

錦糸町住宅公園で都市部の家づくりの夢をカタチに!



あなたの
ライフスタイルにあった
理想の住まいを
提案!



最先端
都市型モデルハウス
全9棟!

アパート建築



土地を有効活用した「収益を生む」住まいをご提案! 立地や家賃相場をふまえた無理のないアパート経営を検討しませんか。

賃貸併用住宅



自宅の一部を賃貸にして安定収入を得る賃貸併用の家は都市部ならではの選択肢。土地活用や相続税などの節税にも効果的です。

店舗併用住宅



「住む」と「働く」を兼ねた店舗併用の家づくり。自宅の一部をカフェや美容院にするなどハウスメーカーならではの技術力でカタチにします。

低層・中高層



敷地やご予算、家族構成に合わせて「階数」も多彩にご提案。限られた敷地を最大限に活かした設計で開放的な住空間を実現します。

二世帯・三世帯住宅



親世帯・子世帯によって暮らし方は様々。二世帯同居の実績豊富なハウスメーカーが家族構成に即した建築プランをご提案。

マイホームの“夢”と“憧れ”が叶う場所、錦糸町住宅公園のモデルハウス見学へようこそ! 都市部に建てる家をカタチに、思いのままに実現する都市型住宅を多彩にご提案します。楽しいイベントも満載のキャンペーン期間中、ぜひご家族おそろいでお気軽にご来場ください。

TOKYO HOUSING NEWS!

東京都の太陽光発電義務化!

対象者▶ 都内の年間供給延床面積が合計20,000m²以上の事業者

電気代を節約できる! 停電時も電気が使える! 設置に補助金がもらえる!

家を建てる皆様ではなく、大手ハウスメーカー等が義務化の対象。全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!

さらに 東京都&国の優遇制度でお得に家づくり!

東京ゼロエミ住宅補助金 都内の新築に最大240万円!	子育てグリーン住宅支援事業 新築に補助金最大100万円!	住宅ローン減税制度 最大控除額455万円!	贈与税の非課税措置 非課税枠1,000万円!
-------------------------------	---------------------------------	--------------------------	---------------------------

>> 詳しくは各モデルハウスでご説明いたします

※上記内容は2025年11月現在の情報です。
※今後の政策により変更される場合があります。
※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。



Xmas Housing Festa

イベントへのご参加を
ぎっかいにぜひ
ご来場ください!

12月6日(土) 7日(日) 13日(土) 14日(日)

チケット制 開始30分前より場内でチケットを配布します。モデルハウスでスタンプを押してもらうとご参加いただけます。

Happy Xmas 似顔絵プレゼント!

12月7日(日) 10:30~16:30 先着40名様

チケット制 ※混雑時はお待ちいただく場合がございます。

サンタやトナカイ風に描いてもらおう!

クリスマスの思い出に!

Xmasを飾る! リースづくり教室

12月14日(日) ①11:00~ ②13:00~ ③14:00~ ④15:00~ 各回先着5名様 ※1家族おひとり。

今年のクリスマスは
お手製リースに挑戦!

完成したら玄関に飾ろう!

Happy Xmas Present!

期間中 10:30~17:30

ご来場アンケートプレゼント
『ご来場アンケート』にお答えの方に下記の賞品をさしあげます!

A賞 2名様 マリ・クレール 3WAYホットサンドメーカー

B賞 もれなく クリスマス プチバーム2個入プレーン

モデルハウススタンプラリー
各モデルハウスを見学し、スタンプを3つ以上集めて特設デントまでお持ちください。ご参加の方に
もれなくプレゼント!

クリスマスケーキ バイクドショコラ

※各イベントの写真・イラストはイメージです。※お子様のみのイベント参加はご遠慮ください。※会場内での許可のない撮影は禁止となります。※イベント内容・詳細・実施については混雑状況及び天候等、諸事情により変更・中断・中止する場合があります。※イベントの一部では途中休憩があります。※各プレゼントのご参加は期間中1世帯1名様(20歳以上の方)1回限り。過去にアンケートに回答された方・住宅関係者はご遠慮ください。※プレゼントが品切れの場合は別賞品に変更となる場合があります。

お問い合わせは場内インフォメーションまで▶TEL.03-6456-1800

●会場/〒130-0013 墨田区錦糸4-18-7 ●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備
●企画・運営/(株)サンパジ企画 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認ください)

錦糸公園そば、錦糸町駅北口から徒歩7分。



錦糸町住宅公園