

みんなで楽しもう! 冬のスペシャルイベント

パンニングアドベンチャー〜宝石探りにチャレンジ〜 **参加無料**

2/1 土 **チケット別**
先着50名 ※1家族1回
第1会場

10:30am~4:30pm
濡れた水に砂をさらして上手に宝石を探りだしてみよう! 出てきた宝石(偽石)はプレゼントするよ!
※写真はイメージです。

深海&不思議ドキドキ水族館 **参加無料**

2/2 日 **生体展示**
1.2mの水槽の中にある大きなタカアシガニを始め、大人気の深海生物オオグソクムシやヘンテコで可愛いタコクラゲ、チンアナゴなどもやってくるよ! 当日お楽しみシークレット生物も登場!
(※観覧)タカアシガニ(脚を広げた状態で約1m)、チンアナゴ・オオグソクムシ・タコクラゲ・イセエビ・コブテモドキetc

10:30am~4:30pm
第1会場

フォトスポットで記念撮影
可愛い海中生物のぬいぐるみたちと記念撮影も! ご家族で楽しめるフォトスポットだよ!

深海温度体験ゲーム
チケット別 50名
深海の水温の中からかわいいう海の生き物フィギュアをゲットしよう!

バクバクハンドで深海グッズをゲット!
チケット別 50名
まるでタカアシガニ? 上手にバクバクハンドを使って深海グッズをゲットしよう!

ふわふわ消防車 **親子限定** **参加無料**

2/1・2 日 **かっこいいレスキュー消防車の中で飛んだり跳ねたりして遊ぼう!**

10:30am~4:30pm
第2会場

※途中1時間休憩があります。
※雨天時は中止、運営を見合わせる場合がございます。

ハウジングスラザ三鷹で解決! 無料セミナー&相談会 **参加無料**

一般財団法人 住まいづくりナビセンター

テーマ「マンションからの住み替え」
2/2 日
セミナー(定員10名)
相談会(色別1組)
11:00am~
① 1:00pm~
② 2:00pm~
③ 4:00pm~
第2会場

テーマ「相続税・贈与税などを考えた住まいの税金」
2/9 日
セミナー(定員10名)
相談会(色別1組)
11:00am~
① 1:00pm~
② 2:00pm~
③ 3:00pm~
④ 4:00pm~
第2会場

講師: 村上まみ (住まいのナビゲーター 一般建築士)
講師: 亀井真理 (住まいのナビゲーター 一般建築士)

※予約可/ご予約は第2会場センターハウス(0422-33-9778)まで(11:00am~5:00pm)

ちびっこ謎解きトレジャー〜探検してキーワードをゲット!〜 **参加無料**

2/8 土
10:30am~4:30pm
親子限定 第1会場
先着70名 第2会場
※1家族1回

宝の地図をたよりに場内の6ヶ所に隠されたキーワードを探そう!! 全てのキーワードを見つけて正しい言葉を書き出したら景品をゲット!!

※雨天時は中止、運営を見合わせる場合がございます。

わくわくスペースワールド **参加無料**

2/9 日 **歩くプラネタリウム**
ARグラスをかけて宇宙へと飛び出そう! 自分周りに星々が広がる一歩進んだプラネタリウムを体験できますよ!

10:30am~4:30pm
第1会場

ふわふわスペースラボ
ロケットが目印のエアーツールで飛んだり跳ねたりして遊ぼう!

スペースリングゲーム 先着50名 第2会場
宇宙の的を射てリングをひっかけたら景品をゲット!

わくわく移動遊園地 **参加無料**

2/11 日 **ロイヤルトレインに乗って出発進行!**
10:30am~4:30pm
第1会場
会場内をカラフルなトレインに乗って散策してみよう!

ふわふわ遊園地
10:30am~4:30pm
第1会場
観音車やジェットコースターが目印遊園地エアーツールの中で飛んだり跳ねたりして遊ぼう!

カーニバルゲームで遊ぼう 先着100名 第2会場
4つの目標! カーニバルゲームで遊ぼう! 4つ全部挑戦で景品(おもちゃ)プレゼント!

クラウンバルーンサービス 第2会場
① 11:00am~ ② 1:00pm~ ③ 2:00pm~ ④ 3:00pm~
かわいいクラウンが好きなものを風船にしてくれるよ!

