受付時間11時～17時］

お試し撮影会
FAIRY TALE　写真データプレゼント！ ※メールにて
2/14(土)・15(日) 各日10:00～ 抽選20名様
会場内フォトスタジオ「フェアリーテール」でキッズ無料撮影会開催！
受付方法 メール受付（右記のコードまたはevent@fairyphoto.jp）

託児コーナー完備
土・日・祝 11:00～17:00　要予約 無料
●ご利用の際には身分証明するものをご提示ください。●対象年齢1～6歳●一部有料の場合がございます。

授乳室完備
10:00～18:00 インフォメーションハウス内

ご予約・お問い合わせは会場内インフォメーションハウスまで ▶ TEL.043-274-6111
●主催・企画運営／一般財団法人住宅生産振興財団 ●協力／株式会社ニチレイ ●後援／国土交通省・千葉県・千葉市・住宅金融支援機構・独立行政法人都市再生機構 ●運営管理／株式会社サンフジ企画 ●会場／〒262-0032千葉県千葉市花見川区幕張町5-417-7
●営業時間／午前10時～午後6時 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスもございますのでご確認のうえ、ご来場ください)

国道14号沿い・レクサス幕張とスシローの間

総合住宅展示場 **幕張ハウジングパーク** MAKUHARI HOUSING PARK

モデルハウス見学は 事前の“WEB予約”がオススメ！
展示場のモデルハウスはいつでも見学できますがWEBサイトから事前の見学予約がオススメです。右下のコードからお気軽にご予約ください。

見学予約3つのメリット
- 見学までの待ち時間がない！
- 希望の資料を事前に準備してもらえる！
- 見学当日1日の予定が立てやすい！

予約なしでもご見学いただけます
※見学所要時間の目安:120分
見学予約はコチラから▶

見学予約3棟で肉プレゼント！
10:30～17:00
今だけ豪華特典をご用意！
モデルハウスをWEB予約後、見学された方に見学棟数に応じて下記の賞品をプレゼントいたします！
※個数様予約の場合のプレゼントは、2棟はタンブラーのみ、3棟は厳選肉のみとなります。
3棟見学で 選べる！ごちそう宅配便 厳選肉
2棟見学で サーモス・真空断熱タンブラー350ml
1棟見学で 日用品
※上記各賞品はなくなり次第同賞品に変更。
※当会場の公式HPから予約された方が対象となります。※各写真はイメージです。※ご参加は期間中1家族1回限り。
※その場で専用の申込用紙にご記入いただきます。住所確認のため身分証をご提示いただきます。

「中小企業から「ニッポンを元気にプロジェクト」公式アンバサダー ガチャピン・ムック
©ガチャムク ※ガチャピン・ムックは来場しません。

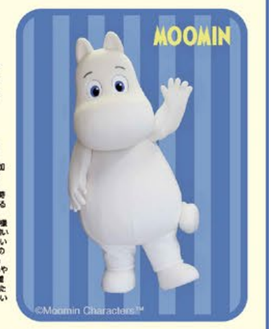
スイートハウジングフェア SWEET HOUSING FAIR
家族で楽しもう！
2/7(土) 2/8(日) 2/11(祝) 2/14(土) 2/15(日)
※お子さまだけでのご来場並びにイベント参加はお断りさせていただきます。※天候や状況によりイベントなど表記している内容に変更が生じる場合もございます。

ドクターイエローに乗ろう！
2/7(土) 10:30～16:30 ※選手、点検ため休憩が入ります。(12:00～13:00)
乗車無料
レール式新幹線に乗って 出発進行！
※乗車券発売済

仮面ライダーゼッツ ショー
2/8(日) ①11:00～ ②14:00～ 観覧無料
※観覧スペースは先着順となります。※演出の事情により内容の変更または中止する場合がございます。※雨天の場合は撮影会となります。
仮面ライダーゼッツのショーを見に行こう！

©2025 石森プロ・テレビ朝日・ADK EM・東映

MOOMIN MEET & GREET ムーミン撮影会
ムーミンとなかよく写真撮影を楽しもう！
2/11(祝) ①11:00～ ②13:00～ ③15:00～ 各回先着50組様
参加無料
※各回30分前より参加券を配布いたします（1家族1枚）。※諸事情により、時間・内容が変更となる場合があります。※撮影後、他のお客様の映り込みにご配慮いただけますようお願いいたします。第三者の映り込みがあった場合、その写真をSNSやインターネットへ掲載することは控えていただけますようお願いいたします。



