

理想の家づくりを
ずっと快適に暮らせる
家族みんなが幸せで
考えてみませんか？

理想の家づくり 始めよう。



一流住宅メーカー**16棟!**
房総南東エリア最大級の住宅展示場

※房総南東最大級/千葉県東部(中央区・鴨川区・香取郡)・習志野市・鎌倉市・長岡市・いづみ市・大野町・新田町・新子市・旭市・遠征市を管轄する区域内、住宅展示場40棟の展示は最大となります。〈自社調べ〉

アパレルショップ
松村沙友理
会場まで
お越しください

住宅優遇制度&低金利でお得に家づくり!

詳しくは展示場の各モデルハウスでご説明します。

住宅ローン減税
毎年控除されてグッとお得に
住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末のローン残高のうち、相当額が入居時期等に応じて所得税等から毎年控除されます。

新築住宅に關する贈与税の非課税枠
最大1000万円
両親などから住宅購入資金の援助を受けた場合、本来かかるはずの贈与税の課税価格が最大1000万円まで非課税枠の対象になります。

子育てグリーン住宅支援事業
最大160万円補助
「ZEH水準を大きく上回る住宅(GX志向型住宅)」の新築や、子育て世帯等を対象とする長期優良住宅やZEH水準住宅の新築を支援。補助制度補助額は最大160万円。

フラット35
1月返済金利**1.860%**
長期固定金利の「フラット35」S(ZEHや「子育てプラス」など一定の条件を満たすと金利がさらに引き下げに。

※今後の政策により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期限等がありますので予めご確認ください。
※上記の内容は2025年1月現在の情報です。

自宅でも充実の住まいづくり

自宅にしながらモデルハウスの
カタログを無料で
お取り寄せいただけます。

スマホで
右記コードを
読みとり
WEBサイトへ

モデルハウス見学も随時受付中!

事前の見学予約をしておからの来場をおすすめします!

見学予約
3つの
メリット

ご予約はホームページまたは
QRコードからお気軽にお申込みください。
※住宅メーカーの都合によっては日程の変更をさせていただきます。

- 見学までの待ち時間が
ない!
- 希望の資料を
事前に準備して
もらえる!
- 見学当日
1日の予定が
立てやすい!

モデルハウス《WEB見学予約》でプレゼント!

期間中全日 10:30~17:00

事前にWEB見学予約のうえ、モデルハウスをご見学いただいた方に、「ル・クルーゼ レジュープレート オレンジ」をプレゼント。

※プレゼントは期間中お一人様(お一家族様)一回限りとさせていただきます。
※なくなり次第、他の商品と変更になりますのでご了承ください。



みんなで楽しもう!冬のスペシャルイベント

2/1(土) 2(日) 8(土) 9(日) 11(祝) 10:00a.m.~5:00p.m.
平日のご来場もお待ちしております

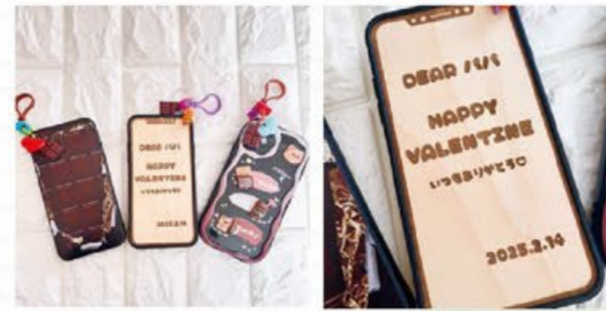
1 バレンタインチョコレート キーホルダー作り

10:30~16:30 (途中1時間休憩があります)

好きなケースを選んで自分好みにデコろう!表面にはレーザープリンターで好きなメッセージをその場で彫刻します。

チケット制

先着30名



2 かわいい バレンタインチョコクッキー作り

10:30~16:30 (途中1時間休憩があります) チケット制 先着30名

もらって嬉しいチョコクッキー作り。お砂糖でできたアイシングでデコレーションしたら、かわいくラッピングしてできあがり!



●講師: 笛木 香子 (スイーツアーティスト)

2006年にシュガーアート教室「SweetArt」をスタート。本物と区別がつかないほど表情豊かなシュガーフラワーとその色使い、そして気品あるデザインが評判となる。講師や大手企業のパーティースーツ、メディア関連、撮影用のシュガーケーキの制作など、数々の作品を手掛ける。各種イベント、テレビ、出版物など数々のメディアに取り上げられている。

8 アイスクリュー ソープ作り

10:30~16:30 (途中1時間休憩があります)

アイスクリューディッシャーで、お好きな色の石鹸を盛り付けてトッピングデコレーションをしよう。

チケット制

先着30名



9 ジャンボコットンキャンデー づくり

10:30~16:30 (途中1時間休憩があります)

最新のコットンキャンデー(わたあめ)マシンを使用したコットンキャンデーづくりです。吹き出し口から電巻のように飛び出して、大きいサイズのコットンキャンデーが出来ます。



