

10/5 **ポタニカル アロマキャンドルづくり** 第1会場 **参加無料**

11:00am~5:00pm (最終受付16:30)

先着30名 ※1家族1つ
※30分前より整理券を配布いたします。

見た目にも美しいフルーツやお花をつかったポタニカルキャンドルを作ってみませんか?
※画像はイメージです。



10/6 **伊勢海老釣りにチャレンジ!** **参加無料**

11:00am~12:00pm 第1会場

各回先着45名 (伊勢海老15名/参加賞30名) ※1家族1回

伊勢海老を大活躍する!! 制限時間内に見事釣りあげることが出来ればプレゼント! もし釣れなくても参加賞があるよ!

※プレゼントは冷凍の伊勢海老になります。
※無くなり次第終了



10/6 **14** **19** **土地探しから住宅ローン金利のことまでマルッと解決! セミナー&相談会** **参加無料**

お子様連れも安心!

10:30am~11:00pm 第2会場

完全予約制 ※予約は前日16時まで ※1家族1回

土地探しから住宅ローン金利のことまで疑問などお気軽にご相談ください。セミナー中はMr. Brote専属の保育士資格保有者がお子様をしっかりとフォローします。

●講師: Mr. Brote専属FP

ご予約はこちらから



10/12 **わくわく恐竜緑日ひろば** **参加無料**

11:00am~5:00pm 第1会場 第2会場

スーパボールすくい 射的 恐竜おもちゃ釣り

恐竜ガンを使った射的や恐竜スーパボールなど、恐竜にまつわる緑日4種が大集合! 巨大で迫力満点のプラキオサウルス(高さ6m)やトリケラトプス(全長5m)のフォトスポットもあるよ!

※フォトスポットは雨天時は一部中止させていただきます。



10/13 **ドクターイエローイベント** **参加無料**

11:00am~5:00pm

乗って楽しむドクターイエローや中に入って飛び跳ねるフワフワのドクターイエロー、ドクターイエローのバスケットもやってくるよ。

見れると幸せになる!? 黄色いボディが特徴の電車のお医者さんドクターイエロー!

第1会場 ドクターイエローロードトレイン
第2会場 ドクターイエローバスケット



HOUSING PLAZA MITAKA

2024 / OCTOBER 10

全館一貫 10月10日は 住宅展示場の日!

人気エリア三鷹に構えて39年
物価高騰・金利上昇の今だからこそ「住宅会社選び」は展示場へ。
カタログやネット情報ではわからない「本物」を見に行こう。
土地のご紹介、遊休地活用も承っております。

当日ふらっと来てOK!
アンケート不要 写真なし 事前予約不要

自分のペースでお気軽見学!

10月19日・20日
10:30am~5:00pm [事前予約不要]

気軽に見学できてたすかるよ!

※当日の予約状況により見学不可のモデルハウスがございます。



キャンペーン実施中! 10/5 [土] ~ 10/20 [日] **平日のご来場もお待ちしております**

お得なキャンペーン実施中! 10/5 [土] ~ 10/20 [日] **期間中平日も実施**

モデルハウスアンケートでプレゼント! 10:00am~5:00pm
モデルハウスでご見学いただいた方に抽選券を差し上げます。

ご来場アンケートプレゼント! 10:00am~5:00pm
モデルハウスをご見学のうえ、アンケートで「ご来場アンケート」にご記入いただいた方に

スタンプラリープレゼント 11:00am~5:00pm
モデルハウスを見学してスタンプを3つ集めた方に「ヘジタブルチョッパー」をプレゼント!

見学予約4つのメリット

- サクサク見学できる 待ち時間なしでサクサク見学できる!
- 効率よく見学できる 複数のモデルハウスをまとめて見学できる!
- 当日のやりとりがスムーズ 希望している資料やプランを事前に準備してもらえます!
- 専門性の高いスタッフ 要望に合わせて専任のスタッフに対応してもらえます!

モデルハウス「見学予約」は下記コードからお申し込みください

スマホで右記コードを読みとってWEBサイトへアクセス
または会場名で検索

ハウジングプラザ三鷹

※見学予約者限定) ご予約お申し込み後 10:00am~5:00pm
見学予約のうえご見学いただきご成約された方の中から抽選で3名様に

JCBギフトカード 50,000円プレゼント!