お得なキャンペーン実施中! 期間中平日も実施

モデルハウスアンケートでプレゼント! 10:00am~5:00pm
モデルハウスをアンケートにお答えいただいた方に抽選券を差し上げます。

A賞 2名様 ※毎日発表
烏骨餅本舗 烏骨餅エッグフロマージュ・ショコラセット

B賞 せれぞく
キレイキレイ 液体ハンドソープセット

ご来場アンケートプレゼント! 10:00am~5:00pm
モデルハウスをご見学の際は、アンケートシートで「ご来場アンケート」にご記入いただいた方に

スタンプラリープレゼント 11:00am~5:00pm
モデルハウスを見学してスタンプを3つ集めた方に、**バスクリン きき湯 4種セットをプレゼント!**

※アンケートは期間中1家族1名様、1回限りとさせていただきます。過去6ヶ月以内にご回答いただいた方はご遠慮ください。賞品は1家族おひとり限りとさせていただきます。賞品が品切れの場合はほかの賞品に変更させていただきます。ご来場アンケートにご記入いただいた個人情報は朝日新聞社が取得し、朝日新聞社が主催する住宅展示場からの各種ご案内と当会場が掲載されているHP(ハウジングメッセージ)からのメルマガ配信にのみ利用します。ご来場アンケートは平日、センターハウスで受け付けいたします。

LINEでお友達登録キャンペーン! キャンペーン期間 1月27日(月)~2月11日(祝)

新たにお友達登録のうえ期間中に当来場いただいた方に「アクリルパネル/ペンチ/ペン削ぎ/シャシ5枚入り」をプレゼント。抽選で5人に1人「セレクトサン・ザ・グリコ」が当たります。

当日ふらっと来てOK!

アンケート不要 予約なし 事前予約不要

自分のペースでお気軽見学!

2月1日(日)~9日(土)4日間
10:30am~5:00pm (事前予約不要) ※当日の予約状況により見学不可のモデルハウスがございます。

HOUSING PLAZA MITAKA 02

Asahi Shimbun General housing exhibition hall. 2025 / February



見て、触れて、体感できる! 家族みんなが満足する、理想の家づくりを見つけよう!

人気エリア三鷹に構えて39年
物価高騰・金利上昇の今だからこそ「住宅会社選び」は展示場へ。カタログやネット情報ではわからない「本物」を見に行こう。土地のご紹介、遊休地活用も承っております。

❖ キャンペーン実施中! 2/1[土] ~ 2/11[祝] 平日のご来場もお持ちしております

見学予約 4つのメリット

- 1 **サクサク見学できる** 待ち時間なしでサクサク見学できる!
- 2 **効率よく見学できる** 複数のモデルハウスをまとめて見学できる!
- 3 **当日のやりとりがスムーズ** 希望している資料やプランを事前に準備してもらえます!
- 4 **専門性の高いスタッフ** 要望にあわせて専門のスタッフに対応してもらえます!

モデルハウス「**見学予約**」は会場名で検索、または右記コードからお申し込みください

▼会場名で検索 **ハウジングプラザ三鷹** または、スマホで右記コードを読みとってWEBサイトへアクセス

もちろん予約なしのご来場・ご見学も可能です! 当日お気軽にご来場ください!

(見学予約者限定) **ご成約プレゼント** 10:00am~5:00pm
見学予約のうえご見学いただきご成約された方の中から抽選で3名様にJCBギフトカード 50,000円分をプレゼント!

格調高い三鷹に構えて39年の信頼と実績 **朝日新聞総合住宅展示場ハウジングプラザ三鷹**

●第1会場/三鷹市大沢3-2-37 センターハウスTEL.0422-31-3578
●第2会場/三鷹市野崎3-27-30 センターハウスTEL.0422-33-9778
開場/10:00am~6:00pm

ハウジングプラザ三鷹 検索 <https://www.asahi.com/event/hp/mitaka/>
主催/朝日新聞社 企画・運営/サンフジ企画


ハウジングプラザ三鷹で家づくりの第一歩を! お気軽にご相談ください

新築・設備リノベーション 二世帯・賃貸併用住宅 資金計画 土地探し

※平日もご見学いただけます。住宅メーカーの都合により、日程の変更をさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