お菓子アート アクアリウム
2/7(土) 10:30～16:30
フェイクドーナツやお菓子がもらえる！ 先着20名様(1家族1個)
ぬいぐるみと記念撮影もできる♡

スイーツデコ体験！ 先着30組様(1家族1個) ※当日10:15より参加券を配布。

キャンディーカラーのお魚を見に行こう！

チョコクレープサービス
2/14(土) 10:30～16:30 先着100食
※当日10:30よりキッチンカー前にてクレープ（お一つ）引換スタンプ用紙を配布（1家族人数分）。※スタンプ用紙配布元の都は、枚数分のご家族人数でお並びいただきます（1家族1回）。
トッピングもキュート！

きらきらクリームデコ体験！
2/14(土)
ハートのミラーBOXをデコってチョコを入れよう！
①10:30～ ②11:30～ ③13:00～ ④14:00～ ⑤15:00～ 各回先着6組様
※10:15よりイベントテントにて各回分の参加券を配布いたします。※ご参加は1家族1名様1回限りとさせていただきます。※写真はイメージです。

すみっコたちがやってくる
～いっしょに踊ろう すみっコぐらし音頭～
2/15(日) ①11:00～ ②14:00～ 参加無料
※観覧スペースは先着順となります。※諸事情により内容の変更または中止する場合がございます。※雨天の場合は撮影会となります。

しろくま・ぺんぎん？・とかげがあそびにくるよ！
©2026 San-X Co., Ltd. All Rights Reserved.

ふわふわ&ゲームで遊ぼう！
期間中 10:30～16:30 ※選手、休憩が入ります。

プリンセススライダー

日替りクイズラリー 景品は各日先着50名様

3種のエアーゲームラリー 景品は各日先着50名様 たくさん遊んで景品ゲット！

友だち追加でプレゼント！
LINE
右のコードから友だち追加の上、登録後の画面をインフォメーションハウスでご提示の方に選べる日用品をさしあげます！
※写真はイメージです。
友だち追加はコチラから▲

ご来場感謝プレゼント！
期間中 10:30～17:00
住まいのアンケートにお答えの方にもれなくレンジで使えてたためるシリコン保存容器540㎖をプレゼントいたします！
※資産から月以内の※所有・住宅関係者はご遠慮ください。※なくなり次第同賞品に変更となります。※ご回答は1世帯1名様（20歳以上の方）。

たためると半分に！

※各イベントおよびプレゼントのご参加は、それぞれ期間中1家族1回限りとさせていただきます。※写真は一部イメージです。※諸事情・天候等によりイベントが変更または中止になる場合がございます。

19 **アイ工務店**
木造軸組・パネル　ハイブリッド工法
TEL.043-307-3669

46 **アイ工務店**
木造軸組工法
TEL.043-306-4685

12 **アキュラホーム**
木造軸組工法
TEL.043-298-2111

22 **R+house幕張**
木造軸組パネル工法
TEL.047-411-5830

2 **一条工務店**
外内ダブル断熱構法
TEL.043-274-5811

24 **一条工務店**
外内ダブル断熱2倍耐震工法
TEL.043-274-5811

31 **一条工務店**
外内ダブル断熱構法
TEL.043-304-5681

7 **ウィザースホーム**
木造枠組壁工法(2×6)
TEL.043-271-1101

17 **WITHDOM　Chiba**
木造軸組工法
TEL.043-310-3780

5 **木下工務店**
木造軸組工法
TEL.043-350-3801

36 **スウェーデンハウス**
木質パネル工法
TEL.043-388-0235

45 **スウェーデンハウス**
木製パネル工法
TEL.043-276-2100

16 **住友不動産ハウジング**
まるごとリフォーム（新築そっくりさん）
TEL.0120-093-432

39 **住友不動産ハウジング**
ウッドパネル工法(木軸パネル工法)・2X4工法
TEL.0120-204-750

6 **住友林業**
木造・ビッグフレーム構法
TEL.043-274-0437

29 **住友林業**
ビッグフレーム構法
TEL.043-274-6648

48 **住友林業**
ビッグフレーム構法
TEL.043-350-1775

37 **セキスイハイム**
鉄骨ユニット工法
TEL.043-213-6816

43 **セキスイハイム**
鉄骨ラーメンユニット工法
TEL.043-297-4308

1 **積水ハウス**
木造軸組S-MJ構法
TEL.043-213-6931

23 **積水ハウス**
軽量鉄骨2階建て
TEL.043-274-6800

33 **セナリオハウス(広島建設)**
木造軸組工法
TEL.043-211-7111

44 **大成建設ハウジング**
鉄筋コンクリート壁式構造
TEL.043-274-9281

27 **ダイワハウス**
重量鉄骨3階建て
TEL.043-350-1151

50 **ダイワハウス**
TEL.0120-552-333(043-274-8244)

