

あなたの街の
“住まい体験バザリオン”
住宅展示場の
モデルハウスで

Happy Valentine Housing Fair

2/1 (土) ~ 11 (祝) この期間中の 土・日・祝・5日間

2/1 (土) パールリボンアレンジ

11:00~13:00
13:00~15:00
15:00~
各回5名様

パールとリボンが
アクセントの
可愛い
アレンジメントを
作ります。



チケット制
親子・夫婦限定
一家庭1回限り



※写真はイメージです。実際に使用する花材と多少異なる場合がございます。

【お問い合わせ】ローズブランシュ 水野
TEL.090-5507-7604

2/2 (日) サイコロふってチョコつかみ取り

10:30~16:30

先着100名様

サイコロの出目に
応じてチョコレートの
つかみ取りに
チャレンジ!



チケット制
お一人1回
一家庭2回まで

【つかみ取りチャレンジ回数】
サイコロ目1・2⇒1回 サイコロ目3・4⇒2回 サイコロ目5・6⇒3回

2/8 (土) 2/9 (日)

ファミリーフェスタ

11:00~15:30

予約優先ご予約はこちらから



●出店ブース

2月といえばバレンタイン!
チョコレートやハートを
テーマにしたワークショップや
遊びコーナーが登場!

●キッチンカー

美味しいホットスナックが
食べられるキッチンカーも
来るよ!

●無料緑日

予約者限定!
緑日遊びを
楽しもう!

親子限定



体感 & 発見

高気密・高断熱

採光・通風

遮音・耐震性

住宅設備・家事動線

2/11 (祝) キッズプリンセスパーティー

10:30~16:30

※悪天候時は一部のイベントを中断させていただく場合がございます。

●ふわふわプリンセスメリーゴーランド

かわい!
プリンセスが
描かれた
ふわふわが
登場!



●プリンセスアクセサリー作り

四葉の
クローバーの
かわい!
ブレスレットを
作ろう!



チケット制
お一人1つ
一家庭2つまで

●なりきりプリンセス

プリンセス
コスチュームで
記念撮影を
どうぞ!



※写真はイメージです。カメラはご持参ください。

オークランド住宅公園 イベントスペース

無料貸出中!

テント下や
駐車場スペースなど、ぜひ
ご利用ください!

行事や物販、
プロモーションなどを
お考えの皆さまへ、
会場内の「イベントスペース」を
貸し出したいたします。詳細はお問い合わせください。



株式会社サンフジ企画 オークランド住宅公園営業担当
TEL.03-3379-7171 okurland@sanfuji.co.jp

期間中 11:00~17:00 ご来場アンケートプレゼント

「ご来場アンケート」に
お答えいただいた方に、
抽選で写真の賞品を
プレゼントします。

※プレゼントが品切れの際は
別の賞品に替えさせていただきます。
※アンケートは過去6ヶ月以内の回答者・
住宅関係者はご遠慮ください。



QUOカード 500円分

バスクリン きき湯4種セット



※一家庭お一つ。

期間中 11:00~17:00 モデルハウススタンプラリープレゼント

モデルハウスを見学して、スタンプを
3つ集めた方に、写真の賞品をプレゼント。

生活の木
(Tree of life)
バスタイムセット

充実のリラックスタイム
※プレゼントが品切れの際は
別の賞品に替えさせていただきます。 ※一家庭お一つ。



敷地調査依頼プレゼント

2/1(土)~28(金)

会場内のモデルハウスにて
敷地調査を依頼された方の中から、
抽選で5名様にグルメギフト
『極さきわみ』(1万円相当)を
プレゼントします。

※写真は賞品の一例です。



〈世田谷通り〉 オークランド住宅公園

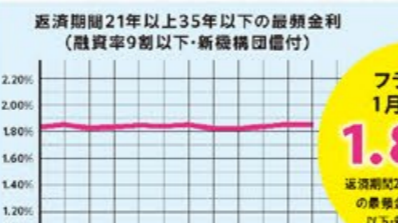
●会場/世田谷区桜3-24-8 インフォメーション(TEL.03-3706-3481)
●営業時間/午前10時~午後6時 ●駐車場完備

●営業日はモデルハウスにより異なりますのでインフォメーションにご確認の上ご来場ください。●企画・運営(株)サンフジ企画

低金利ローン
& 減税制度を
活かして
お得に
家づくり!

◆金利上昇が本格化する前に早めのご検討を!

住宅金融支援機構による
[フラット35]の金利動向を
見ると低金利水準にはある
ものの徐々に上昇基調に
入ったため住宅ローンの申
し込みは早めが安心です。



フラット35
1月の金利
1.86%

※1 住宅金融支援機構がバックアップする長期固定型ローン。

◆住宅資金の贈与税

両親等から住宅取得資金の
援助を受けた際、本来
かかるはずの贈与税
に「非課税措置」
が適用され、最大
1,000万円まで非課
税枠の対象になります。

非課税枠最大
1,000万円!
対象期間延長!
2026年12月31日まで
に贈与を受けた方

◆住宅ローン減税

住宅ローンを借り入れて
住宅を取得した場合、
年末のローン残高の
0.7%が所得税(一部、
翌年の住民税)から最
大13年間控除されます。

税額控除
13年間
(対象)
2025年12月31日まで
に入居した方

◆集合住宅の新築に補助金給付!