マイホームの新築・建替え・リフォームから二世帯住宅・賃貸併用住宅のご相談まで、安心・安全の家づくりをサポートします。

第1会場 全13棟

見学予約はこちらから 

01 **小嶋工務店** 多摩産材 モデルハウス 外断熱工法

“東京の家と森を育てる。”
グッドデザイン賞受賞。



私達は、東京に住む人々の暮らしに合ったメイドイントーキョーの家づくりで東京の森、東京の木、東京の家を育みます。

TEL.0422-30-5641

02 **TOYOTA HOME** ESPACIO EF 軽量鉄骨系工法

皆様に愛されて50年。
建築資金キャンペーン実施中!



「日本の住まいをよくなりたい」その想いのもと、一つひとつの家族が安心して暮らせる住まいを届けつけます。

TEL.0422-32-0641

04 **ハーベルハウス**

新大地 軽量鉄骨系工法
会場内唯一の鉄骨×コンクリート
ぜひご体感ください!!



■重量鉄骨・高断熱の新仕様発表
■ペットと暮らすアイデア満載
■賃貸併用住宅はお任せください!

TEL.0422-39-1201

05 **アイ工務店** 家族に愛を、住まいにアイを

N-ees(ニース) 木造軸組ハイブリッド工法



お客様に寄り添う家づくりを大切に、新商品N-eesにより適価格で夢のマイホームづくりをお手伝いいたします。

TEL.0422-26-1752

06 **一茶工務店** 家は、性能。一茶工務店

I-smart 外内ダブル断熱構法



「高い性能が叶える理想的な暮らし」と「納得してお求め頂ける価格」の両方を満たす住まいづくりをお手助けいたします。

TEL.0422-34-4641

07 **Sweden House** グラン スウェーデンハウス 木質系工法

オリコン顧客満足度10年連続第一位受賞



スウェーデンハウスは、おかげ様で創業40周年を迎えました。これからも、快適で健康に暮らせる住まいをご提供します。

TEL.0422-30-7353

09 **arr gallery** アールギャラリー アールプランナー 木造軸組工法

家づくり×土地探し
想いを描く、自由発想の家づくり



制振ダンパー「evoltz」体感実施中! 専属設計士とつくる、デザイン性の高い高性能な住まいをご提案します。

フリーダイヤル.0120-213-017

10 **三井ホーム** 憧れを、かたちに。三井ホーム

「m設計」で
かなえる憧れの住まいづくり



二世帯住宅モデルの当モデルでは新しい暮らし方提案や全館空調、固定階段小屋根収納が体感できます。ぜひご来場下さい。

フリーダイヤル.0120-98-8631

11 **SEKISUI HOUSE** ゼクスイハウス 木造軸組工法

ザ・グラヴィス 進化する木造住宅シャードッドを体感して下さい



当展示場では、開放的かつ落ち着いた空間をお楽しみいただけます。皆様のご来場を心よりお待ちしております。

TEL.0422-33-4121

12 **住友林業** BF-si 木質梁橋ちラーメン構法 断熱なら住友林業



木の家だからこその、あたたかい家。トリプル断熱の快適さを、是非ご体感ください!

TEL.0422-31-7075

13 **木下工務店** リベルテ 木造軸組工法

確かな設計力と施工力が、夢をカタチにします。



優れた気密・断熱性を発揮する「発泡断熱システム」、制震システム「DUOフレーム工法」による完全自由設計をご提案。

TEL.0422-39-3151

14 **Panasonic Homes** CASART 軽量鉄骨系工法

選ぶならZEH対応可能な全館空調「エアロハス」を!




エアロハスは高い省エネ性が評価され2019年度省エネ大賞を受賞。これからは空気を家を選ぶ時代。夏も冬も快適です。

TEL.0422-32-3521

15 **HINOKIYA** スマート・ワンカスタム 検家住宅 木造軸組工法


だから全館空調シェアNo.1*なんだ!!



