

木更津住宅公園

冬のハウジングフェア開催!

ENJOY HOUSING FAIR

2/7(土) 8(日) 11(水) 14(土) 15(日)

●各写真はイメージです。●各イベントのご参加は期間中1家族1名様1回限りとさせていただきます。
●雨天・荒天時その他諸事情により、予告なくイベント等を変更・中止させていただく場合がございます。
(モデルハウススタンプ制)のイベントは…モデルハウスのアンケートにお答えの方にスタンプを押印します(1棟につき1枚)。

ふわふわ ホース

期間中

10:30~16:30

※12:00~13:00は
休憩が入ります。

おウマのエア遊具で
とんだりはねたり、
思いっきり遊んでね!

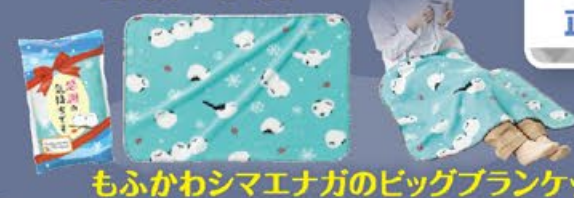


©ガチャムク ※ガチャピン・ムックは来場しません。

「中小企業からニッポンを
元気にプロジェクト」
公式アンバサダー
ガチャピン・ムック

間違い さがし deプレゼント!

2/7(土)▶3/1(日)
10:30~17:00



もふかわシマエナガのビッグブランケット



正しい絵



間違いの絵

先着
100名様

右と左の絵から間違いを5個探してこのチラシに○をつけて会場内の
インフォメーションハウスにご持参の方に左の賞品をプレゼントします!

※ご参加は期間中1家族1名様1回限り。※賞品が品切れの際は別賞品に変更となります。※コピーした用紙は不可。
※この間違いさがしは「NEWTOWN」に折り込まれているチラシ原本にご記入いただいた方のみご参加いただけます。

平日だけのプレミアム特典!

10:30~17:00

平日にご来場の上、モデルハウスにて
アンケートにご記入の方にファミリー
キャラクターランチボックスセットをプレゼントします!

※ご参加は期間中1家族1名様1回。※定休日のモデルハウスもありますので事前にご確認の上ご来場ください。



住まいのアンケートプレゼント!

期間中 10:30~17:00

住まいのアンケートにお答えの方に
もれなくえごまオイルをプレゼントします!

※過去6ヶ月以内の回答者・住宅関係者はご遠慮ください。
※品切れの際は別賞品に変更。※ご回答は1世帯1名様(20歳以上の方)に限らせていただきます。



Instagram 投稿中!

フォロー
された方に
プレゼントをご用意!

フォローは
▼こちらから



LINE 新規登録 プレゼント!

※賞品は予告なく変更する場合がございます。
※プレゼントは初回のみ1家族1名様1回限り。



友だち登録で
選べるプレゼント!
新規限定

友だち登録は
▼こちらから



県南最大級の総合住宅展示場 最新モデルハウス全14棟!

NEW みらいエコ住宅2026事業

補助金110万円! 省エネ住宅等の新築・リフォーム
に対して国から補助金が給付
※寒冷地等は増額あり。されるお得な新制度が登場!

新築の場合 GX志向型住宅に110万円/戸 ▶全世帯対象
長期優良住宅に最大95万円/戸 ▶子育て 古家除去の
ZEH水準住宅に最大55万円/戸 ▶子育て 有償により金額が
世帯等対象 異なります。

NEW 住宅ローン減税

減税の適用期限 5年間延長! 住宅ローン残高の0.7%が
13年間、所得税と住民税の
一部から税額控除される減税
制度が延長と拡充!

適用期間 2026年1月1日~2030年12月31日に入居した場合に適用
※今後の国会で関連税法が成立することが前提となります。

今お得 贈与税の非課税措置

非課税枠 1,000万円!

両親などから贈与を受けて住宅
の取得等をした際最大1,000万円
まで非課税枠に!

住宅ローン 長期固定型フラット35

2026年1月
の金利は **2.08%!**

【フラット35】子育てプラス
子供の人数などに応じて
借入れ金利が引き下げに!

