

住まいと生活をじっくり家族みんなで考える月間！
10月は住生活月間

全館一斉
10月10日は
新住宅展示場の日！
【住宅展示場協会の期定】

Halloween Housing Fair

ハロウィンハウジングフェア

10/5(土) 10/6(日) 10/12(土) 10/13(日) 10/14(祝) 10/19(土) 10/20(日)

「子どもがのびのび遊べる家にしたらい」
「趣味が楽しめる部屋が欲しい」
「自宅で快適に仕事したい」など
住まいの夢はそれぞれ。
家族の夢を叶えるアイデアを
この秋、栃木住宅公園で見つけませんか！

Halloween Housing Fair

ハロウィンハウジングフェア

10/5(土) 10/6(日) 10/12(土) 10/13(日) 10/14(祝) 10/19(土) 10/20(日)

知識・経験豊富なスタッフが、
家づくりの疑問や不安にお応えします。
楽しいイベント・
嬉しいプレゼントもご用意しておりますので、
ぜひご家族揃って
栃木住宅公園へご来場ください。

イベントの参加は、ご夫婦またはご家族でのご来場の方に限らせていただきます。

10/5(土) 10/6(日) **1等100万円**
のスクラッチくじが
ご来場で人数分
もれなくもらえる！

各日先着
50名様

みんなで運試し スクラッチくじ プレゼント

ご来場で
お一人様一枚
スクラッチくじを
プレゼントします！
11:00～16:00

さらに/
モデルハウス見学で
もう一枚プレゼント！

※当選賞品の交換、換金、返品等は受け付けておりません。
※社会通念上、未成年の方への配布はできません。

10/13(日) **アートthe
ジャック
オーランタン**

11:00～16:00

色々な塗り方から自由を選んで
雰囲気たっぷりの可愛いジャックオーランタンを
作っていただけます！

※材料がなくなり次第終了となります。

10/20(日) 両手で美味しい新米を
たくさんすくって持ち帰ろう！

お米 つかみ取り チャレンジ！

11:00～16:00

今年の新米を
両手ですくえた分だけ
プレゼントします！

※中学生以下のお子様とご来場の方が対象。
※なくなり次第終了となります。

10/14(祝) **スポーツ
マルシェ**

フードやハンドメイドショップなどの
店舗が複数出店！
開催時間▶10:00～15:30

スポーツの秋
スポーツの秋
スポーツの秋
スポーツの秋

※本日は、
栃木住宅公園インスタグラムにて開催！
※参加費無料

とちぎシティの選手がやって来る！

キックターゲット

13:00～15:00 予定

参加者に
特典があるよ！

優遇制度

住宅取得の負担を軽減！
お得に賢く家づくり

子育てエコホーム支援事業 対象：2024年12月末までに申請した方
※予算上限に達するまで。
新築の **最100万円** 子育て世帯・若者夫婦世帯※による高い省エネ性能を
補助金が大 有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等に対し
リフォームは最大30万円 リフォームは最大30万円
※子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯。若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯。

住宅ローン減税 対象：2025年12月末までに入居した方
新築住宅の場合
13年間の税額控除
借入れた住宅ローンの残高から、毎年一定額が控除
される住宅ローン減税の期間が13年になります。

各モデルハウスで承っております。お気軽にご相談ください。
お電話でのお問い合わせの場合、各モデルハウスの連絡先はチラシの裏面をご覧ください。

※当記事の内容は2024年9月下旬の情報です。※今後の政策等により変更する場合がございます。
※各優遇制度には適用条件等がありますのでご確認ください。

住まいのアンケートプレゼント

フェア期間中▶10:00～17:00

会場内特設ブースにて簡単なアンケートにご協力いただいた方に
もれなくプレゼントをさしあげます。

湯楽の里 ペアチケット
3名500円

※アンケートのご回答はフェア期間中、一家族につき
1回。学生および過去6ヶ月以内に回答された方は
ご遠慮ください。
※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。

モデルハウス見学プレゼント

フェア期間中▶10:00～17:00

モデルハウスを2棟見学で1つ、3棟見学で2つ、
もれなくプレゼントをさしあげます。

森永製菓
キヨロちゃん
お菓子パック
OP 厚焼き
たべっ子どうぶつ

※参加はフェア期間中、一家族につき1回。
※品切れにより別賞品に変更する場合がございます。

WEB / ご予約感謝プレゼント!

10/31(木)まで

10月中にWEBにてご予約&見学の両方をされた方に

ジェフグルメカード

3棟見学で5,000円分 もれなく
プレゼント!

※1棟につき1時間以上見学した方が対象です。
※2棟以下の見学は対象外です。

ご予約ページは
こちらから!

※WEB予約の場合、平日は4日前から、土日祝は2日前からの受付となり、当日のWEB予約はできません。WEB予約の詳細内容はホームページまたはQRコードからご確認ください。※家づくりを前向きに検討している方に限ります。※プレゼントは一家族1回、初めてWEB予約した方に限ります。※プレゼント受け取りには本人確認のため、身分証の提示が必要です。※こちらのキャンペーンは予告無しに変更・終了する場合がございます。※弊社の運営するハウジングメッセからの予約者対象となります。

モデルハウス見学は WEB予約が オススメ!

WEB予約のメリット

- ①待ち時間なしで、サクサク見学!
- ②事前予約なので、予定が立てやすい!
- ③事前情報で打ち合わせがスムーズ!

