

住まいと生活をじっくり考える月間
10月は住生活月間
未来も日々の暮らしも
快適な住まい

全国一斉
10月10日は
総合住宅展示場の日!
「住宅展示場協会」制定

LET'S GO!
SHIMIZU
MODEL HOUSE

先進
モデルハウス
10棟展示

静岡に家を建てるなら

清水住宅公園へ

見に行こう!

訪れるたびに住まいの発見に出会える“住宅公園”へようこそ!

清水ならではの住宅事情や
地域特性に即した地域密着の家づくりを
全10社のモデルハウスでご提案いたします。



Autumn Housing Fair

10/12(土) 13(日) 14(祝)
19(土) 20(日)

アクセス抜群の
旧国道1号沿い!
清水郵便局そば
JR清水駅より徒歩12分
清水ICより約1km

10.12 13 14 秋の清水住宅公園マルシェ

11:00~17:00
多彩なお店とおいしさ満点のキッチンカーが大集合!

入場無料 12/10/12(土) 出店 13/10/13(日) 出店 14/10/14(祝) 出店

12/10/12 アポロコロコロゼンザン ロゼットづくり	12/10/12 tontotto レザーキーホルダー	12/10/12 易 九豆菓子・和 産実習学現実習	12/10/12 全運神様占い	12/10/12 nu 自然派雑貨とおやつ	12/10/12 sweetsatelier bloom クッキーアソート	12/10/12 一画 焼き菓子
12/10/12 お茶とジュース	12/14/10/12 ボディジュエリーショップ smile ボディシール	12/13/14 タリ〜タリ〜 雑貨	13/10/13 みかちゃんち 手作りクレヨン	13/10/13 bibbidi bobbidi boo 乳がんパット	13/10/13 space ハンドメイド作品	13/10/13 プロモーション 占いや 占いや
13/10/13 からあげ	13/14 ハンドケア ハンドケア	14/10/14 バスソルトづくり	14/10/14 箸文字	14/10/14 焼き菓子	14/10/14 フォトブース	14/10/14 ドッグドレーニング PHILEIN 犬のしつけお悩み相談
13/10/13 からあげ	13/10/13 ふりふりポテト	13/10/13 チョコロス	14/10/14 キラキラサイダー	12/10/12 おむすび おむすび	12/14 pause coffee ハンドトリップコーヒー	12/14 ピザ
13/10/13 からあげ	13/10/13 ふりふりポテト	13/10/13 チョコロス	14/10/14 キラキラサイダー	12/14 クレープ	12/14 ハンドトリップコーヒー	13/10/13 つぼ焼き芋
13/10/13 からあげ	13/10/13 ふりふりポテト	13/10/13 チョコロス	14/10/14 キラキラサイダー	14/10/14 バタークレープ		

Kitchen Car 11:00~16:00
MENU ※なくなり次第終了。
おむすび 80食限定
クレープ 80食限定
pause coffee 80食限定
ハンドトリップコーヒー 80食限定
ピザ 80食限定
つぼ焼き芋 80食限定

10.19 20 気軽にふらっと自由見学♪
見学フリーDAY 2日間限定企画
10:00~17:00 (受付:インフォメーションハウス)

事前予約なしでOK!
アンケート回答不要
スタッフ声かけなし

見学参加者へもれなく商談de
「QUOカード引換券」
次回商談をされた際に引換券ご呈示で
「QUOカード3,000円分」プレゼント。 ※1年以内に建築計画が考えの方を対象。 ※1

家族で見に行こう!

QUO SMILE

期間中 ご来場アンケート
PRESENT 11:00~17:30

アンケートにご記入いただいたお客様に、抽選でもれなくプレゼントをさしあげます。 ※モデルハウスアンケートで1回、抽選会場のアンケートで1回(最大2回)。

A賞 5名様
運力ある食感とツヤや香り際立つ
当県自産のお米です。

B賞 5名様
カボチャ型バケツにカラフルなキャンディを詰めました!

静岡県産こしひかり(5kg)
ハロウィンミニバケツ(キャンディ5個入)

モデルハウス見学の予約ができます!

