



Wonderful Housing Fair

12 6 土 7 日 13 土 14 日

参加券制 ※一部イベントを除く。
モデルハウスご見学時、アンケートに
お答えの方に参加券をお渡しいたします。

ふわふわ アイスクリームで 遊ぼう!

期間中

- 10:30~16:30
- 参加券制または100円

おいしそうな
アイスクリームの
エアーゲームでとんなり、
はねたり、楽しく遊ぼう!
途中休憩が入ります。



初めてでもカンタン! インラインスケート を楽しもう

12 14 日
初めてでもわかりやすい講師の
アドバイスで滑れるようになります! チーム「オーキッズ」
のデモンストレーションもぜひご覧ください。

体験会

- ①11:00~②13:00~③15:00~
- 対象: 小学生のみ(当日受付・定員あり)
- 自転車用のヘルメットのある方はご持参ください。また、長めの靴下の着用をお願いします。



デモンストレーション

- ①14:00~②16:00~
スラロームしながら曲に合わせて
シンクロする演技を披露します。

ここでしか
見られない
パフォーマンス!



初めてでもカンタン! インラインスケート を楽しもう

12 14 日
初めてでもわかりやすい講師の
アドバイスで滑れるようになります! チーム「オーキッズ」
のデモンストレーションもぜひご覧ください。

体験会

- ①11:00~②13:00~③15:00~
- 対象: 小学生のみ(当日受付・定員あり)
- 自転車用のヘルメットのある方はご持参ください。また、長めの靴下の着用をお願いします。



デモンストレーション

- ①14:00~②16:00~
スラロームしながら曲に合わせて
シンクロする演技を披露します。

ここでしか
見られない
パフォーマンス!



アメリカンカーニバル ゲームにチャレンジ!

12 7 日

- 10:30~16:30 ●景品は先着50名様
- 参加券制または100円

4種のカーニバルゲームに
チャレンジして
サンタブーツの
お菓子を
ゲットしよう!
●景品画像は
イメージです。



初めてでもカンタン! インラインスケート を楽しもう

12 14 日
初めてでもわかりやすい講師の
アドバイスで滑れるようになります! チーム「オーキッズ」
のデモンストレーションもぜひご覧ください。

体験会

- ①11:00~②13:00~③15:00~
- 対象: 小学生のみ(当日受付・定員あり)
- 自転車用のヘルメットのある方はご持参ください。また、長めの靴下の着用をお願いします。



デモンストレーション

- ①14:00~②16:00~
スラロームしながら曲に合わせて
シンクロする演技を披露します。

ここでしか
見られない
パフォーマンス!



ふわふわ雪だるまの Xmas ランタンづくり

12 14 日

- ①11:00~②13:00~
③14:00~④15:00~
- 各回先着5名様
- 参加券制

雪だるまモチーフのふわもこ
ランタンを作つませんか?
●家族おひとつ。●サイズ:約14cm



スマートハウジング豊洲まちなみ公園で 「住散策×空間体感」

住まいのすべてを知る、見る、体感できる「住宅展示場」見学へ。

普段はあまりじっくりと見る機会のない新築の居住空間とその住み心地、そこに住むよろこびまで味わえる「住宅展示場」のモデルハウスをぜひ一度見学してみませんか。

林立するオフィスビルやマンション群を背景に、国内外から多くの観光客が集う豊洲のメインストリート沿いに

全12棟の「スマートハウス」が一堂集結。昨今高騰する電気代節約にも貢献する省エネ性や気密・断熱性能、家事を効率化してくれる住宅設備や動線の工夫、天井高や収納のアイデアに至るまで、家を建てる前に見ておきたい住空間の要所を一度に比較＆体感できるのは住宅展示場ならではのメリットです。

豊洲から未来へ、未来の暮らしを先取りする最新モデルハウスの住空間巡りをお楽しみください。



2025 TOKYO HOUSING NEWS

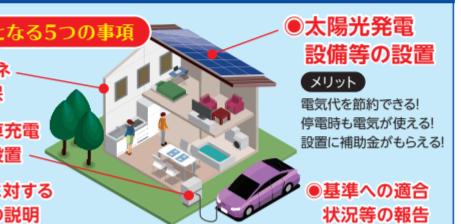
2025年「東京都の太陽光発電義務化」新制度START!

4月から

温室効果ガスを50%削減する「カーボンハーフ」の実現に向け、再生可能エネルギーの利用拡大を図る東京都では、2025年4月から新築住宅等への太陽光発電設備の設置等を義務付ける制度が始まりました。

《対象者》都内における年間供給床面積が合計20,000㎡以上の事業者

《ポイント》家を建てる皆様ではなく大手ハウスメーカーなどが義務化の対象。全ての新築住宅が義務化されるわけではないので要注意!



詳しくは東京都環境局ホームページまたは展示場の各モデルハウスでご確認ください。太陽光ポータル: https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/solar_portal

東京に家を建てるチャンス!

東京ゼロエミ住宅

▶補助金最大240万円
2022年4月1日以降に東京都内で工事に着手し「東京ゼロエミ住宅」の認証を受けた新築住宅を対象に補助金が給付されます。2024年10月から補助金アップ!

東京ゼロエミ
住宅とは?

- 要件を満たす賃貸マンションやアパートを東京に建てるごとに
東京こどもすくすく住宅供給促進事業
- 都から最大200万円/戸
- 子育て支援型共同住宅推進事業
- 国から最大100万円/戸

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。※当記事の内容は2025年11月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。※各優遇制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。

今がお得な住宅優遇制度

「子育てグリーン住宅支援事業」 補助金 最大100万円

(受付期間) 2025年12月31日までに交付申請

(予算が上限に達し次第受付終了)



「住宅ローン減税」 13年間の税額控除

(対象) 2025年12月末までに入居した方



「住宅資金の贈与税」 非課税枠 最大1,000万円

(対象) 2026年12月末までに贈与を受けた方



「住宅ローン【フラット35】S(ZEH)」 金利1.0%引下げ

さらに金利が引下げになる【フラット35】子育てプラスがお得!

詳しくは裏面をご覧ください。

モデルハウス見学ラリー プレゼント

期間中 ●10:30~17:30

モデルハウス見学ラリーにご参加いただいた方に、
もれなくプレゼントいたします。

●3歳以上ご見学の方に限り
ます。

おとなも子どもも
大満足のしっとり
ホールのチーズケーキ!



クリスマスチーズケーキ

ご来場アンケートプレゼント

期間中

●10:30~17:30

「ご来場アンケート」にお答えの方に、抽選でご賞品をプレゼントいたします。



「プレシート焼く&
開いて焼く」2WAY仕様。
フラットと凸凹プレートが
リバーシブルで使え、
お手入れもカンタン!

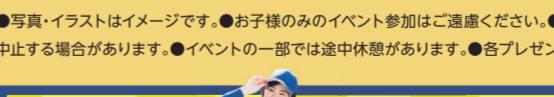


A賞
4名様
みんなが大好き、
一番人気のお菓子セット♪



D&S
プレスグリル

B賞
もれなく
クリスマス
メジャーバッグ



引越し革命
The Moving Revolution
不要品回収
20%オフ
近距離
14,800円~



まずはスマホで簡単見積り!
詳細は▶

LINE限定クーポンや
イベント情報を配信!

友達登録で
粗品をプレゼント!

モデルハウス見学の
予約ができます!

スースーご覧いただけます。

右記QRからお申し込みできます。

ス