見学予約3棟で 肉プレゼント!

10:30~17:00

モデルハウスをWEB予約後、見学された方に
見学棟数に応じて下記の賞品をプレゼントいたします!

※複数棟予約の場合のプレゼントは、2棟はタンブラーのみ、3棟は厳選肉のみとなります。

選べる!ごちそう宅配便 厳選肉



2棟
見学で

サーモス・真空断熱
タンブラー 350ml

※上記各賞品はなくなり次第別賞品に変更。
※当会場の公式HPから予約された方が
対象となります。※各写真はイメージです。
※ご参加は期間中1家族1回限り。

※その場で専用の申込用紙にご記入いただきます。
住所確認のため身分証をご提示いただきます。

優遇制度&低金利を活かしてお得に家を建てるチャンス!
▶詳しくは各モデルハウスでお気軽にご相談ください。

土地情報もご紹介しています!

各モデルハウスやインフォメーション
ハウスでは土地情報もご紹介!不動産屋さん
に行かなくても、土地探しから始められます!

※上記は2026年1月現在の情報です(今後の政策等により変更される場合があります)。
※金利は返済期間21年以上35年以下の場合の最優金利(融資率9割以下・新築専用優待)。
※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

インフォメーションハウスで
無料配布中!
「マイホームが欲しく
なったら読む本」
(B5サイズ38ページ)
お気軽にお立ち寄りください
※なくなり次第終了。

●会場/〒292-0833 木更津市貝淵3-13-49 ●営業時間/午前10時~午後6時
●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●年中無休 モデルハウスにより休みがありますのでインフォメーションハウスにお問い合わせのうえご来場ください。
インフォメーションハウス TEL0438-23-6551

木更津市民会館隣り。

総合住宅展示場 木更津住宅公園

●お子様だけのご来場並びにイベントへのご参加はお断りさせていただきます。●飲酒後のご見学はお断りさせていただきます。ご了承ください。

新築 建て替え リフォーム
土地探し 二世帯住宅 資金計画
など
住まい全般のご相談は

工法を
CHECK! 房総最大全14棟
モデルハウス大展示

木造
軸組 ツーバイ
フォー ユニット 木質
ラーメン 木質
パネル

場内
MAP

木更津住宅公園へ!



平屋プラン集 プレゼント!

インフォメーションハウスにて
各モデルハウスの平屋プラン集を
無料でプレゼントしております!
お気軽にお持ち帰りください!



SEKISUI HEIM
TEL 0438-20-3816
鉄骨ユニット住宅

冬は、
あったかハイム!!
5年連続鉄骨戸建て住宅販売数No.1
のセキスイハイムは、寒い冬でも家じゅう
が快適に心地よい「あったかハイム」
を提供いたします。強く、やさしく、そしてあ
たたかい住宅をぜひご覧ください。



HINOKIYA
桧家住宅
TEL 0438-20-8113
木造軸組工法

だから全館空調
シェアNo.1なんだ!!
家中室温が変わらず快適な全館空調「Z
空調」。その快適性やコスト等を徹底調
査した「Z空調調査」を実施し「実際のところ
どうなの?」という疑問にお答えします。
※出典:株式会社富士建設「HVAC機器・関連ビジネ
ス市場の全容2024」2023年ベンダーシェア 様全体を空
調可能なシステムとして



Panasonic デジタルクチャ
TEL 0438-38-3675
木+鉄のハイブリッド工法

足元から包み込む、
「想像以上のあたたかさ」
冬から春へ、季節の移ろいを感じながら、快適
な住まいを体感してください。1台のエアコンで
家中あたたかく、静かな空気が広がる全館空
調の心地よさ。足元から包み込むようなぬくもりと
大開口空間設計。寒い季節だからこそ、本当の
快適さを実感できます。ぜひ、ご覧ください。



住友林業
MyForest BF
TEL 0438-25-0811
木質ラーメン構造住宅

木質感溢れる快適な
暮らしを届ける自由設計
「木の魅力溢れる大空間・大開口」を体
感してみませんか? 1階は落ち着いた木のあ
る和モダン、2階は開放的なLDKが特
徴の二世帯住宅。1階2階を平屋のよう
な間取りとしても見学いただけます。ぜ
ひご来場ください。