アパート建築や賃貸経営をお考えの方!
該当する集合住宅(賃貸マンションアパートなど)の
新築・改修に対して

東京都からの補助金最大
200万円/戸
東京都もすくすく
住宅供給促進事業

国からの補助金最大
100万円/戸
子育て支援型
共同住宅推進事業

※以上適用条件等の内容は2025年1月現在の情報です。今後の政策等により変更される場合があります。詳しくは各モデルハウスでお尋ねください。

住まわれるご家族の個性を活かす“世田谷の住まい”をご提案いたします。

一流住宅メーカーが贈る最新構法が生み出す安全・快適空間、開放感溢れる居住空間をオークランド住宅公園でご体感ください。

建築構法《INDEX》

※モデルハウスの写真はイメージの場合もあります。

- 鉄骨系住宅 軽量・重量鉄骨
- 木造枠組壁住宅(2×4・2×6)
- 木造軸組住宅
- 木質パネル住宅

ヘーベルハウス

tel.03-3428-0906



FREX 4 重量鉄骨ALC造(制震構造)

「ALL for LONGLIFE」ヘーベルハウスは、何があっても安心・安全な住まいづくりを追求しています。強靱な家ならではのダイナミックな空間をぜひご体感ください。

一条工務店

tel.03-5426-2991



i-smart 木造枠組壁住宅(2×6)

世界初「耐水害住宅」販売開始！トップレベルの性能を兼ね合わせることで、高い次元でご家族の安心を守り、その暮らしを持続させる「耐水害住宅」を世界で初めて完成させました。家づくりの概念を根柢から変える住まい。ぜひ一度、ご見学にお越しください。

ウィザースホーム

tel.03-6413-7895



Custom 2×6工法

「いい家をつくらう。」をコンセプトに掲げ、外壁タイルや2×6工法など高品質なアイテムを標準仕様。また、「暮らし方」×「機能・性能」×「デザイン」を組み合わせたライフスタイル提案を行うことで「お客様にとって1番の家」を実現いたします。

住友林業

tel.03-5451-0960



My Forest Proudio-BF 木質梁勝ちラーメン構造

●木の温もりで快適な生活空間
●高い耐震・耐火・断熱性能
●CM撮影モデルハウス
●ZEH・災害対策住宅

●二世帯・狭小・地下室・賃貸店舗併用・大型木造建築など自由設計に対応可能
●土地探し・リフォーム得意です

セキスイハイム

tel.03-5799-9816



デシオ(賃貸併用) ボックスラーメン構造・鉄骨住宅

■ 過半数快通空気システム搭載！「快通エアリー」はお医者様にも認めていただいているシステム！年中キレイな空気で快適生活実現。
■ 鉄骨3層「ZEH」標準 ■ 賃貸併用住宅・光熱費0住宅 ■ 多世帯住宅・短工期

積水ハウス

tel.03-5799-3511



BIENA 重量鉄骨住宅

積水ハウス独自のフルフラットバルコニーを活かした、室内と外の空間が快適に繋がるスローリビング。複数の家事が同時にこなせる理想的な家事動線。デザイン性と利便性を兼ね備えた積水ハウスの二世帯住宅をぜひ一度ご覧ください。

パナソニックホームズ

tel.03-5426-8746



Vieuno 3 制震鉄骨軸組構造

3階建ての二世帯住宅は、将来的に賃貸ルームに変更可能。柔軟な間取りのモデルハウスをぜひご覧ください。ホームエレベーターも試乗いただけます。

ミサワホーム

tel.0120-231-330



CENTURY-FREE LIVING センチュリーモノコック構造

この度オークランド展示場が、2023年度グッドデザイン賞を受賞しました。住宅業界唯一の34年連続受賞に加え、累計受賞172点は業界最多実績です。高い断熱・省エネ性能と永く住まう事を主軸に洗練されたデザインが両立された展示場をご覧ください。

三井ホーム

tel.03-5451-3131



MITSUIHOME PREMIUM プレミアム・モノコック構造

三井ホームの最上級グレード「MITSUIHOME PREMIUM」最上級の厳選した部材材が織りなす至上の空間をご堪能ください。ご予約のうえご来場ください。当日予約も可能です。

三菱地所ホーム

tel.03-5451-0720



One Order 2×NEXT構法

「立体発想住宅」容積率100%の床面積を容積率不計算のフロアでご提案する事で床面積133%を実現しております。空間のポテンシャルを設計力で引き出し、全館空調エアロテックによる空気力で、作り出した有効活用空間すべてを快適に使える住まいです。

おうちにいながら「インターネット」で簡単に！



オークランド住宅公園ホームページをご活用ください。

- オークランド住宅公園 検索
- 見学予約
 - 電話・オンライン相談申込み
 - カタログ請求



アクセスやデジタルチラシもこちらから！

LINE イベント情報配信中！

オークランド住宅公園公式アカウントとLINEで友だちになろう！

公式アカウントID: @958piwk

★「LINEの友だち追加」から「ID検索」または「コード」をスキャンして登録してね！

ハウスメーカーやイベントの情報を更新中！ぜひフォローしてね！



@okurand_juutakukouen



バスでご来場の方
各路線「大蔵ランド前」バス停車



- ※22 渋谷駅 → 用賀駅
- ※23 渋谷駅 → 祖師谷大蔵駅
- ※24 渋谷駅 → 成城学園前駅



- ※24 渋谷駅 → 成城学園前駅西口
- ※26 渋谷駅 → 廣布駅南口

〈世田谷通り〉オークランド住宅公園