※雨天時は気象の関係上、大きなコットンキャンデーが作れない為、カップタイプのコットンキャンデーを作ります。

LaQブロック・カプセルトイ釣り& LaQブロック抽選会&フリーコーナー

11 10:30~16:30 (途中1時間休憩があります) 各先着50名

チケット制



ブロック抽選会

A賞 デイノキングダム

B賞 ティラノサウルス

C賞 ミニトリケトラフス

D賞 LaQシール

© YOSHIRITSU CO.,LTD.
※商品は変更となる場合がございます。

ふわふわとびうおジャンプ

期間中全日 10:30~16:30

(途中1時間休憩があります)

お子様に大人気のふわふわを場内に設置します。

参加無料

※チケット制 イベントは参加券を配布します。モデルハウスをご見学してスタンプをもらってください。

モデルハウス ご見学抽選会 期間中全日 10:30~17:00

ご見学のうえモデルハウスでアンケートに答えて頂いた方に、抽選券を差し上げます。

A賞(2名)

ALADDIN
新2枚焼きトースター

※後日のお渡しとなります。



B賞(もちろん)

LION キレイキレイ
薬用泡ハンドソープ
250ml

※なくなり次第、他の商品と変更になりますのでご了承ください。

ご来場アンケートでもれなくプレゼント

期間中全日 10:30~17:00

アンケートで「住まいのアンケート」にご記入いただいた方に、「ゴディバミルクチョコレートラングドジャッキー4枚入り」をプレゼント。(各日先着40組)※期間中1家族1回限り



LINEお友達登録キャンペーン/ キャンペーン期間:1/27(月)~2/11(祝)

新たにLINEお友達登録のうえ期間中に来場いただいた方に「アンリ・シャルパンティエ ラング・ド・シャ 5枚入り」をプレゼント。抽選で5人に1人「セレクション・ザ・グリコ」が当たります。



車で便利な大網街道沿い!松ヶ丘インターチェンジからすぐ、青葉の森公園そば



朝日新聞総合住宅展示場 ハウジングプラザ千葉・青葉の森

開場/10:00a.m.~6:00p.m. 千葉市中央区青葉町1249-1他センターハウス
TEL.043-262-7790 主催/朝日新聞社 企画・運営/サンフジ企画



房総南東部最大級の住宅展示場

※房総南東部最大級/千葉市東部(中央区・稲毛区・若葉区・緑区)、館山市、勝浦市、鴨川市、南房総市、いすみ市、大多喜町、御宿町、鋸南町、銚子市・旭市・匝瑳市を房総南東部と定め、住宅展示場で16棟の展示は最大となります。<自社調べ>

建築工法を
マーク化してあります



木造軸組工法



2×4・2×6工法



鉄骨系工法

ワールドハウス
WORLD HOUSE
「片づけが楽になる家」
KJP外張断熱工法(木造軸組+外断熱パネル)
☎043-311-1214

仕事も家事も忙しいママのために120以上の「片づく仕組み」を取り入れたモデルハウスです。

アイエ務店
Ees
モノコック構造
☎043-309-6346

高気密・高断熱+30年メンテ不要な外壁・防災瓦。コストパフォーマンス抜群な新進気鋭の工務店です。

住友不動産
J・RESIDENCE
ウッドパネル工法(木軸パネル工法)・2×4工法
☎0120-245-204

木物の木を使った外観と、都市型レジデンシャル仕様の内観。二世帯仕様で水回りも2つずつご覧頂けます。

一条工務店
i-smart
外内ダブル断熱構法
☎043-261-3811

毛布がいらなくなる?冬の我慢ゼロの一条工務店の全館床暖房を是非一度、展示場にてご体感ください!