※平日もご見学いただけます。住宅メーカーの都合により、日程の変更をさせていただきます。予めご了承ください。

10/14 **キッズプリンセスパーティー** **参加無料**

11:00am~5:00pm

なりきりプリンセス 第1会場 プリンセスコスチュームで記念撮影をどうぞ!

※画像はイメージです。
※カメラはご持参ください。

ふわふわ 第2会場 プリンセスコンボがかわいいプリンセスのふわふわが登場!

プリンセスアクセサリー作り 第1会場 先着50名

(30分前より整理券を配布いたします)
※1人1つ・1家族2つまで
四葉のクローバーのかわいいプレスレットを作ろう。

※雨天時は一部のイベントを中止させていただきます場合がございます。



10/19 **ねんどで作るハロウィンランタン** **参加無料**

11:00am~5:00pm

先着50名 ※1人1つ・1家族2つまで
(30分前より整理券を配布いたします)

7色に光るランタン。粘土を使ってオリジナルお化けランタンを作ろう!

※画像はイメージです。



10/20 **ハロウィン遊園地がやって来る** **参加無料**

11:00am~5:00pm

家族そろって楽しめるハロウィンイベントが大集合!

ハロウィン列車に乗って出発進行! 第1会場

※雨天時は中止させていただきます場合がございます。

クラウンバルーンサービス 第1会場

11:00am~1:00pm
2:00pm~3:00pm

ハロウィンフリスビー (取品:先着60名様) 第2会場

ふわふわホーンテッドメイズ 第2会場

※雨天時は中止させていただきます場合がございます。



10/20 **無料セミナー&相談会「戸建てとマンション」** **参加無料**

戸建てとマンションの長所、気になる箇所など違いを見ながら、ライフスタイルにあわせて選び方についてお話しします。

※ご予約は第2会場センターハウス(0422-33-9778)まで11:00~17:00

セミナー) 11:00am~ 先着10組
相談会) 1:00pm~2:00pm
3:00pm~4:00pm 各組1組

講師: 村上 まみ (一級建築士 住まいづくナビゲーター)



10/5・6・19 **ふわふわサファリバス** **参加無料**

11:00am~5:00pm (12:30~13:30休館有り)

可愛い動物たちがたくさん乗っている大きなバスの中で遊ぼう!

※雨天時は中止させていただきます場合がございます。

※雨天時は時間制限を設けてさせていただきます場合がございます。

※順番にご案内するため、お待ちいただく場合がございます。ご了承ください。
※写真はイメージです。イベントなど主催者の都合で予告なく中止することがあります。
※天候等により内容を変更する場合があります。イベントにより昼休憩をいただく場合があります。



LINEでお友達登録キャンペーン!

キャンペーン期間: 9月30日(月)~10月20日(日)



新たにお友達登録のうえ期間中にご来場いただいた方に「アンリ・シャルパンティエ フィナンシェ 3コ入り」をプレゼント。
抽選で5人に1人「セレクション・ザ・グリコ」が当たります。




格調高い三鷹に構えて39年の信頼と実績

朝日新聞 **ハウジングプラザ三鷹**

総合住宅展示場

●第1会場: 三鷹市大3-2-37 / センターハウス TEL.0422-31-3578 ●第2会場: 三鷹市野崎3-27-30 / センターハウス TEL.0422-33-9778 開場: 10:00am~6:00pm



ハウジングプラザ三鷹 検索

https://www.asahi.com/event/hp/mitaka/

主催/朝日新聞社 企画/運営/サンフジ企画



マイホームの新築・建替え・リフォームから二世帯住宅・賃貸併用住宅のご相談まで、安心・安全の家づくりをサポートします。

第1会場 全13棟 見学予約はこちらから

※番号は区画番号です

01 小嶋工務店 多摩産材 モデルハウス 外断熱工法

“東京の家と森を育てる。”
グッドデザイン賞受賞。

私達は、東京に住む人々の暮らしに合ったメイドイントーキョーの家づくりで東京の森、東京の木、東京の家を育みます。

TEL.0422-30-5641

02 TOYOTA HOME ESPACIO EF 軽量鉄骨系工法

三鷹展示場限定3棟!
解体無料キャンペーン実施中

建替応援企画! 3棟限定の特別キャンペーンです。先着順となりますのでご検討の際は早めにご来店ください!!