Z2空調の快適性やコスト等を徹底調査した「Z2空調」を実施! あらゆる疑問を解決します。
※【出典】株式会社富士通「HVAC機器・関連ビジネス市場の全体2024」2023年ベンダーシェア報告書を空調可能なシステムとして

TEL.0422-26-1222

第2会場 全5棟

見学予約はこちらから 

02 **四季工房** エアバス工法「四季の家」 木造軸組工法

住むほどに愛着が深まる家だけを



私たちはどんなに時間や手間がかかっても本質を真っすぐに見つめた「本物の木の家づくり」を追求し続けて参ります。

TEL.0422-30-8145

04 **AQURA HOME** 新木造「超空間の家」 木造軸組工法

全館空調&太陽光発電搭載で快適な暮らしをご提案。



安心安全に長く住み続けられる家づくりを。高品質、適正価格が魅力のアクアホームの秘密は「カンナ社長」で検索!!

TEL.0422-39-7688

05 **TamaHome** 大安心の家 木造軸組工法

モデルハウス、リニューアルオープンいたしました。



「毎日の暮らしに華やきを」をコンセプトにお客様に新たな価値をお届けできるモデルハウスを是非ご体感ください。

TEL.0422-39-3471

06 **住友不動産** 新築そっくりさん

今ある家が快適で住みやすい空間に生まれ変わります。



※イメージです
安心の完全定価制。建替えの約50%~70%の費用で家中をまるごとオーダーメイドリフォームできます。

TEL.050-3112-5113

07 **住友林業** BF-si kanoka 木質梁橋ちラーメン構法

「安心・安全・快適な住まい」
=「住友林業の家」



家事・子育てのしやすい間取りで大人気のリアルサイズ展示場です! 充実した収納提案も魅力。ぜひお気軽にお越しください。

TEL.0422-39-3551



- 武蔵境・三鷹・武蔵小金井・吉祥寺・調布からバス多数
- 武蔵境 駅(南口) 3番のりば【境91】狛江駅北口(調布駅経由)行
4番のりば【吉01】吉祥寺駅(大沢経由)行
 - 三鷹 駅(南口) 5番のりば【鷹51】調布駅北口行
6番のりば【鷹52】朝日町行・朝日町三丁目行・東返団地行
 - 武蔵小金井 駅(南口)★6番のりば【武91】京王バス調布駅行…大沢十字路下車
 - 吉祥寺 駅(南口) 3番のりば【吉01】武蔵境駅南口(大沢経由)行
 - 調布 駅(北口) 14番のりば【境91】武蔵境駅南口行
14番のりば【鷹51】三鷹駅(西野経由)行
★13番のりば【武91】京王バス武蔵小金井駅前口行…大沢十字路下車
- ★を除きいずれも小田急バス「大沢」下車となります。



2025年の家づくり / お得な情報をご存知ですか?

金利優遇 **長期固定ローン** フラット35 月利 **1.86%**

NEW **【フラット35】子育てプラス登場!**

子育て世帯・若者夫婦世帯に対し、子どもの人数等に応じてフラット35の借入金利が引き下げられる制度がスタート!

金利の推移をチェック!



返済期間21年以上35年以下の最優金利(融資率9割以下・新規借出付付)

長期固定金利住宅ローン【フラット35】の過去1年間の金利動向を見ると低金利水準にはあるものの、徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。

毎年お得 **住宅ローン減税 13年間の税額控除**

新築住宅の場合 住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末ローン残高の0.7%が所得税(一部住民税)から最大13年間控除されます。

(対象)2025年12月までの入居

贈与税非課税枠 **最大1,000万円**

両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、贈与税に非課税枠が適用されます!

(対象)2026年12月までに贈与を受けた方

東京に家を建てるチャンス!

東京限定 **東京ゼロエミ住宅** 補助金最大 **240万円!** 昨秋増額!

東京都内で工事し「東京ゼロエミ住宅」の認定を受けた新築住宅を対象に補助金が交付されます!

ゼロエミ住宅とは? 都が独自に定めた高い断熱性能を持った新築材や窓を用いたり、高い省エネ性能を有する家電製品などを取り入れた住宅のこと。

東京都での集合住宅の新築・修繕に対して ▶ **都から最大200万円/戸**
【東京都庁より補助金交付】

要件を満たす賃貸マンションやアパートを東京に建てると ▶ **国から最大100万円/戸**
【子育て支援共同住宅推進事業】

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします。
※今後の政策により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。※上記の内容は2025年1月現在の情報です。