ダイワハウス
xevo Σ
軽量鉄骨系
☎043-300-7071

「家族のつながり」をテーマに質と素材にこだわった上質な空間をご体感いただけます。

Panasonic Homes
「カサート」
軽量鉄骨系工法
☎043-261-8746

真夏も真冬も「エアロハウス」なら家の中を快適な温度に保ちます。ぜひ展示場でご体感ください。

AQURA HOME
「超空間の家」
木造軸組工法
☎043-209-5301

太陽光+全館空調を限定キャンペーンでご提案!!エコで健康的な生活をお値打価格で皆様へご提供いたします。

YAMADA HOMES
「YAMADA スマートハウス」
木造在来工法
☎043-265-5757

創エネ・蓄エネ・省エネをITでコントロール。ヤマダだからできる次世代の暮らし提案。

一条工務店
「GRAND SMART」
外内ダブル断熱構法
☎043-261-3811

昨年グランドオープンしたグランドスマート11一条工務店の全館床暖房を是非ご体感ください。

ハーベルハウス
IRATIUS | RD
重量鉄骨+コンクリート住宅
☎043-262-1400

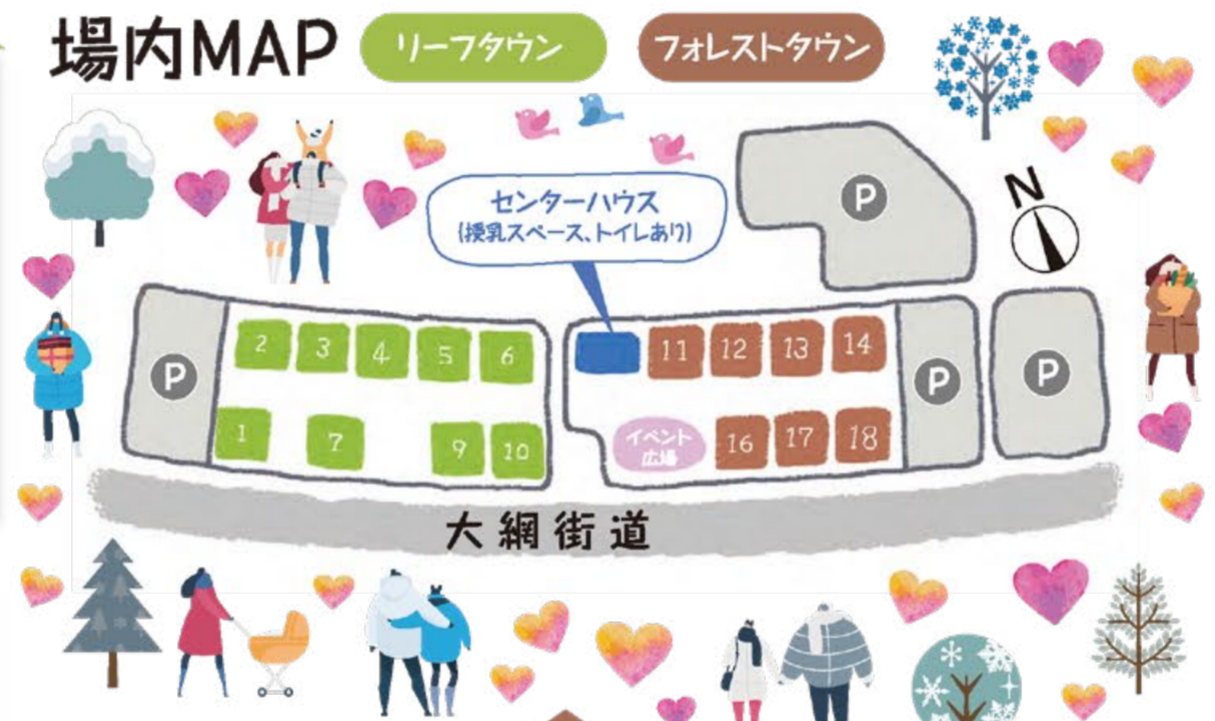
重量鉄骨+コンクリート住宅。最新のインテリア+災害時、避難所に行かず住み続けられる家。

セナリオハウス
「warm vita」
木造在来軸組工法
☎043-497-4011

リアルサイズのモデルハウスを同時にご見学できます。2月より先着数組限定で決算キャンペーンを開催。

WITHEARTH HOME
「CUSTOM 1.0」
2×6工法
☎043-266-9911

生涯コストをおさえる住まいづくりをご提案いたします。是非一度ご覧下さい!



積水ハウス株式会社
「イズ」
軽量鉄骨造
☎043-261-8551

天井高2m70cmの開放感あるリビングが見所です。積水ハウスにしか出来ない大空間提案をぜひご覧ください。

SEKISUI HEIM
「パルフェGシリーズ」
ユニット工法
☎043-261-1281

「鉄骨住宅販売枚数4年連続No.1」冬場でも家じゅう快適な「あったかハイム」を是非ご体感下さい。

住友林業株式会社
「My Forest BF」
ビッグフレーム構法
☎043-265-6831

住友林業の内装部材「PRIME WOOD」の温かみと高耐震木造「BF構法」のご提案をご体感ください。

HINOKIYA
「スマート・ワン」
木造軸組工法
☎043-208-5300

家中室温が変わらず快適な全館空調「Z空調」。その快適性やコスト等を徹底調査した「Z空調」を実施し「実際のところどうなの?」という疑問にお答えします。
※出典:株式会社 富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全容2023」2021年ベンダーシェア 様全体を空調可能なシステムとして

高速道路をご利用の方

方向	入口	出口	所要時間
●内房方面から	飯山白鷺道路	市原IC → 京葉道路 → 松ヶ丘IC	約15分
●外房方面から	千葉外房有料道路	社IC → 千葉外房有料道路 → 鎌取IC → 大網街道	約20分
●東金方面から	千葉東金道路	東金IC → 千葉東JCT経由 → 京葉道路 → 松ヶ丘IC	約20分
●佐倉・四街道方面から	東関東自動車道	佐倉IC → 京野木JCT経由 → 京葉道路 → 松ヶ丘IC	約25分