TEL.0422-32-0641

04 ハーベルハウス

新大地 軽量鉄骨系工法
住まいながらも満足が高まる家。ロングライフ住宅。

■和風の屋根系ハーベルハウス
■2種類のアウトリビング
■光が差し込む吹抜けとロフト空間
■多種多様な収納空間

TEL.0422-39-1201

05 アイ工務店

N-ees(ニース) 木造軸組ハイブリッド工法
家族に愛を、住まいにアイを

お客様に寄り添う家づくりを大切に、新商品N-eesにより適価格で夢のマイホームづくりをお手伝いいたします。

TEL.0422-26-1752

06 家は、性能。 一茶工務店

I-smart 外内ダブル断熱構法
私たちのこだわり、それは「家は、性能」です。

「高い性能が叶える理想的な暮らし」と「納得してお求め頂ける価格」の両方を満たす住まいづくりをお手伝いしています。

TEL.0422-34-4641

第2会場 全5棟 見学予約はこちらから

※番号は区画番号です

02 四季工房

エアバス工法「四季の家」 木造軸組工法
住むほどに愛着が深まる家だけ

私たちはどんなに時間や手間がかかっても木質を貫つぎに見つめた「本物の木の家づくり」を追求し続けて参ります。

TEL.0422-30-8145

04 AQUARA HOME

新木造“超空間の家” 木造軸組工法
全館空調&太陽光発電搭載で快適な暮らしをご提案。

安心安全に長く住み続けられる家づくりを。高品質、適正価格が魅力のアキュラホームの秘密は「カンナ社長」で検索!!

TEL.0422-39-7688

05 TamaHome

大安心の家 木造軸組工法
モデルハウス、リニューアルオープンいたしました。

「毎日の暮らしに華やぎ」をコンセプトにお客様に新たな価値をお届けできるモデルハウスを是非ご体感ください。

TEL.0422-39-3471



09 arr gallery アールギャラリー

家づくりX土地探し
想いを描く、自由発想の家づくり

制振ダンパー「evoltz」体験実施中! 専属設計士とつくる、デザイン性の高い高性能な住まいをご提案します。

フリーダイヤル.0120-213-017

10 三井ホーム

憧れを、かたちに。 FREE 木造軸組工法 (プレミアム・モコック構法)

三井ホームの「m設計」でかなえる憧れの住まいづくり

二世帯住宅モデルの当モデルでは新しい暮らし方提案や全館空調、固定階段小原表取納が体感できます。ぜひご来店下さい。

フリーダイヤル.0120-98-8631

07 Sweden House グラン スウェーデンハウス 木質系工法

オリコン顧客満足度10年連続第一位受賞

スウェーデンハウスは、おかげ様で創業40周年を迎えました。これからも、快適で健康に暮らせる住まいをご提供します。

TEL.0422-30-7353

06 住友不動産

新築そっくりさん
今ある家が快適で住みやすい空間に生まれ変わります。

※イメージです
安心の完全定額制。建替えの約50%~70%の費用で家をまるごとオーダーメイドリフォームできます。

TEL.050-3112-5113

11 SEKISUI HOUSE ザ・グラヴィス 木造軸組工法

進化する木造住宅シャーウッドを体感して下さい

当展示場では、開放かつ落ち着いた空間をご用意しています。皆様のご来店を心よりお待ちしております。

TEL.0422-33-4121

12 住友林業

BF-si 木質梁筋ラーメン構法
9月は「防災月間」!一緒に考えませんか?

巨大地震に備えた家づくりを一緒に考えませんか。耐震性に優れたレジリエンスオリジナル仕様限定3棟用意しました。

TEL.0422-31-7075

13 木下工務店

リベルテ 木造軸組工法
確かな設計力と施工力が、夢をカタチにします。

優れた気密・断熱性を発揮する「発泡断熱システム」、制震システム「DUOフレーム工法」による完全自由設計をご提案。

TEL.0422-39-3151

14 Panasonic Homes CASART 軽量鉄骨系工法

選ぶならZEH対応可能な全館空調「エアロハス」を!