SMART & ECO 栃木住宅公園

TOCHIGI HOUSING PARK

賢く快適に、
安心な暮らしを
いつまでも。
未来のために
価値ある
住まいを。



家は、性能。
一条工務店

i-smart (外内ダブル断熱構法)

省エネで快適、そして、健康的な暮らしを叶える超気密・超断熱住宅。3つの項目においてギネス世界記録に認定されました。

☎ 0282-20-2511 一条工務店 検索

MAREA HOUSE DESIGN **マレアハウズデザイン**

リゾートする家 (木造軸組住宅)

リゾート地を訪れたような開放感、癒しの空間をテーマに。日々の喧騒から、心が解放される住まいづくりをご提案いたします。

☎ 0120-858-848 マレアハウズデザイン 検索

大工3代、いいまづくり。
木の花ホーム

華シリーズ (木造軸組工法)

世界最高の建築材である、松の無垢材を採用。最高の自然素材と匠の技を融合させた、温もりのある木造住宅をぜひご体感ください。

☎ 0120-89-5087 木の花ホーム 検索

大工3代、いいまづくり。
木の花ホーム 木の花ホーム『しもつけ匠会』

NEW 和楽 (WARAKU) 木造軸組工法 **オープン!!**

☎ 0282-28-6848 しもつけ匠会 検索

HINOKIYA **桧家住宅**

スマート・ワン (木造軸組工法)

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1※の「Z空調」なら、さらに導入コストも光熱費も抑えられ経済的!

☎ 0282-21-8172 ひのきや 検索

SEKISUI HEIM **セキスイハイム**

ドマーニ (軽量鉄骨ラーメンユニット工法)

工場で作るセキスイハイムの家。耐震性能、温熱・空気環境、エネルギーの自給自足を追求し60年以上住み続けられる家を実現。

☎ 0282-25-6715 セキスイハイム 検索

TOYOTA WOODYOU HOME **トヨタウッドユーホーム**

CRASTY (木質ツーバイフォー工法)

現場で建築する時代から工場生産する時代。トヨタホームグループとして安心できる確かな住まい、トヨタ品質の家をお届けしています。

☎ 0282-21-8860 トヨタウッドユーホーム 検索

住宅展示場見学ガイド

STEP 1 モデルハウス選び! このチラシを参考に見学したいモデルハウスを選んでみましょう。気になるメーカーの詳細は、WEBサイトで事前にチェック!

STEP 2 展示場へGO! 展示場へお越しの際は、メリットがいっぱいの事前の見学予約をおすすめします。もちろん予約なしでもご見学できます。

STEP 3 住空間を自由に見学! モデルハウスは住宅メーカーが提案する新築プランの一例。各社の住空間を「いいとこ取り」するつもりでイメージを広げましょう。

NEXT STEP モデルハウスで「できること」を知れば、展示場見学がさらに充実!

<p>注文住宅</p> <p>「住みたい家」のイメージづくりはモデルハウス見学から! 平屋・2階建て・3階建てなどご希望の条件や予算なども、その場でお気軽にご相談ください。</p>	<p>二世帯住宅</p> <p>住宅メーカーは「二世帯住宅」の実績も豊富。実際の施工例と共に、家族構成に即したプラン提案が受けられます。</p>	<p>平屋</p> <p>ワンフロアで暮らせる人気の平屋もお任せください。各社さまざまな提案があなたのライフスタイルにあった平屋を提案します。</p>
<p>性能 (断熱、気密、耐震)</p> <p>今、快適で安心の暮らしができる住まいはもちろんなこと、次の世代に住み継がれる住宅を、各社それぞれの最先端の技術でかなえます。</p>	<p>スマートハウス</p> <p>家庭内の消費電力を「見える化」し、高い省エネ性を実現する次世代住宅。太陽光発電のご相談もお気軽に!</p>	<p>ハイグレードな家 (こだわり)</p> <p>ホームシアター、ガレージ、音楽室、アウトドアリビングなど、ご家族こだわりの趣味や暮らしをかなえる提案もお任せください。</p>
<p>リフォーム</p> <p>現住居の不満をリフォームで改善しませんか? 耐震改修やエコリフォームなど、多様なプランからお選びいただけます。</p>	<p>資金・相続対策</p> <p>低金利を活かしたローン選びなど「資金計画」についても住宅メーカーが個別にご提案。住まいを介しての「相続対策」もお任せください。</p>	<p>土地探し</p> <p>ご希望通りの建物を建てることのできる土地を、土地と建物トータルのご予算からお探し致します。ご予算をオーバーするリスクがなく、安心です。</p>

※モデルハウスにより、一部対応できない場合がございます。

家づくりのことなら **ハウジングメッセ!** 日本最大の住宅展示場情報サイト

あなたにピッタリのモデルハウスを、事前にチェックしよう!

ハウジングメッセ housing-messe.com

3つのUPに注目! 情報量 操作性 見やすさ

☎ 0282-23-7070 検索

LINE & インスタグラム 始めました!

LINE 検索

Instagram 検索

Follow Me!

広域MAP

近隣 (栃木バイパス沿い「箱森」)

住所 〒328-0075 栃木県栃木市箱森町19-43

営業時間 午前10時～午後6時

休日 年中無休 (定休日のあるモデルハウスもあります) (ご確認の上ご来場ください。)

駐車場 完備

TEL 栃木住宅公園センターハウス 0282-23-7070

●後援 (一社) 栃木県住宅協会 ●企画・運営 (株) サンフジ企画

総合住宅展示場 **栃木住宅公園** 箱森会場

詳しい情報はインターネットでチェック! 栃木住宅公園 検索