SHAWOOD
TEL 0438-22-5081
木造軸組「シャウッドハイブリッド構造」

「わが家」を世界一
幸せな場所にする
積水ハウスから新しい提案、「オーガニ
ックモデル」の住宅展示場です。自然と
調和し、健康と快適さを追求した暮らし
を提供します。ぜひこの機会に積水ハウ
スの展示場をご覧ください。



一条工務店
TEL 0438-22-0411
木造軸組住宅

室内の温度差をなくす、
一条テクノロジー
一条工務店では断熱性・気密性により、
外気からの影響が少ない家を提供してい
ます。また、床暖房をトイレや浴室にまで敷
設しているため冬場でも快適にお過ごし
いただけます。ぜひ展示場で性能を体感
してみてください!!



J-URBAN LIGHT
ジェイアーバンライト
TEL 050-3112-7203
2×4工法

ガラスが映える
高性能デザイン住宅
住宅内部に「プライベートパティオ」を設けた空
間構成の「J-URBAN」は、住まいの中に「オ
アシ」を抱くことで、屋内にいなが屋外の心
地よさを感じられる住宅です。美しいデザインと
高性能を兼ね備えた家づくりをご提案します。



YAMADA HOMES
TEL 0438-23-0707
木造軸組メタル在来工法 木造枠組壁工法

ヤマダだからできる
次世代の暮らし提案
創エネ・蓄エネ・省エネ・EV・エンタメ・健
康・セキュリティ・繋がるIoTを搭載できる、
次世代へ住み継ぐ住まいの「スマートハウ
ス」をご提案いたします。弊社は木更津市
と包括連携協定を締結しております。
お越しの際はご来場予約がスムーズ!



一条工務店
GRAND SMART
TEL 0438-40-5031
2×6 外内ダブル断熱構法

美と機能の調和、
新色キッチン登場。
美と機能が調和するグレイスキッチンに、
新色「ナイトストーン」がラインナップ。シック
で落ち着いた表情は、日々の料理の時間
を、さらに豊かなものしてくれます。ご来
場お待ちしております。



R+house
ホンマ建設
TEL 0438-97-7252
木造軸組住宅

賢い住宅会社の
選び方を全てお伝えします
地域密着60年の工務店です。極力メン
テナンス費用のかからない高性能でデザイ
ン性の高い家を作り続けています。いつで
もどこでもメンテナンスできる在来工法で
す。良い家とは何か?を知り後悔しない家
づくりを。



WITHEARTH HOME
ウィザースホーム
Prestige Realed
TEL 0438-38-3811
2×6工法 2×4工法

外壁タイルが織り成す
上質な住まい
◆タイル・太陽光発電・制震装置・標準装備
◆断熱等級7取得可能
◆関東最大級の住宅テーマパーク
【モデルハウスの見どころ1】大容量収納・
家事楽動線・デッキと繋がる和の空間
ぜひご体感ください。



ミサワホーム
GENIUS 蔵のある家 防災・減災デザイン
TEL 0438-23-3050
木質パネル住宅

空間を最大活用する
アイデア収納「蔵のある家」
大収納空間「蔵」を設けても災害に強い
「センチュリーモノコック」の住まい。制震装
置「MGO」は高耐久で、何十年経っても
地震に対応。さまざまな自然災害から、ご
家族と財産を守る家をご提案します。



Kimijyu
nexthouse(FAMILIE)
TEL 0438-20-3771
木造軸組ハイブリッド住宅

モデルハウスのテーマは
「ヴィンテージ」
レンガ貼の壁、板貼りの天井、アイアンを生
かしたラフなインテリアスタイル。ヴィンテ
ージ調の4LDKのご提案です。手の届く等
身大のモデルハウスをぜひご覧ください。



アイ工務店
Ees
TEL 0438-38-3246
木造軸組住宅

収納スペースたっぷりな
自由設計の家
スキップフロア・テレワークスペース・小屋
裏収納など家族がワクワクする提案が盛
り沢山!UA値0.28以下、気密性C値
0.32(平均実測値)の超高気密・高断熱
の家をぜひご体感ください。