38 **タマホーム**
木造軸組工法
TEL.0120-985-036

10 **トヨタホーム**
鉄骨軸組工法
TEL.043-274-2821(予約制)

32 **トヨタホーム**
鉄骨ラーメンユニット工法
TEL.043-274-2821

47 **日本ハウスHD**
木造軸組工法
TEL.043-301-5930

8 **パナソニック ホームズ**
制震鉄骨軸組構造<HS構法>
TEL.043-441-8746

13 **桧家住宅**
木造軸組工法
TEL.043-445-8250

51 **桧家住宅**
木造軸組工法
TEL.043-301-6637

28 **古河林業**
木造軸組工法
TEL.043-350-3791

4 **ヘーベルハウス**
重量鉄骨システムラーメン構造
TEL.043-274-8031

9 **ヘーベルハウス**
軽量鉄骨造＋ALC工法
TEL.043-274-8331

30 **ヘーベルハウス**
重量鉄骨システムラーメン構造
TEL.043-213-6151

21 **マルコーホーム**
木造軸組＋パネル工法
TEL.043-306-1899

49 **ミサワホーム**
木質パネル工法
TEL.043-274-9100

3 **三井ホーム**
プレミアム・モノコック構法
TEL.043-274-5546

34 **三井ホーム**
プレミアム・モノコック構法
TEL.043-274-2471

41 **三菱地所ホーム**
2XNEXT構法
TEL.043-274-2696

42 **ヤマダホームズ**
ティンバーメタル工法
TEL.03-5302-8008(営業開始未定)

18 **Lib Work**
木造軸組工法
TEL.043-301-5263

既存住宅の本当の価値を、売る人から買う人へ。

人も、まち、幸せになる。
SumStock

諸外国に比べ、住宅の使用期間が約30年と大幅に短い日本。
優良な既存住宅を社会の共有資産として住み継ぐための仕組みづくりが求められています。
そこで、大手ハウスメーカー10社グループが協力して、「優良ストック住宅推進協議会」を設立しました。参加メーカーの住宅で、共通の基準を満たすものを「スムストック」と認定します。

いろいろな工法を見比べてみましょう！

メーカー名の色で「工法」をご確認いただけます。

- 木造軸組住宅
- 木質系住宅
- 鉄骨系住宅
- ユニット住宅
- コンクリート系住宅
- ツーバイフォー住宅、ツーバイシックス住宅

各モデルハウスの詳細情報はHPをご覧ください。

幕張ハウジングパーク　検索

リフォーム・くらし館

ウィザースリフォーム
TEL.043-216-5911

大和ハウスリフォーム
TEL.0120-159-623(千葉事業部)

東京セキスイファミエス
TEL.043-445-7394

ミサワリフォーム
TEL.043-301-3383

※16区画 住友不動産ハウジングもリフォーム専門館です。

MAKUHARI HOUSING PARK／Parcel number

会場区画図

ACCESS MAP 1／周辺地図

京葉道路
【東京方面】幕張ICで降りて「幕張5」の信号を右折
【千葉方面】武石ICで降りて、14号を越えて一つ目の信号左折

東京・船橋・習志野方面からご来場のお客様は国道14号から右折入場はできませんので、「幕張5」で右折してください。

東関東自動車道
【東京方面】湾岸習志野ICで降りて1つ目または2つ目の信号左折
【千葉方面】湾岸千葉ICで降りて1つ目の信号右折

ACCESS MAP 2／広域地図

国道14号沿いレクサス幕張とスシローの間

電車でお越しの方
- ＪＲ総武線「幕張駅」から徒歩15分
- 京成線「京成幕張駅」から徒歩15分

カーナビで「幕張ハウジングパーク」と入力して検索すれば簡単アクセス！！