エアロハスは高い省エネ性が評価され2019年度省エネ大賞を受賞。これからは空気の家を選ぶ時代。夏も冬も快適です。

TEL.0422-32-3521

15 HINOKIYA スマート・ワン カスタム 木造軸組工法

人類には、全館空調の家がある。

家中室温が変わらない全館空調は快適で健康的な暮らしを叶えます。シェアNo.1の「Z空調」なら更に経済的!
※出典:株式会社富士経済「HVAC機器・関連ビジネス市場の全体2021-2022年ベンダーシェア 概全体を空調可能なシステムとして

TEL.0422-26-1222

- 武蔵境・三鷹・武蔵小金井・吉祥寺・調布からバス多数
- 武蔵境 駅(南口) 3番のりば【境91】狛江駅北口(調布駅経由)行
4番のりば【吉01】吉祥寺駅(大沢経由)行
 - 三鷹 駅(南口) 5番のりば【鷹51】調布駅北口行
6番のりば【鷹52】朝日町行・朝日町三丁目行・車返団地行
 - 武蔵小金井 駅(南口) 6番のりば【武91】京王バス調布駅行...大沢十字路口下車
 - 吉祥寺 駅(南口) 3番のりば【吉01】武蔵境駅南口(大沢経由)行
 - 調布 駅(北口) 14番のりば【境91】武蔵境駅南口行
14番のりば【鷹51】三鷹駅(西野経由)行
★13番のりば【武91】京王バス武蔵小金井駅南口行...大沢十字路口下車
- ★を除きいずれも小田急バス「大沢」下車となります。



2024年の家づくり / お得な情報をご存知ですか?

金利優遇 長期固定ローン フラット35 9月 金利 **1.82%**

NEW 【フラット35】子育てプラス登場!
子育て世帯・若者夫婦世帯に対し、子どもの人数等に応じてフラット35の借入金利が引き下げられる制度がスタート!

金利の推移をチェック!

長期固定金利住宅ローン(フラット35)の過去1年間の金利動向を見ると低金利水準にはあるものの、徐々に上昇基調に入ったため住宅ローンの申し込みは早めが安心です。

毎年お得 住宅ローン減税 **13年間の税額控除**

新築住宅の場合
住宅ローンを借り入れて住宅を取得した際、年末ローン残高の0.7%が所得税(一部住民税)から最大13年間控除されます。
(対象)2025年12月末までの入居

新制度 子育てエコホーム支援事業 補助金 **最大100万円**

高い省エネ性能を有する新築・リフォームに補助金給付へ!

新築住宅 子育て世帯・若者夫婦世帯は **最大100万円**

リフォーム 二世帯を対象に **最大30万円** ▶ 子育て世帯・若者夫婦世帯は **最大45万円**
(対象)2023年11月2日以後に「対象工事」に着手し、申請した方
(期間)2024年3月下旬~予算上限に達するまで ※遅くとも2024年12月31日まで

期間延長 贈与税非課税枠 **最大1,000万円**

両親等から住宅取得資金の援助を受けた際、贈与税に非課税枠が適用されます!
(対象)2026年12月末までに贈与を受けた方

東京に家を建てるチャンス!

東京ゼロエネ住宅 TOKYO ZERO ENE HOUSE

補助金最大 **210万円!** 10月から **240万円** に増額へ!

東京圏内で工事に特化した「東京ゼロエネ住宅」の認定を受けた新築住宅を対象に補助金が給付されます!

ゼロエネ住宅とは? 省が独自に定めた高い断熱性能を持った断熱材や窓を用いたり、高い省エネ性能を有する家電製品などを取り入れた住宅のこと。

東京での集合住宅の新築・修繕に対して ▶ 都から最大200万円/戸
[東京こどもすくすく住宅供給促進事業]

要件を満たす賃貸マンションやアパートを東京に建てると ▶ 国から最大100万円/戸
[子育て支援共同住宅推進事業]

詳しくは各モデルハウスでご説明いたします。
※今後の政策により変更される場合があります。※各制度には適用条件・期間等がありますので予めご確認ください。※上記の内容は2024年9月現在の情報です。