メリット1 待たずに見学できる! メリット2 短時間で効率的!
メリット3 事前質問で当日スムーズ! ご予約はコチラから

TEL.054-625-5868

総合住宅展示場 清水住宅公園

お問い合わせ
インフォメーションハウス
TEL.054-625-5868
●会場/〒424-0806 静岡市清水区辻1-10-20
●年中無休(モデルハウスにより異なります。ご確認の上、ご来場ください。)
●営業時間/午前10時~午後6時●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画

1 区画 ユニット工法

セキスイハイム東海

パルフェ

ボックスラーメン構造
TEL.0800-2006-816

「この家よかった」という満足が、いつまでも続く家づくりをお手伝いします。




2 区画 木造枠組壁工法

一条工務店

i-smart

外内ダブル断熱構造
TEL.054-361-5431

「電力革命」=長寿命蓄電池&太陽光発電を驚きの価格でご提案。




3 区画 木造軸組工法

アイ工務店

N-ees(ニース)

木造軸組工法
TEL.054-340-2620

売り上げ成長率全国No.1*
新時代の家づくりをご体感ください。

* (株)東京高工リサーチ2022年10月調べ




4 区画 木造枠組壁工法

静鉄ホームズ

明日+家(あすか)

2×4(ツーバイフォー)工法
TEL.054-368-4124

超ZEH仕様+高耐震住宅で家計と家族を守ります。




Shizuoka Shimizu Housing Park Model House Lineup

5 区画 木造軸組工法

ユニバーサルホーム

nana cara

木造軸組工法
TEL.054-367-7180

あなたを守りたい。ユニバーサルホーム




7 区画 木質系工法

住友林業

The Forest BF

ビッグフレーム構造
TEL.054-371-6088

日本初!鉄骨と木造のハイブリッド耐震構法は住友林業だけ!





8 区画 木造軸組工法

林工住宅

レガリア エクセレント

木造在来工法
TEL.0120-371-855

100%自由設計のロープライスで信頼の注文住宅




9 区画 木造軸組工法

タマホーム

木望の家

木造軸組在来工法
TEL.0120-958-257

地震に強く断熱性に優れたモデルハウスを一度ご覧ください。




10 区画 木質系工法

ミサワホーム静岡

SMART STYLE G KURA

木質パネル接着工法
TEL.054-367-0033

収納力・敷地有効活用で優れたリアルサイズな蔵のある家です。




11 区画 木造軸組工法

桧家住宅

スマート・ワン

木造軸組工法
TEL.054-368-6760

人類には、全館空調の家がある。




住宅優遇制度で“2024年のお得”な家づくり!

詳しくは各モデルハウスへご相談ください。
※当記事の内容は2024年9月現在の情報です。※今後の取組等により変更される場合があります。※各優遇制度には適用条件がありますので予めご確認ください。

年内終了 「子育てエコホーム支援事業」
補助金 **最大100万円**

高い省エネ性能を有する新築・リフォームに補助金給付!
《新築住宅》
子育て世帯・若者夫婦世帯を対象に最大100万円
《リフォーム》
全世帯を対象 ▶ 子育て世帯・若者夫婦世帯は最大45万円に最大30万円 ▶ (既存住宅購入を伴う場合は最大60万円)
《対象》2023年11月2日以降に「対象工事」に着手し、申請した方(期間)予算上限に達するまで ※詳しくは2024年12月まで

今がお得 「住宅ローン減税」
13年間の税額控除

住宅ローンを借り入れて新築住宅を取得した場合、年末のローン残高の0.7%が所得税(一部翌年の住民税)から最大13年間控除されます。
《対象》2025年12月末までに入居した方

期限延長 「住宅資金の贈与税」
非課税枠 **最大1,000万円**

両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、本来かかるはずの贈与税に「非課税措置」が適用され、最大1,000万円まで非課税枠の対象になります。
《対象》2026年12月末までに贈与を受けた方

金利優遇 「住宅ローン」 ZEH水準の住宅取得で金利を引下げ
【フラット35】S(ZEH)
長期優良住宅の併用で当初5年間の金利が1.0%引下げ!
【フラット35】子育てプラスが新登場!
新しいポイント制度
①子どもの人数等に応じて金利を引下げ
②金利引下げ幅を最大年▲1.0%に拡充
※子育て資金に連帯する負担の軽減が目的です。※住宅の省エネ性能により金利引下げ幅、対象期間が異なります。

毎月のイベントや住宅情報をInstagramで配信!
LINE友達募集中!!




《お問い合わせ》インフォメーションハウス TEL.054-625-5868
○会場/〒424-0806 静岡県清水区辻1-10-20 ○営業時間/午前10時~午後6時 ○年中無休(モデルハウスにより異なります。ご確認ください。) ○駐車場完備 ○企画・運営/(株)サンフジ企画 SHIMIZU HOUSING PARK